

Informationsvorlage

Bereich | Amt
OV Herten

Verfasser/in
Littwin OV, Frank-Michael

Vorlagen-Nr.
HTN/24/2022

Aktenzeichen

Anlagedatum
20.07.2022

Beratungsfolge

Gremium	Sitzungstermin	Öffentlichkeit	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Herten	12.09.2022	Ö	Kenntnisnahme

N = nichtöffentliche Sitzung, Ö = öffentliche Sitzung

Verhandlungsgegenstand

Bauantrag Neubau therapeutischer Wohnbereich mit 30 Wohnplätzen, Sankt-Anna-Straße, Lgb.Nr. 188/3

Erläuterungen

Die Bauherrschaft plant auf dem Grundstück Lgb.Nr. 188/3 den Neubau eines therapeutischen Wohnbereiches mit 30 Wohnplätzen in Sonderbauweise und beantragt die entsprechende Baugenehmigung nach § 49 LBO. Im therapeutische Wohnbereich sollen erwachsene Menschen mit Behinderungen betreut werden die zusätzlich schwerwiegende herausfordernde Verhaltensauffälligkeiten haben und intensiv betreut werden müssen. Der Neubau muss deshalb besondere Anforderungen erfüllen, welche innerhalb eines architektonischen Konzeptes umgesetzt werden und einem umfangreichen Genehmigungsverfahren unterliegen. Das Vorhaben wurde dem Ortschaftsrat bereits in der Sitzung am 16.05.2022 ausführlich von der Bauherrschaft und dem beauftragten Architekturbüro vorgestellt.