

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 06.11.2018 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Neuer Haltepunkt Warmbach
Vorlage: 60/05/2018

Es ergeht nachstehender Beschluss:

Die Verwaltung soll mit dem Land und der Deutschen Bundesbahn eine Vereinbarung treffen, um die Planung für einen neuen Haltepunkt in Warmbach zu ermöglichen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, vorbehaltlich der Genehmigung der notwendigen Haushaltsmittel, sich an dem Planungsauftrag an die Bahn, mit den für Rheinfelden betreffenden Kosten zu beteiligen.

Top 2 Neuer Rheinsteg - Ergebnis der Ausschreibung und weiteres Vorgehen
Vorlage: 60/07/2018

Es ergeht nachstehende Beschlussempfehlung an den Gemeinderat::

Die Ausschreibung wird wegen der nicht annehmbaren Angebote aufgehoben.

Top 3 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Dürre Matt", Ortsteil
Adelhausen
a) Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
b) Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 600/54/2018

Es ergehen bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung folgende
Beschlussempfehlungen an den Gemeinderat:

- a) Dem städtebaulichen Vertrag wird zugestimmt
 - b) Es wird die Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) für eine Teilfläche in Adelhausen beschlossen
-

Top 4 Bebauungsplan "Grendelmatt III"
Vorstellung des städtebaulichen Entwurfs
Vorlage: 600/55/2018

Es ergeht nachstehende Beschlussempfehlung an den Gemeinderat:

Der neue städtebauliche Entwurf (Gestaltungsplan) Grendelmatt III wird zur Kenntnis genommen und als Grundlage für das weitere Bebauungsplanverfahren weiterentwickelt.

**Top 5 Aufstellung des Bebauungsplans "Karl-Metzger-Grube";
Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfsbilligung zur Durchführung der
frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
Vorlage: 600/56/2018**

Es ergehen nachstehende Beschlussempfehlungen an den Gemeinderat:

- a) Es wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch die Aufstellung des Bebauungsplanes „Karl-Metzger-Grube“ beschlossen.
 - b) Der vorgelegte Gestaltungsplan wird als Grundlage für die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch gebilligt.
-

**Top 6 BV Neubau Lager- Versandgebäude Fa. Fisher Clinical "Sengern"
Vorlage: 603/53/2018**

Das vorgestellte Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.

Top 7 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

keine
