

Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Herten
Verfasser/in
Wetzel, Elke

Vorlagen-Nr.
HTN/23/2020
Aktenzeichen

Anlagedatum
07.01.2020

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	13.01.2020	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Bauantrag vereinfachtes Verfahren Wohnhaus mit Garage und Carport, Nägelestraße, Lgb.Nr, 3359/2

Erläuterungen

Der Bauherr plant die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Keller, Garage und Carport im vereinfachten Verfahren. Der Antrag auf Abbruch des Bestandsgebäudes wurde separat gestellt. Das Vorhaben liegt im Gebiet des Bebauungsplanes Nägele. Gemäß Auskunft der Baurechtsabteilung gestaltet sich das Vorhaben baurechtlich unproblematisch nachdem seitens der Baurechtsabteilung die Eigentümer entsprechend begleitet wurden. Die Baulastenverteilung konnte einvernehmlich geregelt werden. Die Zustimmungen der Nachbarschaft liegen vor.