

Beschlussvorlage

Bereich | Amt
Technische Abteilung
Verfasser/in
Hank, Christian

Vorlagen-Nr.
651/21/2021
Aktenzeichen
65 12 310

Anlagedatum
17.08.2021

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	16.09.2021	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Gertrud-Luckner-Realschule, Teilsanierung Hauptgebäude - Maurerarbeiten

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Maurerarbeiten zur Teilsanierung des Hauptgebäudes der Gertrud-Luckner Realschule in Höhe von 134.782,14 € an die Firma HM Baugeschäft aus Lörrach.

Anlagen

- Preisspiegel Übersicht
- Vergabevorschlag

Interne Prüfung

1. Finanzielle Auswirkungen

1.1 Der Beschlussvorschlag hat unmittelbar finanzielle Auswirkungen

ja, in Höhe von 134.782,14Euro nein

1.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

ja, in Höhe von jährlich Betrag Euro nein

Erläuterung:

Unterhalte & Bewirtschaftung sind noch zu ermitteln.

1.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung im laufenden Haushaltsjahr

ja nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

ja nein

unter

i21100080043 Realschule Teilsanierung

1.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

ja nein

Erläuterung:

2. Personelle Auswirkungen

ja nein

Erläuterung

3. Nachhaltigkeits-Check

ja, vergleiche Anlage nicht erforderlich

Erläuterungen

Im Zuge der beschlossenen Teilsanierung des Hauptgebäudes in der Gertrud-Luckner-Realschule, steht die Vergabe der Maurerarbeiten an.

Ausschreibung, Ergebnisse, Ausführung

Aufgrund der geschätzten Kosten wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Die Bekanntgabe erfolgte über die Homepage der Stadt Rheinfelden.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden ab dem 10.07.2021 elektronisch per Email, sowie auf Wunsch auch in Papierform zur Verfügung gestellt. Schriftliche Angebotsabgaben per Post waren zugelassen. Submission war am 30.07.2021 um 09.00Uhr im Rathaus. Anschließend an die Submission wurden die Angebote vom beauftragten Architekten, Architekturbüro Männer, fachtechnisch und rechnerisch geprüft. Ausschlüsse aus formalen Gründen waren nicht erforderlich.

Folgende Ergebnisse brachte die Submission (Reihenfolge nach Wertung der Angebote):

Nr.	Bieter	Angebot	Summe brutto ungeprüft	Summe brutto geprüft	Nachlass/ Skonto
1	HM Baugeschäft	per Post	134.782,14	134.782,14	-
2	Bieter 2	per Post	170.657,90	170.657,90	-

Das Amt für Gebäudemanagement empfiehlt dem Bau- und Umweltausschuss die Vergabe an die Firma HM Baugeschäft aus Lörrach. Angebotssumme gem. LV brutto 134.782,14 €.

Firma HM Baugeschäft hat sich hinreichend über die örtlichen Gegebenheiten informiert.

Die Vergabesumme der Maurerarbeiten liegt ca. 5,6% unter der Summe die in der Kostenschätzung für die Position Maurerarbeiten kalkuliert war.