Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Karsau
Verfasser/in
Kromer, Sandra

Vorlagen-Nr.
KSU/82/2020
Aktenzeichen

Anlagedatum
17.11.2020

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Karsau	30.11.2020	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Bauantrag vereinf. Verfahren Errichtung einer Stützmauer in Rheinfelden (Baden), Schützenstraße 24, Lgb.-Nr.: 1610/44

Erläuterungen

Hier droht das Haus zu kippen, wegen unzureichender Gründung und abrutschenden Hang. Man würde eine Befreiung benötigen, da die Stützmauer über 2,00 Meter hoch werden würde. Für das Vorhaben wird es wahrscheinlich seitens der Nachbarn einen Widerspruch geben. Die Baurechtsbehörde wird trotzdem zustimmen, da in diesem Falle die Gefahr für Leib und Leben höher zu bewerten sei als Gestaltungsvorschriften.

Die Befreiung wäre die Abweichung von Geländehöhe direkt an der Grenze.