

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 26.04.2018 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Fragen der Einwohner

Beschwerde über den Zustand der Toilettenanlagen der Gertrud-Luckner-Realschule

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 15.03.2018 gefassten Beschlüsse bekannt.

Verhandlungsgegenstand

Verkaufsangebot eines noch neu zu bildenden Grundstücks im Gewerbegebiet Sengern

Beschluss:

Der Gemeinderat hat beschlossen, ein Verkaufsangebot für den Erwerb eines im Gewerbegebiet "Sengern" gelegenen und noch zu vermessenden Grundstücks mittels einer befristeten Kaufoption zu unterbreiten.

Die Verwaltung wurde ermächtigt, das entsprechende notarielle Kaufangebot zu verhandeln und abzuschließen.

Verhandlungsgegenstand

Sanierungsgebiet "Stadtmitte West"; Ordnungsmaßnahmevertrag für die Neubebauung eines Grundstücks

Beschluss:

- Der Gemeinderat stimmt einem Ordnungsmaßnahmevertrag für das betreffende Grundstück zu.
 - Die bewilligte Förderung wird mit 60 % Finanzhilfen von Bund und Land gefördert. Die Stadt Rheinfelden (Baden) hat einen Eigenanteil in Höhe von 40 % bereitzustellen.
 - Es wurde eine überplanmäßige Ausgabe für die Maßnahme "Sanierung Stadtmitte-West" genehmigt.
-

Verhandlungsgegenstand
Verkauf eines Grundstücks in der Josefstraße

Beschluss:

Der Gemeinderat hat beschlossen, die noch zu vermessende Teilfläche eines Grundstücks auf der Gemarkung Rheinfeldern mit ca. 3.560 m² zu verkaufen.

Die Verwaltung wurde ermächtigt, den entsprechenden Kaufvertrag zu verhandeln und abzuschließen.

Top 3 Bildung und Besetzung der Stadtteilbeiräte Kernstadt und Warmbach
Vorlage: 100/08/2018

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Stadtteilbeiräte Kernstadt und Warmbach auf der Grundlage der Richtlinie für die Bildung von Stadtteilbeiräten vom 16.11.2017 zu bilden.

Die Stadtteilbeiräte setzen sich wie folgt zusammen:

Stadtteilbeirat Kernstadt

Mitglied:

Wilfried Basler
Gustav Fischer
Wilfried Markus
Jürgen Maulbetsch
Eckhard Mikuszies
Toni Mossa
Tim Schick
Elif Ünal

Stellvertretendes Mitglied:

Dagmar Dierolf
Ellen Haubrachs
Heinz Henninger
Dieter Meier
Hannelore Nuss
Evelyn Raffler
Elke Streit
Heidi Weiß

Stadtteilbeirat Warmbach

Mitglied:

Angelika Förschler
Jürgen Kempf
Eugen Lambla
Anette Lohmann
Frank Rohloff
Dieter Wild

Stellvertretendes Mitglied:

Michael Arsan
Thorsten Braatz
Josef Gerspacher
Dr. Anja Kruse
Inge Thoma
Katja Quaß

Top 4 Anpassung der Haus- und Badeordnung für Freibad und Hallenbad
Vorlage: 10/59/2018

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Änderung der Haus- und Badeordnung zum 01. Mai 2018.

**Top 5 Qualitätssicherung im Tourismus: Wege-Betreuungsvertrag mit dem
Schwarzwaldverein
Vorlage: 100/09/2018**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Vertrag zur Betreuung der Wanderwege mit dem Schwarzwaldverein – Hauptverein – e.V. mit Sitz in Freiburg im Breisgau beizutreten.

Der Hauptverein erhält für die Erfüllung seiner zentralen Aufgaben jährlich eine Verwaltungskostenpauschale von 2,20 EUR zzgl. MwSt. pro Kilometer örtlicher Wanderweg. Derzeit sind es 81 km örtliche Wege auf der Rheinfelder Gemarkung.

Die Verwaltung wird beauftragt einen entsprechenden Vertrag mit dem Schwarzwaldverein – Hauptverein – e.V. mit Sitz in Freiburg im Breisgau abzuschließen.

**Top 6 Bestätigung der Wahl einer Führungskraft der Freiwilligen Feuerwehr
Vorlage: 10/63/2018**

Der Gemeinderat stimmt einstimmig der Wiederwahl von

Herrn Uwe Kuhlmann

zum Abteilungskommandanten der Abteilung Nordschwaben zu.

Die Amtszeit beträgt 5 Jahre und schließt an die bisherige Amtszeit (bis 22.04.2018) an.

**Top 7 Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen für das Haushaltsjahr
2017
Vorlage: 200/43/2018**

1. Der Gemeinderat genehmigt bei zwei Gegenstimmen überplanmäßige Aufwendungen im Jahr 2017 für das Budget des Kulturamts in Höhe von 18.304,16 Euro (2810041000 / 42710000). Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge beim Gemeindeanteil an der Einkommensteuer in Höhe von 18.304,16 Euro (Kontierung 6110000000 / 30210000).
 2. Der Gemeinderat genehmigt einstimmig überplanmäßige Aufwendungen im Jahr 2017 für Budget des Bürgerbüros in Höhe von 96.547,36 Euro (5530000101 / 42910000). Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge beim Gemeindeanteil an der Einkommensteuer in Höhe von 96.547,36 Euro (Kontierung 6110000000 / 30210000).
-

**Top 8 Entwässerungsgräben im Bereich Bebauungsplan "Vogelsang-West"
Vorlage: 601/30/2018**

Der Gemeinderat beschließt bei zwei Enthaltungen, im nördlichen Bereich des Bebauungsplans Vogelsang-West (insb. Stieglitzweg) die Verdolungen und offenen Gräben

im jetzigen Zustand zu belassen. Den Anwohnern, die über offene Gräben das Oberflächenwasser abführen, bleibt es überlassen, dies beizubehalten oder die Gräben auf eigene Kosten vollständig bzw. weiter zu verdolen. Der Nachweis der Anschlüsse des Oberflächenwassers an sämtliche bisher erfolgten Verdolungen muss erbracht werden.

**Top 9 Erschließung Baugebiet "Kürzeweg" im Ortsteil Herten
Vorlage: 606/50/2018**

Der Gemeinderat fasst einstimmig den Baubeschluss für das Baugebiet „Kürzeweg“ im Ortsteil Herten.

Top 10 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen
