

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Karsau der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 01.02.2022 | im Vereinsraum Sonnenrainhalle Karsau,
Steigweg 4

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohner zu Angelegenheiten des Ortsteils

Top 2 Bausachen - Bekanntgaben

**Top 2.1 Bauantrag vereinf. Verfahren Aufstockung eines bestehenden Anbaus in Rheinfelden (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.Nr. 104
Vorlage: KSU/63/2022**

Der Ortschaftsratsrat Karsau nimmt den Bauantrag vereinf. Verfahren zur Kenntnis.

**Top 2.2 Bauantrag Neubau einer Gemeinschaftsunterkunft mit 5 Wohngebäuden und einem Nebengebäude in Rheinfelden (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.-Nr. 2067
Vorlage: KSU/01/2022**

Der Ortschaftsratsrat Karsau nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

**Top 2.3 Bauantrag Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 7 Wohnungen, 3 Garagen und Fahrradhaus in Rheinfelden (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.-Nr. 1658, 1658/5
Vorlage: KSU/02/2022**

Der Ortschaftsratsrat Karsau lehnt bloße Kenntnisnahme ab. Er hält das Bauvorhaben nicht für genehmigungsfähig.
Die Verwaltung wird ersucht für das Bauvorhaben aus tatsächlichen Gründen keine Genehmigung zu erteilen.
Die Bauherrschaft wird aufgefordert ein Schaugerüst zu erstellen sowie eine Inaugenscheinnahme mit dem Ortschaftsratsrat und gegebenenfalls mit dem Bau- und Umweltausschuss vorzunehmen.

**Top 2.4 Bauantrag vereinf. Verfahren Errichtung einer Stützmauer zur
Hangsicherung in Rheinfeldern (Baden), Karsau, Grundstück Lgb.-Nr.
1610/44
Vorlage: KSU/03/2022**

Der Ortschaftsrat Karsau nimmt den Bauantrag vereinf. Verfahren zur Kenntnis.

Top 3 Bekanntgaben - Verschiedenes

Top 4 Anfragen und Anregungen der Ortschaftsräte/innen
