Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Herten

Vorlagen-Nr.
HTN/64/2017

Anlagedatum
07.04.2017

Verfasser/in
Hartmann-Müller, Sabine

Aktenzeichen

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	29.05.2017	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Bauantrag Um- und Erweiterungsbau des Hotels Rheinbrücke, Gewerbestraße 3, Lgb 3547

Erläuterungen

Das Vorhaben liegt im Bebauungsplan Industriegebiet Herten West. Der Bauherr plant in den Erweiterungsbau im EG einen Frühstücksraum, sowie einen für Bistro/Lounge einzurichten. Im Bestand sollen Hotelzimmer neu zugeschnitten werden.

Im Anbau im OG werden 4 zusätzliche Hotelzimmer neu eingerichtet, jedes mit Balkon. Die Anzahl der erforderlichen Stellplätze wurden geprüft und stehen auf dem Gesamtgelände mehr als ausreichend zur Verfügung. Die Baurechtsabteilung stimmt der vorgelegten Planung zu und wird die Genehmigung erteilen.

Der Ortschaftsrat sollte eine Baukontrolle nach Umsetzung der Maßnahme einfordern.