

Informationsvorlage

Bereich | Amt
Baurechtsabteilung
Verfasser/in
Foglia, Alexandra

Vorlagen-Nr.
603/36/2017
Aktenzeichen
20170328

Anlagedatum
22.09.2017

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	17.10.2017	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Anbau an bestehendes Einfamilienhaus / Wohnraumerweiterung, Wiesenstraße 12, Stadtgebiet ("Siedlung")

Erläuterungen

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die unten stehenden Erläuterungen zur Kenntnis.

Vorliegende Bauvoranfrage für einen Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus / Wohnraumerweiterung wurde am 01.08.2017 bei der Baurechtsabteilung eingereicht. Das Bauvorhaben liegt im Stadtgebiet „Siedlung“ und ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Der Anbau hat eine Grundfläche von 42 qm, ist eingeschossig (OK Attika 2,87 m) mit Flachdach. Das Baugrundstück liegt im Hochwassergefahrengebiet (HQ100).

Aus Sicht der Baurechtsabteilung fügt sich dieser Anbau in die umliegende Bebauung ein