Rheinfelden
Baden

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 03.05.2018 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Neuer Steg - Aktueller Sachstand, Baubeschluss und Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 60/02/2018

Der Bau- und Umweltausschuss spricht keine Beschlussempfehlung an den Gemeinderat aus.

Das Thema soll zunächst in den Fraktionen besprochen und am 17.05.2018 dem Gemeinderat zur Entscheidung vorgelegt werden.

Top 2 Bebauungsplan "Rheinsteg Rheinfelden";
a) Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung sowie Satzungsbeschluss
b) Beschlussempfehlung an den Gemeinsamen Ausschuss zur Flächennutzungsplan-Teiländerung
Vorlage: 600/22/2018

Der Bau- und Umweltausschuss spricht keine Beschlussempfehlung an den Gemeinderat aus.

Das Bebauungsplanverfahren „Rheinsteg Rheinfelden“ wird zu Ende geführt, wenn der Gemeinderat weiterhin am Beschluss zum Bau des Rheinstegs festhält.

Top 3 Aufstellung des Bebauungsplans "Weihermatten";
Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung sowie Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB sowie Abschluss eines Erschließungsvertrages
Vorlage: 600/14/2018

Es ergeht keine Beschlussempfehlung an den Gemeinderat.

Es soll dem Gemeinderat zur Entscheidung vorgelegt werden, ob auf den Grundstücken Flst. Nr. 4597 und 4598, Gemarkung Minseln, statt Doppelhausbebauung auch Reihenhausbebauung zulässig sein soll.

Top 4 Vergabebeschluss Sanierung Dürrenbach-Durchlass unter und nördlich der Karl-Fürstenberg-Straße
Vorlage: 606/49/2018

Der Bau- und Umweltausschusss beschließt für die Sanierung des Dürrenbach-Durchlasses unter und nördlich der Karl-Fürstenberg-Straße (BA 3) die Vergabe und den Zuschlag an die günstigste Bieterin, die Fa. Orth & Schöpflin GmbH, 79110 Freiburg auf das Angebot vom 16.03.18 in Höhe von EUR 109.629,79.

Top 5 Vergabebeschluss Instandsetzung Wannengasse, Nollingen
Vorlage: 606/52/2018

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt für die Sanierung der Wannengasse im OT Nollingen die Vergabe und den Zuschlag an die günstigste Bieterin, die Fa. Schleith GmbH, 79761 Waldshut-Tiengen auf das Angebot vom 10.04.18 in Höhe von EUR 194.975,80.

Top 6 Gymnasium - Erneuerung NaWi-Fachräume (Physik) - Vergabe Fachraumeinrichtungen
Vorlage: 651/53/2018

Die Fachraumeinrichtungen werden an die Firma Hohenloher Spezialmöbelwerk Schaffitzel GmbH & Co. KG, Öhringen, zum Angebotspreis von 228.041.73 Euro einschl. MwSt. vergeben.

Top 7 Scheffelschule - Umbau für GTS - Auftragsvergabe Innenputz-, Trockenbau- und Malerarbeiten
Vorlage: 651/54/2018

Die Innenputz-, Trockenbau- und Malerarbeiten zum Umbau der Scheffelschule für den Ganztagsbetrieb werden an die **Heinrich Schmid GmbH & Co. KG**, Grenzach-Wyhlen, mit einer Vergabesumme von EUR **92.546,03** vergeben**.**

Top 8 Scheffelschule - Energetische Teilsanierung - Baubeschluss
Vorlage: 651/55/2018

Es ergeht nachstehende Beschlussempfehlung an den Gemeinderat:

Für die energetische Teilsanierung der Scheffelschule (Sanierung des Daches und Einbau einer neuen wassergeführten Heizungsanlage im Schulhaus) wird der Baubeschluss gefasst.

Top 9 Maßnahmen im Rahmen des aktuellen Schulsanierungsprogramms
Vorlage: 651/56/2018

Die vorgestellten Maßnahmen im Rahmen des aktuellen Schulsanierungsprogramms

werden zur Kenntnis genommen.

Top 10 Mehrfamilienhaus mit 20 WE und TG mit 27 STP, Emil-Frey-Str. 5a
Vorlage: 603/50/2018

Das vorgestellte Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

Top 11 Neubau von 3 Mehrfamilienhäuser mit je 5 WE, Kirchgasse 7 a, 7 b und Wiesentalstraße 11 b
Vorlage: 603/51/2018

Das Ergebnis des moderierten Gespräches zu dem Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

Top 12 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

Der Vorsitzende stellt die neue Mitarbeiterin in der Stadtplanungs- und Umweltabteilung, Frau Fischer vor.