

Beschlussvorlage

Bereich | Amt
EB Stadtwerke
Verfasser/in
Obert, Tobias

Vorlagen-Nr.
EBSW/19/2019
Aktenzeichen

Anlagedatum
23.01.2019

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	07.02.2019	Ö	Vorberatung
Gemeinderat	21.02.2019	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Ausbau des Wärmenetzes, Quartierskonzepte Rheinfelden I und II Durchführung einer Einwohnerversammlung

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

1. Die Ausführung des Büros endura kommunal zur Durchführung und zu den inhaltlichen Schwerpunkten der Quartierskonzepte werden zur Kenntnis genommen.
2. Endura kommunal entwickelt eine Vertriebsstrategie für Wärmeprodukte der Stadtwerke und unterstützt die Stadtwerke bei der Entwicklung der Stadtwerke als „Marke“
3. Der Gemeinderat beschließt zeitnah zu dem o.g. Thema eine Einwohnerversammlung gem. § 20a GemO durchzuführen.

Anlagen

Plan mit Abgrenzungslinien für das Quartier Mitte I
Plan mit Abgrenzungslinien für das Quartier Mitte I und II

Interne Prüfung

1. Finanzielle Auswirkungen

1.1 Der Beschlussvorschlag hat unmittelbar finanzielle Auswirkungen

ja, in Höhe von Betrag Euro nein

1.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

ja, in Höhe von jährlich Betrag Euro nein

Erläuterung:

1.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung im laufenden Haushaltsjahr

ja nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

ja nein

unter

Kostenstelle Name der Kostenstelle

1.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

ja nein

Erläuterung:

2. Personelle Auswirkungen

ja nein

Erläuterung

3. Nachhaltigkeits-Check

ja, vergleiche Anlage nicht erforderlich

Erläuterungen

Endura Kommunal ist ein interdisziplinäres Beratungsbüro, welches Kommunen und Stadtwerke dazu befähigen möchte, erneuerbare Energieprojekte zu realisieren. Wir beraten und begleiten Kommunen, Stadtwerke und kommunale Gebietskörperschaften bei allen Fragen rund um Energie, Energieerzeugung und Energieversorgung.

Projekte werden so nicht nur im wirtschaftlichen, technischen und rechtlichen Rahmen qualifiziert begleitet, sondern auch bei Anforderungen an komplexe Kommunikations- und Moderationsprozesse.

Der Gemeinderat hat im Herbst 2018 die Verwaltung beauftragt, für das integrierte energetische Quartierskonzept in Rheinfeldern Mitte I und II das Freiburger Büro „endura kommunal“ mit der Durchführung zu beauftragen. Dafür wurde im Dezember letzten Jahres ein Förderantrag bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau beantragt. Über das KfW-Programm 432 „Energetische Stadtsanierung“ können bis zu 65% der Kosten, von insgesamt 193.190 €, gefördert werden.

Neben den übergeordneten Zielen der Stadt Rheinfeldern, zum Klimaschutz beizutragen, CO₂ einzusparen, Energie effizient zu nutzen, den erneuerbaren Energieanteil möglichst zu steigern sowie Primär- und Endenergiebedarf zu reduzieren, steht vor allem folgendes Ziel bei der Durchführung der beiden Quartierskonzepte, Mitte I und Mitte II, im Vordergrund.

Das zentrale Ziel des Quartierskonzeptes ist eine Sensibilisierung aller Gebäudeeigentümer im Gebiet für einen Anschluss an ein Wärme- und Breitbandnetz. Zusätzlich sollen die Gebäudeeigentümer über energetische Sanierungsmaßnahmen am Gebäude und/oder einer Modernisierung der installierten Energieversorgungssysteme beraten werden.

Für diese flächendeckende Sensibilisierung ist es notwendig den Bekanntheitsgrad der Stadtwerke Rheinfeldern zu erweitern und sie als Marke zu etablieren. Dazu wird ein Corporate Design entwickelt auf dessen Basis alle öffentlichkeitswirksamen Maßnahmen fußen. Zu den öffentlichkeitswirksamen Maßnahmen zählen:

- Anliegerversammlungen in bestimmten Straßenzügen, in der eine Nahwärmeleitung verlegt wird
- große Einwohnerversammlung in der alle Einwohner eingeladen werden
- Individual-Gespräche mit Gebäudeeigentümern
- Flyer, Broschüren, Mappen
- Imagefilm
- Teilnahme an WEG-Versammlungen
- Betreuung wichtiger Interessensgruppen wie z.B. Banken, Heizungsinstallateure, Schornsteinfeger etc.
- Plakat- und Anzeigen-Kampagne
- Pressemeldungen
- Projektwebsite
- Gremienarbeit

In den kommenden Wochen sind die Entwicklung der Corporate Identity sowie die Organisation einer Einwohnerversammlung geplant. Die Einwohnerversammlung soll am 02. April 2019 im Bürgersaal der Stadt Rheinfeldern (Baden) stattfinden. Dazu werden neben der Stadt, Stadtwerke, Herr Dr. Weiß, Herr Pfeifer auch Vertreter des Zweckverbandes Breitbandversorgung und von der Firma Evonik teilnehmen. Herr Oberbürgermeister Eberhardt wird dort persönlich an die Bürgerschaft appellieren, dass ein Anschluss an das kommunale Wärmenetz einen ökonomischen und insbesondere einen ökologischen Vorteil für die Bürgerschaft und Eigentümer bietet.