

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 22.10.2019 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Fragen der Einwohner

- keine

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in der nichtöffentlichen Sitzung am 24.09.2019 gefassten Beschlüsse bekannt:

Verhandlungsgegenstand:

Veräußerung einer Teilfläche des Bürgerheims und des Herbert-King-Parks an die Wohnbau Rheinfelden

Beschluss:

Zwei auf der Gemarkung Rheinfelden liegende Grundstücke werden an die Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden verkauft.

Die Verwaltung wird ermächtigt, den entsprechenden Kaufvertrag zu verhandeln und abzuschließen.

Verhandlungsgegenstand:

Vergabeverfahren für die Gas- und Stromkonzession - Bewerbungsbedingungen und Musterverträge

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Verfahren zur Neuvergabe eines Wegenutzungsvertrages zur Verlegung und zum Betrieb von Stromversorgungsleitungen zur unmittelbaren Versorgung von Letztverbrauchern sowie eines Wegenutzungsvertrages zur Verlegung und zum Betrieb von Gasversorgungsleitungen zur unmittelbaren Versorgung von Letztverbrauchern für die Stadt Rheinfelden (Baden) durchzuführen.

Top 3 Verleihung des Prädikats Familienbewusste Kommune Plus Vorlage: 50/07/2019

Der Gemeinderat nimmt die Verleihung des Prädikats Familienbewusste Kommune Plus zur Kenntnis.

Top 4 Bürgerdialog am Hochrhein mit Zufallsbürgern - Information
Vorlage: 100/68/2019

Der Gemeinderat nimmt die Information zum Bürgerdialog am Hochrhein mit Zufallsbürgern zur Kenntnis.

Top 5 Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 202/02/2019

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020 in der vorgelegten Fassung.

Top 6 Information über den Haushaltsverlauf 2019 (2)
Vorlage: 200/64/2019

Der Gemeinderat nimmt die Information über den Haushaltsverlauf zur Kenntnis.

Top 7 Zentrales Feuerwehrgerätehaus - Kostenrahmen zum
Wettbewerbsentwurf und Beauftragung der Architekten Dasch Zürn +
Partner für die LPh. 1 und 2 nach HOAI
Vorlage: 651/76/2019

Gemeinderat nimmt den aktuell ermittelten Kostenrahmen zum Wettbewerbsentwurf von Dasch Zürn + Partner zustimmend zur Kenntnis.

Der Gemeinderat erteilt einstimmig den Auftrag für die Objektplanung des Vorhabens „Zentrales Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Rheinfelden“ als Generalplaner für Gebäude, Tragwerksplanung, technische Ausrüstungen, Bauphysik, Schallschutz und Raumakustik, Küchenplanung und Freianlagen gemäß den Regelungen der HOAI 2018 zunächst für die Leistungsphasen 1 und 2 an den Träger des 1. Preises, den Architekten „Dasch Zürn + Partner“ aus München.

Top 8 Freiwillige Feuerwehr - Vergabe der Lieferaufträge für die Drehleiter (DLA
(K) 23-12) inkl. Beladung
Vorlage: FW/06/2019

Der Gemeinderat beschließt einstimmig auf Vorschlag des Hauptausschusses folgende Lieferaufträge für die Beschaffung einer Drehleiter (DLA (K) 23-12) inklusive Beladung für die Freiwillige Feuerwehr:

- a) Los 1 (Fahrgestell) wird an die Firma MANTruck & Bus Deutschland GmbH, Umkirch vergeben. Die Auftragssumme beträgt 136.255,00 € brutto.
- b) Los 2 (Aufbau) wird an die Firma Rosenbauer GmbH, Karlsruhe vergeben. Die Auftragssumme beträgt 578.970,70 € brutto.
- c) Los 3 (feuerwehrtechnische Beladung) wird an die Firma Wilhelm Barth GmbH & Co. KG, Fellbach vergeben. Die Auftragssumme beträgt 20.520,91 € brutto.

Auftragssumme insgesamt: 735.746,61 € brutto

Top 9 3. Änderung des Bebauungsplans "Zwischen der Hardt-, Müßmatt-, Römer- und Unteren Dorfstraße" mit örtlichen Bauvorschriften, Ergebnis der dritten verkürzten öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung sowie Satzungsbeschluss
Vorlage: 600/02/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der dritten verkürzten öffentlichen Auslegung (§ 4a Abs.3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB) und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen (§ 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs.2 BauGB) zugestimmt.
- b) Die 3. Änderung des Bebauungsplans „Zwischen der Hardt-, Müßmatt-, Römer- und Unteren Dorfstraße“ und die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan werden gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch jeweils als Satzung beschlossen

Top 10 Bebauungsplan "Siedlung";
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 600/03/2019

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufstellung des Bebauungsplanes „Siedlung“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch.

Top 11 Bebauungsplan "Siedlung";
Erlass einer Veränderungssperre
Vorlage: 600/04/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Für den künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplans „Siedlung“ wird gemäß den §§ 14 ff. Baugesetzbuch eine Veränderungssperre erlassen und als Satzung beschlossen.

Top 12 Bebauungsplan-Änderung "Stadtgebiet-Teilbereich IV"
Vorlage: 601/48/2019

Der Gemeinderat fasst bei 21 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 6 Enthaltungen folgende Beschlüsse:

- 1. Die geänderte Planung des Bauvorhabens in der Karl-Fürstenberg-Straße wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
- 2. Auf Grundlage der vorgestellten Planung wird die Änderung des Bebauungsplanes „Stadtgebiet - Teilbereich IV“ vorbereitet.

Top 13 Änderung des Bebauungsplanes "Rose-Zielmatt I"
Vorlage: 601/55/2019

Der Gemeinderat fasst bei 25 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen folgende Beschlüsse:

1. Die Planung des Bauvorhabens in der Schillerstraße wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage der vorgestellten Planung wird die Änderung des Bebauungsplanes „Rose-Zielmatt I“ vorbereitet.

Top 14 Baubeschluss für die Erweiterung des Wärmenetzes Rheinfeldens sowie Vergabe von Ingenieurleistungen
Vorlage: EBSW/28/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Baubeschluss für die Erweiterung des Wärmenetzes Rheinfeldens in den Jahren 2020 und 2021, vorbehaltlich der Genehmigung der Wirtschaftspläne für die Jahre 2020 und 2021.

2. Die Vergabe der Ingenieurleistungen für die Erweiterung des Wärmenetzes in den Jahren 2020 und 2021

Die Submission erfolgte am 26.09.2019. Das geprüfte Submissionsergebnis wird mit dem Vergabevorschlag als Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

Top 15 Bildung einer Abrechnungseinheit im Baugebiet "Sengern" in Herten
Vorlage: 202/00/2019

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Bildung einer Abrechnungseinheit, für die im Baugebiet „Sengern“ erstmals herzustellenden beiden Straßenzüge der Planstraße A und B.

Top 16 Zuschüsse an die Frauenberatung Lörrach und das Autonome Frauenhaus Lörrach
Vorlage: 501/05/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Ab 2020 unterstützt die Stadt Rheinfeldens (Baden) das Autonome Frauenhaus Lörrach mit 2.000 €/Jahr und die Frauenberatungsstelle Lörrach mit 1.500 €/Jahr.

Top 17 Information zum Saisonverlauf Freibad 2019
Vorlage: 100/62/2019

Der Gemeinderat nimmt die Information zum Saisonverlauf des Freibads zur Kenntnis.

Top 18 Beteiligungsbericht 2018 - Kenntnisnahme
Vorlage: 200/65/2019

Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2018 zur Kenntnis.

Top 19 Erhöhung des Zuschusses an den Tierschutzverein Rheinfeldern und Umgebung e.V.
Vorlage: 34/08/2019

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der jährliche Zuschuss an den Tierschutzverein Rheinfeldern und Umgebung e.V. wird ab dem 01.01.2020 auf einen pro Kopf Betrag von 0,50 € je Einwohner festgesetzt.

Top 20 Wahl der Stellvertreter des/r Ortsvorstehers/in Hertens
Vorlage: 100/74/2019

Auf Vorschlag des Ortschaftsrats Hertens wählt der Gemeinderat einstimmig folgende Stellvertreter des/r Ortsvorstehers/in Hertens:

1. Stellvertreter: Matthias Reiske
 2. Stellvertreter: Nico Kiefer
-

Top 21 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

- a) Auswirkungen der Neuregelung der Grundsteuer
 - b) Dank für die Beleuchtung des Radwegs zwischen Minselfeldern und Karsau
 - c) Privater Kleidercontainer vor dem Eingang des Hallenbads
-