

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Unterausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 06.06.2019 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

**Top 1 Vorstellung der Machbarkeitsstudie für die Radwegverbindung zwischen
Riedmatt und Schwörstadt.
Vorlage: 606/64/2019**

Es erfolgt Kenntnisnahme.

**Top 2 Bebauungsplan "Leberholz II", Ortsteil Nordschwaben;
Aufstellungsbeschluss sowie Durchführung der freiwilligen frühzeitigen
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
Vorlage: 600/92/2019**

Es ergehen nachstehende Beschlüsse:

- a) Es wird gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 13 a und § 13 b Baugesetzbuch die Aufstellung des Bebauungsplans „Leberholz II“ im beschleunigten Verfahren beschlossen.
- b) Es wird der vorgestellte Bebauungsplanentwurf „Leberholz II“ als Grundlage für die Durchführung der freiwilligen frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 13 a und § 13 b i. V. m. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch gebilligt

**Top 3 Bebauungsplan-Änderung "Stadtgebiet-Teilbereich IV"
Vorlage: 601/44/2019**

Es ergeht folgender geänderter Beschluss:

1. Die vorgestellte Planung des Bauvorhabens in der Karl- Fürstenbergstraße wird zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage der vorgestellten Planung wird die Änderung des Bebauungsplanes „Stadtgebiet- Teilbereich IV“ vorbereitet. Dabei sind die Fragen der Gebäudeproportionen herauszuarbeiten. Ebenso ist zu untersuchen, ob der Bereich als Geschäftsgebäude in der Fußgängerzone geeignet ist.

**Top 4 Projektentwicklung Zollareal
Vorlage: 601/41/2019**

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

1. Der Vorgehensweise zur Projektentwicklung "Zollareal" wird zugestimmt.
2. Die dafür erforderlichen Mittel von € 65.000,- stehen auf Haushaltsstelle I11330020001/78210000 in 2019 zur Verfügung.

Top 5 Sanierung Hardtstraße
Vorlage: 60/13/2019

Es erfolgt Kenntnisnahme

Top 6 Offenlegung Dürrenbach - Auftragsvergabe
Vorlage: 606/65/2019

Es ergeht folgender Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss vergibt die Arbeiten zur Offenlegung des Dürrenbachs südlich der Karl-Fürstenberg-Straße an die günstigste Bieterin, die Fa. Schmidt Hoch- und Tiefbau GmbH, zum Angebotspreis von 470.890,18 Euro.

Top 7 Instandsetzung Brücke Kapitalweg über Löschwasserstelle in Riedmatt - Auftragsvergabe
Vorlage: 606/66/2019

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Der Bau- und Umweltausschuss vergibt die Arbeiten zur Instandsetzung der Brücke Kapitalweg über die Löschwasserstelle in Riedmatt an die günstigste Bieterin, Fa. Schmidt Hoch- und Tiefbau GmbH, zum Angebotspreis von 170.770,72 Euro.

Die Arbeiten beginnen, vorbehaltlich der Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben durch den Hauptausschuss am 03.06.19, in der KW 26 und enden voraussichtlich am 30.09.2019.

Top 8 Baubeschluss für die Erneuerung der MW-Leitung am Dorfbach im OT Degerfelden
Vorlage: EBAWB/26/2019

Es ergeht folgender Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Erneuerung der MW-Kanalleitung entlang des Dorfbaches. Die derzeit unterhalb des Dorfbaches verlaufende Leitung wird in den Fahrbahnbereich „Am Dorfbach“ verlegt.

Top 9 Erschließung Baugebiet östl. Cranachstraße
Vorlage: EBAWB/27/2019

Es erfolgte Kenntnisnahme

Top 10 Energetische Sanierung - Scheffelschule Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen
Auftragsvergabe
Vorlage: 651/73/2019

Es ergeht folgender Beschluss:

Die Heizanlagen und zentrale Wasserwärmungsanlagen nach DIN 18380 werden an die Fa. Heizungsbau Winkler aus Rheinfelden vergeben. Es kommt das Hauptangebot zum Zuge. Die Vergabesumme beträgt EUR 454.187,19.

Top 11 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen
