

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Karsau der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 08.06.2021 | im der Sonnenrainhalle Karsau

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohner zu Angelegenheiten des Ortsteils

keine

Top 2 Schulentwicklungsplanung - Rheinfelder Schulen Vorlage: 10/02/2021

OR Edmeier stellt den Antrag eine Ortsbegehung mit einem Vertreter des Gebäudemanagements, der Jugendbeteiligung (Herr Lars Lukas), der Technischen Dienste und/oder für Spielgeräte zuständigen Verwaltungskraft Durchzuführen, da die Analyse auch einige Mängel aufführte. Sie verwies etwa auf fehlende Brandmelder, rostiges Leitungswasser und die fehlende Barrierefreiheit.

Der Ortschaftsrat stimmte dem Antrag mit zwei Enthaltungen zu.

Einen weiteren Antrag stellt OR Rüschi, dass sich der Ortschaftsrat Karsau für den Erhalt der Eichsler Außenstelle der Dinkelbergschule aussprechen möge. Die Schule soll in die Minsler Schule integriert werden.

Sie verwies darauf, dass der Schulerhalt im Eingemeindungsvertrag so niedergeschrieben sei. Sie findet „Kurze Beine – Kurze Wege“! Die Busse seien überfüllt. In Riedmatt würde schon seit Jahren für die 2. Schulstunde eine Busverbindung fehlen. Auch die Sanierung in Eichsel hat bereits begonnen und müsse für die KITA noch abgeändert werden. Im Hinblick auf die Wohnungsnot sollen in Minseln zwei Wohnungen in Klassenräume umgewandelt werden.

Der Ortschaftsrat stimmt mit einer Enthaltung und einer Gegenstimme dem Antrag zu.

Top 3 Bausachen - Bekanntgaben

**Top 3.1 Bauantrag vereinf. Verfahren Hier: Erweiterung Parkplatz, Erneuerung Zaunanlage in Rheinfeldern (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.Nr. 1226/23, 1226/16
Vorlage: KSU/27/2021**

Der Ortschaftsrat Karsau nimmt den Bauantrag vereinfachtes Verfahren zur Kenntnis.

**Top 3.2 Bauantrag - Erneute Anhörung aufgrund Umplanung: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit 9 Wohneinheiten in Rheinfeldern (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.Nr. 99
Vorlage: KSU/28/2021**

Die SPD-Fraktion stellt den **Antrag**:

Der OR Karsau möge darüber abstimmen die Stadtverwaltung Rheinfeldern aufzufordern, dieses Bauvorhaben „Kreisstraße 34“ wie vorgestellt abzulehnen aus folgenden Gründen:

- Das Bauvorhaben fügt sich nicht nach § 34 BauGB in die Umgebung ein, weil
- eine 3-geschossige Bebauung, das hintere „Bauteil B“ ist sogar eine 4-geschossige Bauweise,
 - das hintere Haus „Bauteil B“ eindeutig eine Bebauung in 2. Reihe ist,
 - alle im Umfeld befindlichen Baukörper dienen nicht dem ständigen Aufenthalt von Menschen und verletzt damit das Gebot der Rücksichtnahme der Angrenzer,
 - die 14 befestigten Parkplätze befinden sich eindeutig im Außenbereich und sind somit unzulässig.

Der Ortschaftsrat stimmt dem Antrag einstimmig zu.

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

**Top 3.3 Bauantrag Erweiterung der Kita Bienenkorb um eine Gruppe in Rheinfeldern (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.Nr. 1598
Vorlage: KSU/29/2021**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

**Top 4 Budgetabschluss 2020
Vorlage: KSU/30/2021**

**Top 5 Stadtjubiläum 100 Jahre Rheinfeldern (Baden) - Sachstand, Information
Vorlage: KSU/31/2021**

Der Ortschaftsrat ist für eine Beteiligung an dem Stadtjubiläum 100 Jahre Rheinfeldern (Baden). Er kann sich vorstellen eine Veranstaltung im Rahmen eines Dorffestes auf dem Areal Schloss Beuggen zu koordinieren. Der eventuell erwirtschaftete Gewinn muss aber, wie auch in Warmbach gefordert, bei den ggf. mitwirkenden Vereinen verbleiben.

Top 6 Bekanntgaben – Verschiedenes

Top 7 Anfragen und Anregungen der Ortschaftsräte/innen
