

## Informationsvorlage

**Bereich | Amt**  
OV Degerfelden

**Verfasser/in**  
Reichert-Moser, Karin

**Vorlagen-Nr.**  
DGF/32/2017

**Aktenzeichen**

**Anlagedatum**  
23.05.2017

## Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Degerfelden	30.05.2017	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

## Verhandlungsgegenstand

**Bauantrag Neubau einer Garage in Rheinfelden (Baden),  
Degerfelden, Zwischen den Bächen, Grundstück Lgb.Nr. 2698**

## Erläuterungen

Das Vorhaben liegt im Bebauungsplan „Langgärten-Süd“ vom 24.03./18.10.1994,  
1. Änderung am 20.02.2003.

Für die geplante Garage ist eine Befreiung notwendig, da sie das im Bebauungsplan  
festgesetzte Baufenster überschreitet bzw. an das Baufenster angrenzt.

Seitens der Verwaltung bestehen keine Bedenken die Befreiung zu erteilen.