

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Herten der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 13.01.2020 | im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Herten,
Hauptstraße 33

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohner zu Angelegenheiten des Ortsteils

Es erfolgte keine Wortmeldung

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass dem Zukauf eines Waldgrundstücks durch den Ortschaftsratsrat zugestimmt wurde.

Top 3 Bauantrag vereinfachtes Verfahren Nutzungsänderung Gewerberäume in 2 Wohnungen davon 1 barrierefrei, Bahnhofstraße 66, Lgb.Nr. 3738 Vorlage: HTN/20/2019

Der Ortschaftsratsrat nimmt den Bauantrag zustimmend zur Kenntnis.

Top 4 Bauantrag Aufstockung / Erweiterung eines Einfamilienhauses, Rheinstraße 23, Lgb.Nr. 3592 Vorlage: HTN/21/2019

Der Ortschaftsratsrat nimmt den Bauantrag zustimmend zur Kenntnis.

Top 5 Bauantrag Neubau eines Wohnhauses mit Carport und Abstellraum, Augster Straße, Lgb.Nr. 3359 Vorlage: HTN/22/2020

Der Ortschaftsratsrat nimmt den Bauantrag zustimmend zur Kenntnis mit der Maßgabe, den zweiten Stellplatz noch im Plan auszuweisen.

Top 6 Bauantrag vereinfachtes Verfahren Wohnhaus mit Garage und Carport, Nägelestraße, Lgb.Nr. 3359/2 Vorlage: HTN/23/2020

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zustimmend zur Kenntnis.

Top 7 Bauvorhaben Zweifamilienhaus, Tanzmattstraße, Lgb.Nr. 4502
Vorlage: HTN/24/2020

Am Ende der ausführlichen Diskussion bittet der Ortschaftsrat die zuständigen Ämter darum, den Befreiungsanträgen nicht stattzugeben, sondern auf die konsequente Einhaltung des brandaktuellen Bebauungsplans „Kürzeweg“ zu achten. Außerdem bittet der Ortschaftsrat die Baurechtsabteilung bzw. Stadtplanungsabteilung um Rückmeldung über Planungsdetails, um die Bauvoranfrage besser beurteilen zu können.

Top 8 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Ortschaftsräte/innen

Bekanntgaben:

- a) Abriss Bestandsgebäude
- b) Technikgebäude SJH
- c) VAO Kläranlage
- d) Geschwindigkeitsmessungen
- e) Sperrung Burgfeldstraße
- f) Bauvorhaben Bahnhofstraße 15
- g) Baurechtlicher Vergleich von Schottergärten und Grünflächen
- h) Parksituation auf dem Recyclinghof
- i) Bebauungsplan „Römern“
- j) Scheffelschule
- k) Ortsbegehung Herten

Anfragen und Anregungen der Ortschaftsräte/innen:

- a) Bebauungsplanverfahren „Römern“
 - b) Wasserausspülungen in den Waldwegen gut instandgesetzt
 - c) Parksituation Tankstelle
 - d) Projekt Haus Rabenfels
-
