

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 21.10.2021 | im Bürgersaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Fragen der Einwohner

- Baustellen im Stadtgebiet

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gab folgenden in der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.09.2021 gefassten Beschluss bekannt:

Verhandlungsgegenstand:
Vertrag zur Wärmeversorgung

Beschluss:
Der Gemeinderat hat einem Vertrag zur Wärmeversorgung zugestimmt.

Top 3 Betriebsplan für das Forstbetriebsjahr 2022 Vorlage: 202/22/2021

Der Gemeinderat hat einstimmig den Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2022 in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Top 4 Information über den Haushaltsverlauf 2021 (2) Vorlage: 200/17/2021

Der Gemeinderat nimmt die Information über den Haushaltsverlauf 2021 zur Kenntnis.

Top 5 Einführung einer Zweitwohnungssteuer in Rheinfelden (Baden) Vorlage: 200/18/2021

Der Gemeinderat hat die beigefügte Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer einstimmig beschlossen.

Top 6 Beteiligungsbericht 2020 - Kenntnisnahme Vorlage: 200/19/2021

Der Gemeinderat hat den Beteiligungsbericht 2020 zur Kenntnis genommen.

**Top 7 Werte-Jahr 2020/21: Rückblick und Vorstellung Abschlussbericht
Vorlage: 02/03/2021**

Der Gemeinderat hat den Abschlussbericht des Werte-Jahres 2020/2021 zur Kenntnis genommen.

**Top 8 Vorstellung CO₂-Bilanz / Energiebericht 2020 / Energiepolitisches
Arbeitsprogramm 2021/2022 (eea)
Vorlage: 651/26/2021**

Der Gemeinderat hat die CO²- Bilanz, den Energiebericht 2020 sowie das energiepolitische Arbeitsprogramm 2021/2022 zur Kenntnis genommen.

**Top 9 Neuerlass der Polizeiverordnung der Ortspolizeibehörde Rheinfelden
(Baden) gegen umweltschädliches Verhalten, Belästigung der
Allgemeinheit, zum Schutz der Grün- und Erholungsanlagen und über
das Anbringen von Hausnummern
Vorlage: 32/02/2021**

Der Gemeinderat hat dem Neuerlass der Polizeiverordnung einstimmig zugestimmt.

**Top 10 Prüfaufträge zur Parkraumbewirtschaftung
Vorlage: 32/03/2021**

Der Gemeinderat hat mehrheitlich nachfolgende Beschlüsse gefasst:

1. Erweiterung der gebührenpflichtigen Parkraumbewirtschaftung in Parkzone 1
Parkdeck Salmegg, Emil-Frey-Straße, Elsa-Brändström-Straße
2. In den öffentlichen Tiefgaragen Innenstadt, Rathaus, Parkdeck Salmegg, Bahnhof und
der Parkzone 1 kann weiterhin in den ersten 30 Minuten gebührenfrei geparkt werden.
Die Parkgebühr für jede weitere angefangene halbe Stunde beträgt 0,50 €.
Die Höchstparkdauer beträgt 1 Tag / 10 Stunden in den Tiefgaragen Innenstadt, Rathaus
und Parkdeck Salmegg sowie am Bahnhof 2 Tage / 20 Stunden sowie 2 Stunden
in der Parkzone 1.
Es bleibt somit bei der bisherigen Gebührenhöhe und der Höchstparkdauer.

Die Monats- und Jahresparkkarten am Bahnhof werden auf 20,-- Euro bzw. 200,-- Euro
erhöht und festgelegt.
3. Die künftige Jahresgebühr der Bewohnerparkausweise beträgt 60,-- Euro im Jahr.
Eine weitere Anpassung erfolgt nach 2 Jahren.

4. Die Satzung der Parkgebühren der Stadt Rheinfelden (Baden) mit den o. g. Änderungen tritt am Tag der Einstellung auf die Homepage der Stadt Rheinfelden (Baden), als der Tag der Bekanntmachung in Kraft.
Es ist vorgesehen, die Satzung im Januar 2022 in Kraft zu setzen.
-

Top 11 Bebauungsplan Grendelmatt 2.1 Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages
Vorlage: 600/13/2021

Dem Entwurf zum Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB zwischen der Stadt Rheinfelden und den Vorhabenträger in der Fassung vom 28.09.2021, wurde einstimmig zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, unter Beibehaltung der Grundzüge den Vertrag mit den Vorhabenträger endzuverhandeln und abzuschließen.

Top 12 Feststellungsbeschluss Flächennutzungsplanänderung Feuerwehr Römerstraße
Vorlage: 601/10/2021

Der Gemeinderat hat einstimmig nachfolgende Beschlüsse gefasst:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der öffentlichen Auslegungen (§ 3 Abs.2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) vorgebrachten Anregungen zugestimmt.
 - b) Es wird für die Flächennutzungsplan-Teiländerung „Feuerwehr Römerstraße“ im Parallelverfahren für die Aufstellung des Bebauungsplans „Feuerwehr Römerstraße“ der Feststellungsbeschluss gefasst.
-

Top 13 Satzungsbeschluss Feuerwehr Römerstraße
Ergebnis der erneuten öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung sowie Satzungsbeschluss
Vorlage: 601/11/2021

Der Gemeinderat hat einstimmig nachfolgende Beschlüsse gefasst:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen (§ 4 Abs. 2 BauGB) zugestimmt.
 - b) Der Bebauungsplan „Feuerwehr Römerstraße“ wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
-

Top 14 Bebauungsplan "Ortskern Nollingen"
Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und
Auslegungsbeschluss
Vorlage: 601/12/2021

Der Gemeinderat hat bei 25 Ja-Stimmen und zwei Enthaltungen nachfolgende Beschlüsse gefasst:

- a) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Anregungen zugestimmt.
- b) Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13 a Baugesetzbuch und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 13 a Baugesetzbuch beschlossen.

Top 15 Nichtverlängerung der Veränderungssperre Bebauungsplan "Siedlung"
Vorlage: 601/13/2021

Der Gemeinderat hat bei 18 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen nachfolgenden Beschluss gefasst:

Die Veränderungssperre zum Bebauungsplan „Siedlung“ wird nicht verlängert.

Top 16 Vergabe von Planungsleistungen für die Errichtung von
Brückenbauwerken nördlich der Bahngleise (Güterstraße) und südlich
der Bahngleise (Bahnhofsareal) im Zuge der Neuerrichtung der
Brückenüberführung durch die DB Netz AG
sowie Genehmigung außerplanmäßiger Ausgaben
Vorlage: 606/11/2021

Der Gemeinderat hat einstimmig nachfolgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Planungsleistungen für den Neubau des Brückenbauwerkes nördlich der Bahngleise (Güterstraße) für Fahrzeug- und Fußgängerverkehr im Zuge der Erneuerung der Brückenüberführung durch die DB Netz AG
in Höhe von 286.000,00 Euro (Brutto)
2. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Planungsleistungen für den Neubau des Brückenbauwerkes als Fußgängerbrücke südlich der Bahngleise (Bahnhofsareal)
im Zuge der Erneuerung der Brückenüberführung durch die DB Netz AG
in Höhe von 60.000,00 Euro (Brutto)
3. Der Gemeinderat beschließt außerplanmäßige Ausgaben für die Planungsleistungen der unter Punkt 1 und 2 benannten Brückenbauwerke

in Höhe von insgesamt 346.000,00 Euro (Brutto), die über liquide Mittel gedeckt werden

**Top 17 Bestätigung der Wahl von Führungskräften der Freiwilligen Feuerwehr
Vorlage: FW/02/2021**

Der Gemeinderat stimmte einstimmig der Wahl von

von **Herrn Florian Schmidt**
zum **Abteilungskommandanten der Abteilung Karsau** zu.
Die Amtsdauer beträgt 5 Jahre und beginnt am 19.04.2021.

von Herrn **Alexander Steinke**
zum **stellvertretenden Abteilungskommandanten der Abteilung Karsau** zu.
Die Amtsdauer beträgt 5 Jahre und schließt sich an die bisherige an.

**Top 18 Ausscheiden aus dem Gemeinderat
Vorlage: 100/35/2021**

Der Gemeinderat stellte gem. § 31 Abs. 1 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) das Ausscheiden von Stadtrat Rogge aufgrund dessen Verlustes seiner Wählbarkeit gem. § 28 Abs. 1 GemO zum 01.11.2021 einstimmig fest.

Top 19 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

Anfragen:

- keine

Bekanntgaben:

- Verabschiedung von Bürgermeisterin Stöcker in den Bundestag
