

## Informationsvorlage

**Bereich | Amt**  
EB Stadtwerke  
**Verfasser/in**  
Obert, Tobias

**Vorlagen-Nr.**  
EBSW/17/2018  
**Aktenzeichen**

**Anlagedatum**  
24.08.2018

### Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Minseln	11.09.2018	Ö	Kenntnisnahme
Bau- und Umweltausschuss	13.09.2018	Ö	Kenntnisnahme
Gemeinderat	27.09.2018	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

### Verhandlungsgegenstand

## **Informationen zu Falleitung Minseln, Neubau Hochbehälter Minseln und Wasserversorgung Rheinfelden**

### Erläuterungen

#### **Falleitung Minseln** **-Sachstandsinformation-**

#### **Aktueller Stand:**

Ende 2018 sollen die Bauarbeiten der Falleitung Minseln BA 1 im Bereich des Hochbehälterstandortes abgeschlossen werden, sodass ein koordinierter Übergang beider Baustellen gewährleistet werden kann.

Bauabschnitt (BA) 1

Fertigstellung voraussichtlich bis Mitte Dezember 2018

Einhaltung des Zeit- und Kostenrahmens

#### BA 2

Ing.-Büro Fritz Planung beauftragt da keine ausreichenden Planungskapazitäten vorhanden, Planung läuft. Die Baumaßnahme wird von regioAQUA/bnNETZE koordiniert.

Ausschreibung der Baumaßnahme ist für Anfang 2. Quartal 2019 vorgesehen

Baubeginn ist voraussichtlich 3. Quartal 2019

Fertigstellung - je nach Winter – für das 2. Quartal 2020

Kostenrahmen wird nach den neuesten Preisentwicklungen angepasst

Koordination mit dem ZV Breitband läuft

#### BA 3

Ein Teilstück verläuft unter der zukünftigen Autobahn

Aktuell findet keine Planung für die Leitung statt, da die genauere Planung der Bundesautobahn abgewartet werden muss, da sonst eine spätere Verlegung der Leitung

erforderlich werden kann.

## Neubau Hochbehälter Minseln -Sachstandsinformation-

### Aktueller Stand:

Der Bauantrag zum Neubau des Hochbehälters Minseln (800m<sup>3</sup>) wurde am 22.03.2018 gestellt.

Mit Datum 30.05.2018 gingen bei der bnNETZE GmbH folgende Nachforderungen des Landratsamtes Lörrach ein:

- *Bereich Wasser/Abwasser:* Einleitung von Drainagewasser in nachgelagerte Kanalisation wurde untersagt, Anpassung der Ableitung von Drainagewasser gefordert.
- *Bereich Naturschutz:* Ausmaß des Vorhabens macht die Erstellung einer Eingriffs-, Ausgleichsbilanzierung erforderlich, diese muss nachgeliefert werden.

Die bnNETZE GmbH haben die oben genannten Nachforderungen zwischenzeitlich angefertigt.

### Kostenentwicklung:

Im Rahmen der Vorplanung wurden die Projektkosten für den Neubau des Hochbehälters Minseln im Jahr 2016 auf ca. 1.300.000 € (netto) geschätzt. Die aktuelle Kostenberechnung beziffert die Gesamtkosten auf 1.575.000 € (netto). Dies entspricht einer Kostenanpassung von 275.000 € (netto).

Begründet liegt die oben genannte Kostenanpassung primär in der geänderten Preisstruktur der aktuellen Situation der (regionalen) Bauwirtschaft. Des Weiteren mussten im Rahmen der Entwurfsplanung unter anderem der finale Standort des neuen Hochbehälters, aufgrund schwieriger Eigentumsverhältnisse des geplanten Baugrundes, sowie das Entwässerungskonzept und die Dämmung des Behälterbauwerks angepasst werden. Dies führte zu oben genannter Kostenanpassung.

Die zugehörigen Planungskosten liegen bei ca. 264.000 €. Diese setzen sich aus den folgenden Positionen zusammen:

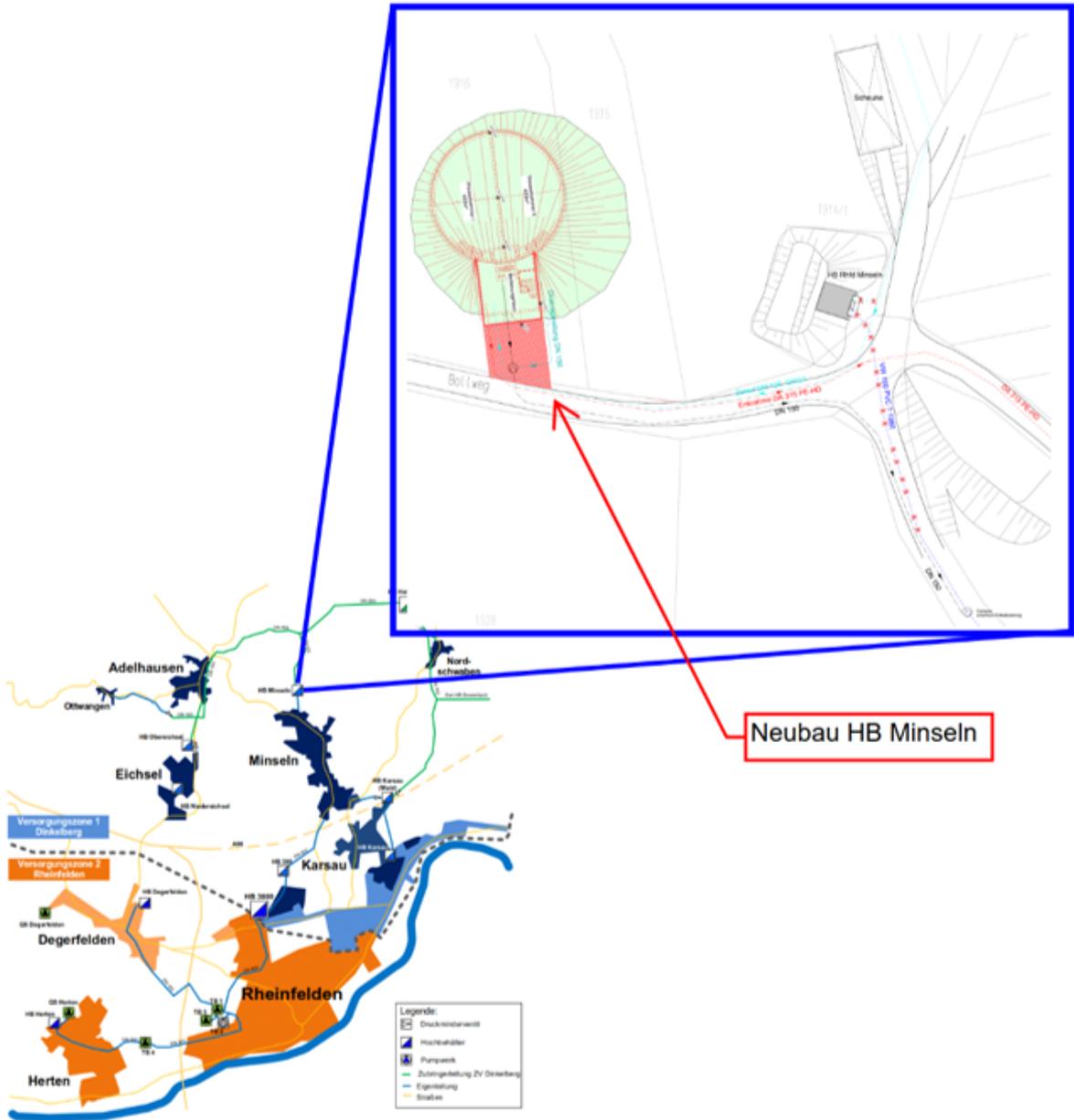
Ingenieurbauwerk (inkl. Baustellenüberwachung)	142.608 €
Tragwerksplanung	59.121 €
Technische Ausrüstung	41.356 €
Prüfung Erdbebensicherheit	5.000 €
Baugrunduntersuchung	11.000 €
Vermessung	4.600 €
<b>Summe</b>	<b>263.685 €</b>

### Zeitplan:

Hinsichtlich des weiteren Projektablaufs rechnet die bnNETZE GmbH, mit einer zeitnahen Bewilligung des gestellten Bauantrages im dritten Quartal 2018.

Nach erfolgter Bewilligung des Bauantrages wird die Baumaßnahme ausgeschrieben und vergeben werden.

Die bnNETZE GmbH rechnet zum jetzigen Zeitpunkt mit einem Baubeginn des Hochbehälters in der ersten Jahreshälfte 2019.



Neubau HB Minseln

## Wasserversorgung Rheinfelden -Sachstandsinformation-

### Aktueller Sachstand:

1. Trinkwasserversorgung der Stadt Rheinfelden
  - a. Information zur aktuellen Wasserbilanz
  - b. Information zu Verbrauchsentwicklung und Reserven
  
2. Strukturgutachten Dinkelbergverband
  - a. Angefertigt 2017 / Vorgestellt 2018
  - b. Präsentation der Kurz-/Mittel-/Langfristplanung
  - c. Erläuterungen bezüglich Schnittstelle Trinkwasserversorgung der Stadt Rheinfelden
  
3. Notversorgung für die Stadt Rheinfelden
  - a. Präsentation der aktuellen Situation (Wasserdargebot vs. Verbrauch)
  - b. Präsentation und Bewertung untersuchter Notversorgungsvarianten
  
4. Wasserenthärtung für Kernstadt Rheinfelden
  - a. Präsentation des Ist-Zustandes
  - b. Variantenuntersuchung zentraler Wasserenthärtung
  - c. Präsentation Konzept einer zentralen Enthärtungsanlage