ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 15.09.2022 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Vorstellung der neuen Bodenrichtwerte und Neuzonierung im Rahmen der Grundsteuerreform - Erläuterung der Vorsitzenden des Gutachterausschuss, Frau Stefanie Peitz
Vorlage: 603/02/2022

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zur Vorstellung der neuen Bodenrichtwerte und der Neuzonierung im Rahmen der Grundsteuerreform zur Kenntnis genommen.

Top 2 Antrag der GRÜNEN-Fraktion "CO2-Emissionen Rheinfelder Großemittenten" vom 22.09.21
Vorlage: 601/13/2022

Der Vortrag der Rheinfelder Großemittenten zum Thema CO_2-Emissionen wurde aufgrund von Krankheit auf die Oktober-Sitzung verschoben.

Den Sachstandsbericht von Klimaschutzmanagerin Frau Lerch hat der Bau- und Umweltausschuss zur Kenntnis genommen.

Top 3 Klimagerechte Bauleitplanung in Rheinfelden
Vorlage: 60/03/2022

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschluss:

1. Die „Klimagerechte Bauleitplanung in Rheinfelden (Baden)“ wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt die Leitlinie weiter auszuarbeiten und bei der Bauleitplanung zu berücksichtigen sowie in Bebauungsplanverfahren anzuwenden.

Top 4 Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage in Warmbach
Vorlage: 603/03/2022

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage in Warmbach zur Kenntnis genommen.

Top 5 Naturschutzrechtliche Ökokontomaßnahme - Trockenmauer Biotopkomplex Karsau
Vorlage: 607/02/2022

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig, dass im Rahmen der Eingriffsregelung der Maßnahmenkomplex „Trockenmauer Biotopkomplex Karsau“ als naturschutzrechtliche Ökokontomaßnahme umgesetzt wird.

Top 6 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Rheinfelden: Antrag für die Aufstellung eines Taubenturms auf einem geeigneten Gelände
Vorlage: 607/01/2022

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt.

Top 7 Ausbau der Römerstraße von Müssmattstraße bis Zufahrt Feuerwehrgebäude BA I, Vergabe der Bauleistungen
Vorlage: 66/02/2022

Der Bau- und Umweltausschluss beschließt einstimmig die Vergabe der Leistungen für den Ausbau der Römerstraße von der Müssmattstraße bis zur Zufahrt Feuerwehrgebäude (BA I) an den günstigsten Bieter,

die Firma Schleith GmbH aus Waldshut-Tiengen, Niederlassung Rheinfelden, zu einem Angebotspreis von 313.982,07 Euro brutto.

Top 8 Vergabe Bauleistungen zur Verlegung der Wärmeleitung unter der Bahn durch Pressbohrung
Vorlage: EBSW/08/2022

Der Bau- und Umweltausschuss vergibt die Bauleistungen zur Pressbohrung unter dem Bahngelände von der Schillerstraße zum Seidenweberareal an

die Firma Dreher + Dreher GmbH zum Angebotspreis von 179.009,40 Euro netto.

Top 9 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

- Anfrage zum Fußgängerüberweg in der Friedrichstraße
- Tiny Häuser in Rheinfelden
- Abwassergeruch auf dem Friedrichplatz
- Baumaßnahmen in der Mouscon-Allee