

Beschlussvorlage

Bereich | Amt
EB Stadtwerke
Verfasser/in
Marx, Monika

Vorlagen-Nr.
EBSW/03/2021
Aktenzeichen

Anlagedatum
15.03.2021

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	31.03.2021	Ö	Vorberatung
Gemeinderat	15.04.2021	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Vergabe von Bauleistungen für den Neubau des zentralen Trinkwasserhochbehälters "HB Vogelsang" in Nollingen

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Die Vergabe der Bauleistungen für den Neubau des zentralen Trinkwasserhochbehälters „HB Vogelsang“ in Nollingen an den günstigsten Anbieter.

Die Submission fand am 11.03.2021 statt. Es wurden zwei Angebote abgegeben. Eine Prüfung der Angebotsunterlagen findet zur Zeit noch statt.

Der Vergabevorschlag mit den geprüften Endergebnissen wird als Tischvorlage vorgelegt.

Anlagen

Interne Prüfung

1. Finanzielle Auswirkungen

1.1 Der Beschlussvorschlag hat unmittelbar finanzielle Auswirkungen

ja, in Höhe von Betrag Euro nein

1.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

ja, in Höhe von jährlich Betrag Euro nein

Erläuterung:

1.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung im laufenden Haushaltsjahr

ja nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

ja nein

unter

Kostenstelle Name der Kostenstelle

1.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

ja nein

Erläuterung:

2. Personelle Auswirkungen

ja nein

Erläuterung

3. Nachhaltigkeits-Check

ja, vergleiche Anlage nicht erforderlich

Erläuterungen

Ausgangssituation :

Die regioAQUA hat für die Entwicklung der Wasserversorgungsanlagen der Stadtwerke Rheinfelden bis zum Jahre 2030 ein Strukturkonzept durch bnNETZE erstellen lassen. Im Herbst 2014 hat der Gemeinderat den Schlussfolgerungen des Strukturkonzeptes und der Entwicklung der vorgeschlagenen Maßnahmen für die nächsten Jahre zugestimmt.

Ein Bauabschnitt des Strukturkonzeptes ist der geplante Neubau des Hochbehälters 3000 (HB 3000) in der Grützgasse.

Die regioAQUA GmbH betreibt in Rheinfelden Nollingen, Grützgasse 6, den im Jahre 1968 errichteten Hochbehälter HB 3.000, der als Hauptversorgungsbehälter der Stadt Rheinfelden dient. Im HB 3.000, der durch die drei Tiefbrunnen TB 4 Herten, TB 1 Rheinfelden sowie TB 3 Rheinfelden gespeist wird, befindet sich zudem eine Druckerhöhungsanlage, welche als zweite Einspeisung des höhergelegenen HB 300, der u.a. die Versorgung des Krankenhauses sicherstellt, dient.

Um eine zukunftsorientierte Versorgungssicherheit der Stadt Rheinfelden (Baden) zu gewährleisten, wird die regioAQUA GmbH im Auftrag der Stadtwerke Rheinfelden nunmehr, den HB 3.000 zurückbauen und durch die neu zu errichtende zweikammerige Hochbehälteranlage HB Vogelsang ersetzen. Der neue Hochbehälter wird 1,5-mal so groß sein wie sein Vorgänger und mit einem Fassungsvermögen von 2.250 m³ je Kammer am gleichen Standort eine zentrale Rolle in der Trinkwasserversorgung von Rheinfelden (Baden) übernehmen.

Um während der Bauphase die zusätzlich erforderlichen Aushubarbeiten möglichst gering zu halten, soll die Grundfläche des alten sowie des neuen Hochbehälters weitestgehend deckungsgleich sein. Die Bauhöhe des neuen Behälters wird sich unter Berücksichtigung der örtlich vorliegenden Planungsrandbedingungen harmonisch in das vorhandene Landschaftsbild einfügen.

Die Ingenieursplanung zum neuen Trinkwasserhochbehälter wurde im Auftrag der regioAQUA GmbH durch das Ingenieurbüro GUV GmbH angefertigt. Die Planungsphase war unter Anbetracht der anspruchsvollen örtlichen Gegebenheiten von vielen Herausforderungen geprägt und wurde durch weitreichende landschaftspflegerische und artenschutzrechtliche Begleitplanungen ergänzt. Auch die unmittelbar benachbarten und von der eigentlichen Baumaßnahme betroffenen Anwohner wurden mit fortschreitender Planungstiefe mit einbezogen.

Die GUV GmbH wird auch die örtliche Bauüberwachung übernehmen.



Neubau HB Vogelsang

Die Ausschreibung der Bauleistungen des HB Vogelsang hat im Zeitraum vom 08.02.2021 bis zum 11.03.2021 stattgefunden. Die Submission erfolgte am 11.03.2021 bei der bnNETZE GmbH in Freiburg.

Ergebnisse der Ausschreibung:

Die veröffentlichten Ausschreibungsunterlagen wurden von 8 Firmen bezogen. Zum Tag der Submission, dem 11.03.2021 lagen der bnNETZE GmbH Angebote von zwei Unternehmen vor.

Beide Angebote liegen ungeprüft im Kostenrahmen. Die Angebotsprüfung soll bis 29.03.2021 abgeschlossen sein, so dass bis zur Sitzung die geprüften Angebotspreise vorliegen und als Tischvorlage zur Verfügung gestellt werden.

Kostenentwicklung:

Im Rahmen der Planung wurden die Projektkosten für den Neubau des Hochbehälters Vogelsang im Jahr 2020 auf 6.900.000 € (netto) berechnet und für die Jahre 2020 bis 2022 wurden ausreichend Finanzmittel in den Haushalt eingestellt.

Das günstigste Angebot liegt derzeit ca. 700.000,- € unter Kostenberechnung des Ingenieurbüros.

Vergabevorschlag:

Der Vergabevorschlag mit den geprüften Endergebnissen wird zur Sitzung vorgelegt.

Zeitplan:

Der von der bnNETZE GmbH aufgestellte Zeitplan sieht eine Bauausführungsphase von Mai 2021 bis November 2022 vor.

Zum Räumen des Baufeldes konnte eine Teilbaufreigabe erwirkt werden, dies wird bereits ausgeführt, um das Baufeld zum Arbeitsbeginn, entsprechend dem landschaftspflegerischen Begleitplan, vorbereitet zu haben.

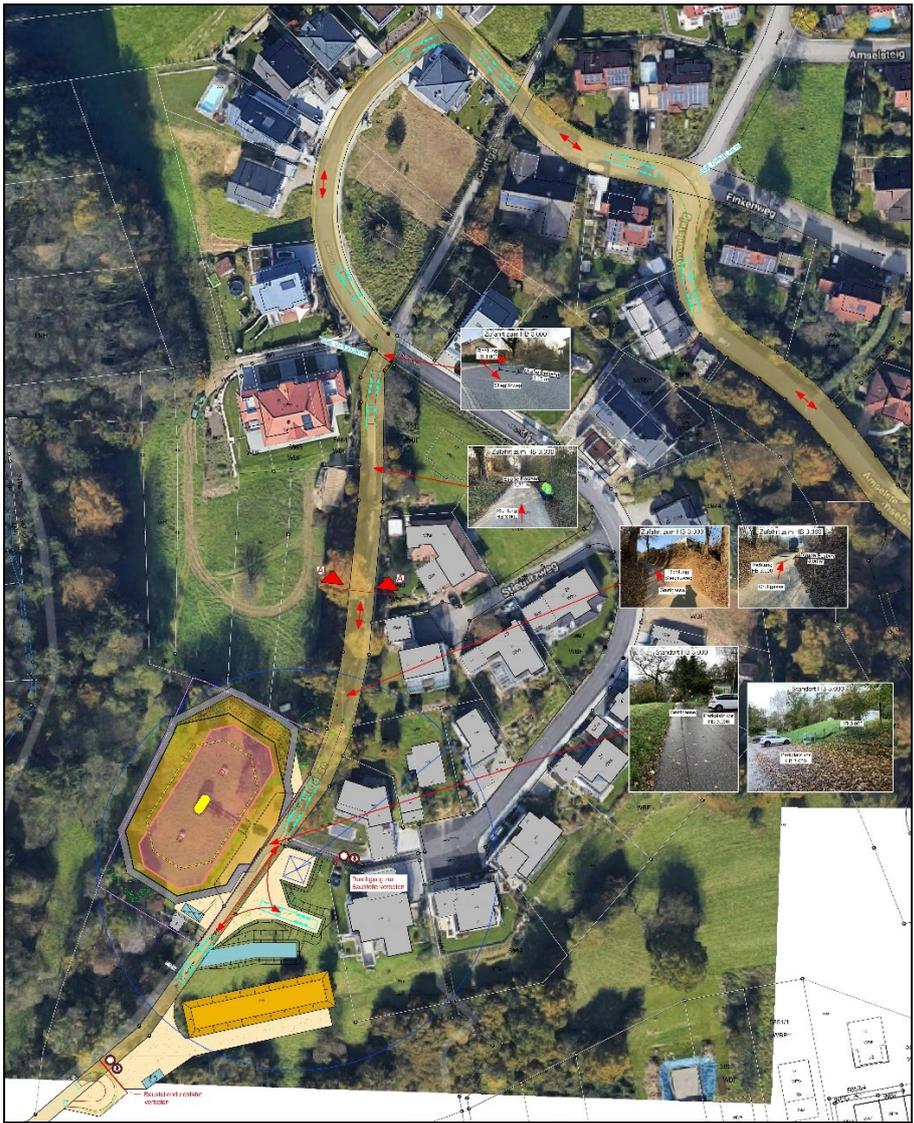
Nebenprojekt Netzeinspeisung von Rheinfeldern (Schweiz)

Um eine dauerhaft stabile Versorgungssicherheit zu gewährleisten, hat die bnNETZE GmbH im Vorfeld verschiedene Notversorgungskonzepte für die Stadt Rheinfeldern (Baden) untersucht.

Mit dem Bau der Autobahnbrücke A861 wurde auch eine Netzverbindung zwischen Rheinfeldern (CH) und Rheinfeldern (D) geschaffen, indem unterhalb der Brücke eine DN 300er Leitung mitverlegt wurde. Bisher sind die beiden Versorgungssysteme noch hydraulisch voneinander getrennt.

Unter Anbetracht der oben genannten Baumaßnahme und zur dauerhaften Gewährleistung der Versorgungssicherheit der Stand Rheinfeldern (Baden) mit Trinkwasser, visiert die bnNETZE GmbH die Einbindung der genannten Verbindungsleitung von Schweizer Seite in das Rheinfeldener (D) Trinkwassernetz an.

Die Baumaßnahme wird im April 2021 abgeschlossen und geht anschließend in den Probetrieb. Rechtzeitig zur Außerbetriebnahme des HB 3000 werden alle Vorbereitungsmaßnahmen abgeschlossen sein.



Neubau HB Vogelsang