

Zeichenerklärung

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



private Grünfläche

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung der Fläche für Ausgleichsmaßnahmen



Pflanzbindung



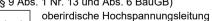
Pflanzgebot

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)



Baugrenze

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)



oberirdische Hochspannungsleitun (nachrichtliche Übernahme)

Sonstige Planzeichen

Be

Bestehende Gebäude



Grenze des Geltungsbereichs



Abgrenzung Teilbereich A und B

Rheinfelden Baden

Stadt Rheinfelden (Baden)

Ortsteil Adelhausen

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Dürre Matt" zeichnerischer Teil

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss 15.11.2018

Öffentliche Auslegung 15.06.2020 - 17.07.2020

Behördenbeteiligung mit Schreiben vom 09.06.2020 bis 17.07.2020

Erneute öffentliche Auslegung 04.01.2021 - 12.02.2021

Erneute Behördenbeteiligung mit Schreiben vom 16.12.2020 bis 12.02.2021

Satzungsbeschluss __._.2021

in Kraft getreten am

Klaus Eberhardt Oberbürgermeister

Plandaten

M 1:1000

Plandatum: 10.03.2021 Bearbeiter: Reichenbach

Planformat: 210 x 297 mm

Stadtverwaltung

Stadtbauamt, Kirchplatz 2, 79618 Rheinfelden (Baden)