Rheinfelden Baden

Informationsvorlage

Bereich | Amt	Vorlagen-Nr.	Anlagedatum
OV Herten	HTN/07/2022	24.03.2022
Verfasser/in	**Aktenzeichen**	
Littwin OV, Frank-Michael		

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	11.04.2022	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Bauantrag vereinf. Verfahren Anbau an Wohnhaus (Wohnraum mit Garage), Augster Straße, Lgb.Nr. 2243

Erläuterungen

Zur Schaffung von zusätzlichem Wohnraum soll auf dem Grundstück Lgb. Nr. 2243 die bestehende Garage abgebrochen und durch einen eingeschossigen unterkellerten Anbau an das bestehende Wohnhaus ersetzt werden. Das Vorhaben ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Das Vorrücken des Anbaus näher zur Straße ist erforderlich, um den auf dem Grundstück befindlichen Baumbestand zu schützen. Die Bauherrschaft beantragt die Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren nach § 52 LBO.