

Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Herten
Verfasser/in
Wetzel, Elke

Vorlagen-Nr.
HTN/85/2019
Aktenzeichen

Anlagedatum
03.05.2019

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	03.06.2019	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

**Befr./Ausnahme Errichtung einer Betonmauer (Höhe 1,80 m),
Eigenstraße 35, Lbg.Nr. 3819/17**

Erläuterungen

Das Vorhaben liegt im Bebauungsplan „Leimgrube IIA, 2. Änderung“. Der Bauherr beantragt eine Betonmauer in Steinstruktur in Höhe von 1,80 m, als Sicht- und Lärmschutz entlang Eigen- und Eggbergstraße (rote Linie im Lageplan).

Weiter beantragt ist eine Befreiung, im Sichtdreieck die festgesetzten 0,80 m Höhe nicht einhalten zu müssen (blaue Linie).

Eine Mauerhöhe von 1,80 m im Sichtdreieck wird von Seiten der Baurechtsabteilung abgelehnt.