

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinsamen Ausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 09.05.2019 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

**Top 1 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Feuerwehr Römerstraße" im
Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwehr
Römerstraße";
Entwurfsbilligung zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung
Vorlage: 600/79/2019**

1. Gestützt auf die Empfehlung des Gemeinderates der Stadt Rheinfelden (Baden) vom 21.03.2019 beschließt der Gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Stadt Rheinfelden (Baden) und der Gemeinde Schwörstadt als zuständiges Beschlussorgan, den überarbeiteten Entwurf der Flächennutzungsplan-Teiländerung als Grundlage für die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 8 Abs.3 Baugesetzbuch im Parallelverfahren zu billigen

**Top 2 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Rheinsteg Rheinfelden" im
Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplans "Rheinsteg
Rheinfelden",
Ergebnis der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung sowie
Feststellungsbeschluss
Vorlage: 600/80/2019**

Es ergehen nachstehende Beschlüsse:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der öffentlichen Auslegungen (§ 3 Abs.2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) vorgebrachten Anregungen zugestimmt.
- b) Es wird für die Flächennutzungsplan-Teiländerung „Rheinsteg Rheinfelden“ im Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplans „Rheinsteg Rheinfelden“ der Feststellungsbeschluss gefasst.

Top 3 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Steinacker" im Parallelverfahren für

**die Aufstellung des Bebauungsplanes "Steinacker";
Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 600/81/2019**

Es ergehen nachstehende Beschlüsse:

1. Es wird die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Teiländerung im Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Steinacker“ beschlossen.
2. Vorbehaltlich der Zustimmung durch den Gemeinderat der Stadt Rheinfelden (Baden) wird unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Anregungen zugestimmt.

**Top 4 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Grendelmatt III" im Parallelverfahren
für die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Grendelmatt III";
Aufstellungsbeschluss und Entwurfsbilligung zur Durchführung der
frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
Vorlage: 600/82/2019**

Es ergehen nachstehende Beschlüsse:

1. Gestützt auf die Empfehlung des Gemeinderates der Stadt Rheinfelden (Baden) vom 11.04.2019 wird die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Teiländerung im Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Grendelmatt III“ beschlossen.
2. Es wird der Entwurf der Flächennutzungsplan-Teiländerung als Grundlage für die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 8 Abs.3 Baugesetzbuch im Parallelverfahren gebilligt.

Top 5 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Mitglieder

keine
