

Beschlussvorlage

Bereich | Amt
Stadtplanungs- und
Umweltabteilung

Vorlagen-Nr.
601/45/2019

Anlagedatum
05.08.2019

Verfasser/in
Reichenbach, Tobias

Aktenzeichen
600

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Minseln	10.09.2019	Ö	Vorberatung
Bau- und Umweltausschuss	12.09.2019	Ö	Vorberatung
Gemeinderat	24.09.2019	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Erlass von örtlichen Bauvorschriften über die Erhöhung der Stellplatzverpflichtung für Wohnungen (Stellplatzsatzung), Ortsteil Minseln

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Erhöhung der Stellplatzverpflichtung für Wohnungen im Ortsteil Minseln gemäß § 74 Abs. 2 Nr. 2 Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO).

Anlagen

Satzungsentwurf
Begründung

Interne Prüfung

1. Finanzielle Auswirkungen

1.1 Der Beschlussvorschlag hat unmittelbar finanzielle Auswirkungen

ja, in Höhe von Betrag Euro nein

1.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

ja, in Höhe von jährlich Betrag Euro nein

Erläuterung:

1.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung im laufenden Haushaltsjahr

ja nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

ja nein

unter

Kostenstelle Name der Kostenstelle

1.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

ja nein

Erläuterung:

2. Personelle Auswirkungen

ja nein

Erläuterung

3. Nachhaltigkeits-Check

ja, vergleiche Anlage nicht erforderlich

Erläuterungen

Der Gemeinderat der Stadt Rheinfeldern (Baden) hat am 16.05.2019 die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange für die Stellplatzsatzung im Ortsteil Minseln beschlossen.

Der Entwurf der Stellplatzsatzung wurde nach vorheriger Bekanntmachung in der „Badischen Zeitung“ am 29.05.2019 in der Zeit vom 06.06.2019 bis einschließlich 08.07.2019 öffentlich ausgelegt. Die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 74 Abs. 6 LBO i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte mit Schreiben vom 22.05.2019

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung sind zwei Stellungnahmen eingegangen.

Der Entwurf der Satzung zur Erhöhung der Stellplatzverpflichtung für Wohnungen im Ortsteil Minseln ist der Beschlussvorlage in Kopie beigelegt.