

Kostenschätzung:

Nutzungsänderung zweier Kellerräume in einen Schlafbereich
Städtische Kindertagesstätte Bienenkorb, Haldenweg 3, 79618 Rheinfelden

Stand:
01.10.19

Gewerke	KG 200	KG 300	KG 400	KG 500	KG 600	KG 700	
Rohbauer		3.200,00					3.200,00 € Fensteröffnungen vergrößern, Sägearbeiten
Fenster		2.025,00					2.025,00 € 2 Fenster incl. Einbau, Fliegengitter
Elektro/Beleuchtung			7.650,00				7.650,00 € 6+4 Wandleuchten, Steckdosen, Montage
Heizung			1.940,00				1.940,00 € 2 neue Heizkörper, versetzen
Gipser/Trockenbau		10.455,00					10.455,00 € Wände, Decke, Schattenfuge, Zargen, sonstiges
Bodenleger/Estrich/FBH		8.600,00					8.600,00 € Ausgleich, Lino, elektr. Fussbodenheizung
Türen/ Schreiner		9.400,00					9.400,00 € 2 Türen, 1-2 Schlafpodeste, Einbauschränke
Maler		1.800,00					1.800,00 € 2 mal streichen
Brandschutz		1.500,00					1.500,00 € Rettungsleuchten, evtl. Feuerlöscher
Bauendreinigung		500,00					500,00 €
Reserve 10%		3.748,00					3.748,00 € Vorhänge, Regale, Hacken...
Honorar pauschal						6.120,00	
Nettobaukosten		41.228,00	9.590,00	0,00		6.120,00	56.938,00 €
Summe Bruttobaukosten							
(zzgl. 19% USt.)		49.061,32	11.412,10	0,00		7.282,80	67.756,22 €

architekturbüro knöpfel

freie architektin

dipl. ing. (fh) jeannette knöpfel

feldbergstrasse
79618

7
rheinfelden