

Stadt Rheinfelden (Baden)

Ortsteil Adelhausen

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Dürre Matt" zeichnerischer Teil

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss	15.11.2018
Öffentliche Auslegung	15.06.2020 - 17.07.2020
Behördenbeteiligung mit Schreiben vom 09.06.2020	bis 17.07.2020
Erneute öffentliche Auslegung	04.01.2021 - 12.02.2021
Erneute Behördenbeteiligung mit Schreiben vom 16.12.2020	bis 12.02.2021
Satzungsbeschluss	___, 2021
in Kraft getreten am	

Klaus Eberhardt
Oberbürgermeister

Plandaten

M 1:1000

Plandatum: 10.03.2021
Bearbeiter: Reichenbach

Planformat: 210 x 297 mm

Stadtverwaltung
Stadtbauamt, Kirchplatz 2, 79618 Rheinfelden (Baden)



Zeichenerklärung

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

 private Grünfläche

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

 Umgrenzung der Fläche für Ausgleichsmaßnahmen


 Pflanzbindung

 Pflanzgebot

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)


 Baugrenze


Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

 oberirdische Hochspannungsleitung (nachrichtliche Übernahme)

Sonstige Planzeichen

 Bestehende Gebäude

 Grenze des Geltungsbereichs

 Abgrenzung Teilbereich A und B