Beschlussvorlage

Bereich | Amt	Vorlagen-Nr.	Anlagedatum
EB Stadtwerke	EBSW/05/2022	27.06.2022
Verfasser/in	**Aktenzeichen**	
Marx, Monika		

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	07.07.2022	Ö	Vorberatung
Gemeinderat	21.07.2022	Ö	Beschlussfassung

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Vergabe der Bauleistungen für die Verlegung einer Wärmeleitung in der Maurice-Sadorge-Straße

Beschlussvorschlag

Die Stadtverwaltung schlägt vor:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Bau der Wärmeleitung in der Maurice-Sadorge-Straße an den günstigsten Bieter, der
Firma Dreher & Dreher GmbH aus Wittlingen mit einem Angebotspreis
von 941.079,20 Euro netto (Leistungen Verlegung Wärmeleitung)

Anlagen

Interne Prüfung

1. Wirkungskreis des Beschlusses

☒ Freiwillige Aufgabe
☐ Weisungsfreie Pflichtaufgabe
☐ Pflichtaufgabe nach Weisung (Weisungsaufgabe)

2. Finanzielle Auswirkungen

2.1 Der Beschlussvorschlag hat <u>unmittelbar</u> finanzielle Auswirkungen

☒ ja, in Höhe von 941.079,20 Euro netto ☐ nein

2.2 Der Beschlussvorschlag erzeugt langfristige Folgekosten

☒ ja, in Höhe von jährlich 37.643 Euro ☐ nein

<u>Erläuterung:</u> Berechnung der Folgekosten mit Ansatz eines Abschreibungszeitraumes von 25 Jahren: 941.079/25= 37.643

2.3 Die benötigten Mittel stehen im Haushalts-/Wirtschaftsplan zur Verfügung

im laufenden Haushaltsjahr

☒ ja ☐ nein

in der mittelfristigen Finanzplanung

☐ ja ☐ nein

Genehmigung vom 02.06.2022
außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von
890.000,00 Euro netto
unter der Kostenstelle

2.4 Beteiligung der Stadtkämmerei

☒ ja ☐ nein

<u>Erläuterung:</u>

3. Personelle Auswirkungen

☐ ja ☒ nein

<u>Erläuterung:</u>

Das Hauptamt wurde bei der Erstellung des Beschlussvorschlags beteiligt:

☐ ja ☒ nein

4. Klimarelevanz/ Auswirkungen auf den Klimaschutz

☐ keine	☐ negativ	☒ positiv
Erläuterung	**Zukünftige Wärmeversorgung durch Abwärme Evonik**	

Hinweis: Punkt 4 „Klimarelevanz/ Auswirkungen auf den Klimaschutz“ wird aufgrund eines Testlaufs zunächst nur bei Vorlagen des Stadtbauamtes bearbeitet.

Erläuterungen

Der Zweckverband Breitbandversorgung des Landkreises Lörrach hat die Verpflichtung, das Georg-Büchner-Gymnasium in der Maurice-Sadorge-Straße über Glasfaserleitungen zeitnah zu versorgen. Es ist beabsichtigt, aus Warmbach (Hans-Thoma-Schule) kommend, entlang der Mouscron-Allee, in die Maurice-Sadorge-Straße einbiegend, das Georg-Büchner-Gymnasium zu versorgen.

Die gemeinsame Verlegung soll im Bereich der Maurice-Sadorge-Straße 3-39 erfolgen. Die geplante Leitungslänge wird ca. 520 m betragen. Ein Abzweig in den Uhlandweg sowie ca. 30 Nahwärmeanschlüsse werden in diesem Zuge mit erstellt.

Die Akquise in diesem Bereich hat ergeben, dass auch hier ein gemeinsamer Ausbau von Breitbandversorgung und Wärmeleitung sinnhaft ist, da sich mehrere Gebäudeeigentümer gerne an das Wärmenetz anschließen würden und zwischenzeitlich auch bereits Nahwärme-Anschlussverträge unterzeichnet haben.

Hierfür wurden mit Beschlussfassung des Gemeinderates vom 02.06.2022 außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 890.000,00 Euro netto genehmigt.

Die Planung der Arbeiten erfolgte in enger Abstimmung zwischen den Stadtwerken Rheinfelden (Baden) und dem Zweckverband Breitbandversorgung. Die Ausschreibung erfolgte durch den Eigenbetrieb Zweckverband Breitbandversorgung.

Günstigster Anbieter ist mit einer Gesamtsumme netto von 1.327.816,47 Euro die Firma Dreher & Dreher GmbH. Hiervon entfallen anteilig 941.079,20 Euro für die Verlegung der Wärmeleitung durch die Stadtwerke Rheinfelden (Baden).

Die Verwaltung empfiehlt, sich dem Vergabevorschlag des Eigenbetriebs Zweckverband Breitbandversorgung Lörrach anzuschließen und einer Kostenübernahme in Höhe von 941.079,20 Euro netto zuzustimmen.

Die Leitungsbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Es wurden 8 Leistungsverzeichnisse abgerufen und 4 Angebote fristgerecht eingereicht. Die Angebotseröffnung erfolgte am 23.06.2022

Erforderliche Ausschlüsse aus formalen Gründen: keine

Anzahl der Nebenangebote (NA): 2,0 Stück

Die Angebote wurden sachlich, fachlich und rechnerisch geprüft, die geprüften Angebotssummen sind im Preisspiegel dargestellt:

Gesamtsumme LV

Rang	Bieter	Firmensitz	Summe netto	Rang %
1.	**Dreher & Dreher GmbH**	**Wittlingen**	**1.327.816,47**	**100**
2.	Bieter 2 (NA 1)		1.352.006,97	102
3.	Bieter 2 (NA 2)		1.367.516,37	103
4.	Bieter 3		1.433.437,34	108
5.	Bieter 4		1.730.626,59	130

Günstigster annehmbarer Anbieter ist die Firma Dreher & Dreher GmbH

☒ Die Firma ist der Stadtverwaltung bekannt.
☐ Die Firma war der Stadtverwaltung bisher nicht bekannt, jedoch präqualifiziert.
☐ Die Firma war der Stadtverwaltung bisher nicht bekannt, die vorgelegten Nachweise / Referenzen wurden geprüft.

Gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

In der Kostenberechnung sind für die ausgeschriebenen Arbeiten 890.000,00 Euro eingestellt. (Genehmigung außerplanmäßige Ausgabe mit Beschlussfassung vom 02.06.2022)

☐ Die Vergabesumme liegt im Kostenrahmen.
☒ Die Vergabesumme liegt mit 941.079,20 Euro (anteilig für Verlegung Wärmeleitung) über dem Kostenrahmen. Die Mehrkosten werden wie folgt ausgeglichen:

Bei der Ausschreibung der Bauleistungen zur Bahnunterquerung für die Anbindung des Seidenweberareals konnten die Kosten gegenüber der im Wirtschaftsplan eingestellten Mittel um ca. 200.000 Euro unterschritten werden. Hierfür liegen bereits verbindliche Angebote vor.