

Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Herten

Verfasser/in
Littwin OV, Frank-Michael

Vorlagen-Nr.
HTN/17/2022

Aktenzeichen

Anlagedatum
25.05.2022

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	04.07.2022	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

**Bauantrag Anbau für Tanz, Sport & Fitness, Gottlieb-Daimler-Straße,
Lgb.Nr. 1441/16**

Erläuterungen

Die Bauherrschaft plant auf dem Grundstück Lgb.Nr. 1441/16, anschließend an die bestehende Bebauung (Büro und Lager), die Erstellung eines Anbaus der für Tanz, Sport & Fitness genutzt werden soll und beantragt die Baugenehmigung nach § 49 LBO. Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Herten Ost“. Dieser ist seit dem Jahre 1998 rechtskräftig. Das Vorhaben überschreitet die festgesetzte Grundflächenzahl. Die entsprechende Befreiung ist erforderlich. Auf dem Grundstück werden 28 Stellplätze nachgewiesen.