

Beschlussvorlage

Bereich | Amt
Technische Abteilung
Verfasser/in
Hank, Christian

Vorlagen-Nr.
651/06/2022
Aktenzeichen
65 12 310

Anlagedatum
19.04.2022

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	19.05.2022	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

**Gertrud-Luckner-Realschule, Teilsanierung Hauptgebäude -
Vergabe Fenster- und Sonnenschutzarbeiten**

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Lieferung und Montage der Fenster zur Teilsanierung des Hauptgebäude der Gertrud-Luckner Realschule in Höhe von 173.904,22€.

Anlagen

Interne Prüfung

1. Finanzielle Auswirkungen

1.1 Der Beschlussvorschlag hat unmittelbar finanzielle Auswirkungen

☒ ja, in Höhe von 173.904,22 Euro ☐ nein

1.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

☒ ja, in Höhe von jährlich Euro ☐ nein

Erläuterung:

Unterhalte & Bewirtschaftung sind noch zu ermitteln.

1.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung im laufenden Haushaltsjahr

☒ ja ☐ nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

☒ ja ☐ nein

unter

i21100080043 Realschule Teilsanierung

1.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

☒ ja ☐ nein

Erläuterung:

2. Personelle Auswirkungen

☐ ja ☒ nein

Erläuterung

3. Nachhaltigkeits-Check

☐ ja, vergleiche Anlage ☒ nicht erforderlich

Erläuterungen

Im Zuge der beschlossenen Teilsanierung des Hauptgebäudes in der Gertrud-Luckner-Realschule steht die Vergabe der Fenster- und Sonnenschutzarbeiten an.

Ausschreibung, Ergebnisse, Ausführung

Aufgrund der geschätzten Kosten wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Die Bekanntgabe erfolgte über die Homepage der Stadt Rheinfelden.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden ab dem 17.03.2022 elektronisch per SubReport zur Verfügung gestellt. Angebotsabgaben waren elektronisch über SubReport zugelassen. Submission war am 31.03.2022 um 11.00Uhr im Rathaus. Anschließend an die Submission wurden die Angebote vom beauftragten Architekten, Architekturbüro Männer fachtechnisch und rechnerisch geprüft. Ausschlüsse aus formalen Gründen waren nicht erforderlich.

Folgende Ergebnisse brachte die Submission (Reihenfolge nach Wertung der Angebote):

Nr.	Bieter	Angebot	Summe brutto ungeprüft	Summe brutto geprüft	Nachlass/ Skonto
1	Hässler GmbH	elektronisch	173.904,22	173.904,22	-
2	Bieter 2	elektronisch	178.029,95	178.029,95	-
3	Bieter 3	elektronisch	194.618,55	194.618,55	-

Das Amt für Gebäudemanagement empfiehlt dem Bau- und Umweltausschuss die Vergabe an die Firma Hässler GmbH aus Rheinfelden. Angebotssumme gem. LV brutto 173.904,22€.

Firma Hässler GmbH hat sich hinreichend über die örtlichen Gegebenheiten informiert und ist dem Amt für Gebäudemanagement hinlänglich bekannt.

Die Vergabesumme der Fenster- und Sonnenschutzarbeiten liegt 14 % über der Summe in der Kostenberechnung.