

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 09.07.2019 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

**Top 1 Bebauungsplan "Josefstraße" mit örtlichen Bauvorschriften;
Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie
Auslegungsbeschluss
Vorlage: 600/94/2019**

Nach weiterer Erörterung ergehen bei zwei Enthaltungen nachstehende

Beschlussempfehlungen an den Gemeinderat:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vorgebrachten Anregungen zugestimmt.
- b) Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch beschlossen.

**Top 2 Zweite Änderung des Bebauungsplans "Stelleacker-Hochgericht" nach §
13a Baugesetzbuch;
Änderung- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 600/95/2019**

Hierauf ergehen nachstehende

Beschlussempfehlungen an den Gemeinderat:

- a) Es wird die zweite Änderung des Bebauungsplanes „Stellecker-Hochgericht“ gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) beschlossen.
 - b) Es wird gemäß § 13a i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 1 Baugesetzbuch von der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange abgesehen.
 - c) Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gemäß § 13 a i. V. m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a i. V. m. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch beschlossen.
-

**Top 3 Kanaluntersuchung durch TV-Befahrung in Rheinfelden-Nollingen
Vorlage: 606/68/2019**

Hierauf ergeht folgender

Beschluss:

Die Kanaluntersuchung und TV-Befahrung nach EKVO in Rheinfelden Nollingen wird an die Firma Blum GmbH, 79585 Steinen, zum Angebotspreis von 79.704,53 einschl. Mehrwertsteuer vergeben.

**Top 4 Bauvoranfrage: Errichtung von zwei Wohnhäusern, Karl-Fürstenberg-
Straße 39, 39a
Vorlage: 603/61/2019**

**Top 5 STADTRADELN 2019 in Rheinfelden
Vorlage: 651/74/2019**

Top 6 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen
