Bebauungspläne im Verfahren

Nr.	Stadtteil	Vorhaben/Bezeichnung	Art des Verfahrens	Gesetzliche Grundlage	Stand	Bemerkung
1	Adelhausen	Bauert	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Satzungsbeschluss	
2	Adelhausen	Dürre Matt	Ergänzungssatzung	§ 34 BauGB	Aufstellungsbeschluss vorhanden	
3	Herten	Ortsmitte I	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
4	Herten	Römern	Bebauungsplan und Flächennutzungsplan-änderung	§ 2 BauGB	im vorgeschalteten informellen Verfahren	
5	Karsau	Auf der Schanz II	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Offenlage ausstehend	
6	Karsau	Steinacker	Bebauungsplan und Flächennutzungsplan-änderung	§ 2 BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
7	Karsau	Spiel- und Gewerbehalle Peter-Krauseneck-Straße	Vorhaben- und Erschließungsplan	§ 12 BauGB	Aufstellungsbeschluss und Frühzeitige ausstehend	
8	Minseln	Weihermatten - 1. Änderung	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Offenlage ausstehend	
9	Nordschwaben	Leberholz II	Bebauungsplan	§ 13b BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
10	Kernstadt	Feuerwehr Römerstraße	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
11	Kernstadt	Rose-Zielmatt I - 3. Änderung	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Wird aufbereitet	Hebelhof
12	Kernstadt	Rose-Zielmatt I - 4. Änderung	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Wird aufbereitet	Uhlandweg
13	Kernstadt	Grendelmatt 2.1	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Wird aufbereitet	
14	Kernstadt	Grendelmatt III	Bebauungsplan und Flächennutzungsplan-änderung	§ 2 BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
15	Kernstadt	Zwischen der Hardt-/Müßmatt-/Römer- und Unteren Dorfstraße - 4. Änderung	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Frühzeitige durchgeführt	Bürgerheim
16	Kernstadt	Güterstraße - 1. Änderung	Bebauungsplan	noch zu prüfen	Änderungsbeschluss vorhanden (Änderung oder Neuaufstellung)	
17	Kernstadt	Josefstraße	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Planreife	

18	Kernstadt	Karl-Metzger-Grube	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Frühzeitige abgeschlossen	
19	Kernstadt	Stadtgebiet Teilbereich IV - 4. Änderung	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Wird aufbereitet	Kafü 3+5
20	Kernstadt	Siedlung	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur Frühzeitigen und Veränderungssperre	
21	Nollingen	Untere Dorfstraße	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
22	Nollingen	Ortskern Nollingen	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	Frühzeitige durchgeführt	
23	Nollingen	Vogelsang-West	Bebauungsplan	§ 13a BauGB	noch nicht eingeleitet, Thema Ausgleich	
24	Warmbach	Stellplatzsatzung Warmbach	örtliche Bauvorschrift	§ 74 LBO BW	Offenlage ausstehend	
25	Warmbach	Rheinufer Warmbach	Bebauungsplan	§ 2 BauGB	Frühzeitige durchgeführt	

Entwicklungskonzepte

	Stadtteil	Vorhaben/Bezeichnung			Stand	
	Gesamt Rheinfelden	Vergnügungsstättenkonzept			Offenlage ausstehend	
	Gesamt Rheinfelden	Störfall: Evaluierung und Fortschreibung			wird aufbereitet	
	Gesamt Rheinfelden	Kleingartenkonzept			Wird aufbereitet, nach GR-Vorstellung	
	Gesamt Rheinfelden	Fortschreibung Kursbuch			Wird aufbereitet	

Sanierungsgebiete

	Stadtteil	Vorhaben/Bezeichnung			Stand	
	Herten	Ortskern Herten II			seit 2017	
	Kernstadt	Stadtmitte-West			seit 2013	

Stand: 17.01.2020