

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Herten der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 04.07.2022 | im Scheffelhalle, Steinenstraße 5

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohner zu Angelegenheiten des Ortsteils

- a) Baustelle Bahnhofstraße
- b) Bebauungsplan Römern

Top 2 Vorstellung des Projektes "Werkstatt Kinderrechte" Vorlage: HTN/21/2022

Vorstellung des Projektes durch Frau Birgit Kiefer, Familienzentrum

Top 3 Neufestsetzung Mieten Bürgersaal und die der Hallen sowie Überarbeitung der Nutzungsbedingungen Vorlage: 652/03/2022

Der Ortschaftsrat beschließt Variante A wie folgt:

Positiv:	9 Stimmen
Enthaltung:	1 Stimme

Top 4 Mittelanforderungen zum Haushaltsplan 2023 Vorlage: HTN/22/2022

Der Ortschaftsrat beschließt o. g. Mittelanforderung mit den gesetzten Prioritäten
einstimmig.

Top 5 Bauantrag vereinf. Verfahren Erhöhung Dachstuhl, Schaffung eines zweiten Vollgeschosses, Anbau Wintergarten, Augster Straße, Lgb.Nr. 1281 Vorlage: HTN/14/2022

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

**Top 6 Bauantrag vereinf. Verfahren Doppelhaushälfte mit Doppelgarage,
Bromhalde, Lgb.Nr. 4039/1
Vorlage: HTN/15/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

**Top 7 Bauantrag vereinf. Verfahren Errichtung einer Gaube auf einem
Einfamilienhaus, Augster Straße, Lgb.Nr. 3768
Vorlage: HTN/16/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

**Top 8 Bauantrag Anbau für Tanz, Sport & Fitness, Gottlieb-Daimler-Straße,
Lgb.Nr. 1441/16
Vorlage: HTN/17/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis mit der Frage, ob
Fitness-Tanz-Sport in einem Gewerbegebiet möglich ist.

**Top 9 Befreiung / Ausnahme diverse Befreiungen, Eggbergstraße, Lgb.Nr. 3945
Vorlage: HTN/18/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

**Top 10 Bauantrag vereinf. Verfahren Aussenbewirtung, Bahnhofstraße, Lgb.Nr.
3657
Vorlage: HTN/19/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis mit der dringenden Forderung,
die tatsächliche Umsetzbarkeit der ausgewiesenen Stellplätze vor Erteilung der
Baugenehmigung zu überprüfen.

**Top 11 Bauantrag Nutzungsänderung Garage zu Brauraum, Markgrafenstraße,
Lgb.Nr. 3465
Vorlage: HTN/20/2022**

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis

Top 12 Bekanntgaben

- a) Bebauungsplan Römern
- b) Information über erteilte Baugenehmigungen
- c) Information über verkehrsrechtliche Anordnungen
- d) Nachträgliche eingegangener Bauantrag vereinf. Verfahren Einbau einer Dachgaube, Nägelestraße 12, Lgb.Nr. 246

Der Ortschaftsrat nimmt den Bauantrag ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

Top 13 Anfragen und Anregungen der Ortschaftsräte/innen

- a) Antrag auf schriftlichen Sachstand zur Entwicklung des Areals Alte Schule gefordert
 - b) Busverbindung im Zuge der Baustelle Kanalsanierung
 - c) Grabbestei
 - d) Ortsschild Herten, Richtung Degerfelden
 - e) Damen WC Scheffelhalle defekt
 - f) Sachstand Radweg südlich der B 34 erbeten
-