

## Informationsvorlage

**Bereich | Amt**  
OV Minseln

**Vorlagen-Nr.**  
MSL/22/2020

**Anlagedatum**  
27.01.2020

**Verfasser/in**  
Dr. Eveline Klein

**Aktenzeichen**  
155

### Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Minseln	04.02.2020	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

### Verhandlungsgegenstand

## **Bericht über die weitere Entwicklung des Baugebietes Weihermatten**

### Erläuterungen

Im Rahmen der Zukunftswerkstatt I am 20.07.2015, im Foyer der Alban-Spitz-Halle in Minseln, wurde die Bevölkerung grundsätzlich über das geplante Vorhaben informiert, das Areal um das ehemalige Sägewerk herum einer Wohnbebauung zuzuführen. Gleichzeitig wurden bereits Arbeitsgruppen gebildet und erste Ideen und Vorschläge für das zukünftige Bebauungsplangebiet Weihermatten gesammelt.

Bürgerbeteiligung und ein hohes Maß an Transparenz blieben kennzeichnend für die weitere Entwicklung des Projekts.

Seit dem 31.10.2018 ist der Bebauungsplan Weihermatten rechtsverbindlich. Am 23.01.2020 beschloss der Gemeinderat der Stadt Rheinfelden die erste Änderung des Bebauungsplans.

In der Sitzung wird Herr Claus Kruse von der Konzept21 GmbH & Co. KG über den derzeitigen Sachstand und die weitere Entwicklung des Projekts informieren und für Fragen zur Verfügung stehen.