ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 01.12.2022 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Abschluss eines Dienstleistungsvertrages und einer Datenschutzvereinbarung zwischen den Stadtwerken Rheinfelden (Baden) und Energiedienst AG
Vorlage: EBSW/09/2022

Der Bau –und Umweltausschuss beschließt einstimmig:

1. den Abschluss des Dienstleistungsvertrages über die Erbringung von technischen Dienstleistungen der Betriebsführung im Zusammenhang mit dem Zusammenschluss des Wärmenetzes zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Rheinfelden (Baden) und der Energiedienst AG.

2. den Abschluss der dazugehörigen Datenschutzvereinbarung über die gemeinsame Verantwortlichkeit gem. Art.26 Abs.1 S1 Datenschutzgrundordnung (DS-GVO).

Top 2 Kommunale Wärmeplanung Rheinfelden
Vorlage: 66/04/2022

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, die folgenden Maßnahmen im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung des Landes Baden-Württemberg gemäß Klimaschutzgesetz in den kommenden fünf Jahren anzugehen:

1. Vertiefte Analyse der im Stadtgebiet weiteren, vorhandenen Abwärmepotenziale (außerhalb Evonik) zur Nutzung und Erschließung dieser Potenziale für die Wärmeversorgung im Landkreis (s. auch Nr. 2) über Wärmenetze.
2. Initiierung und Unterstützung der Projektierung einer Abwärmetransportleitung zur Erschließung und dem Transport großer Abwärmemengen aus Rheinfelden in die großen Wärmesenken nach Lörrach, Weil am Rhein und ggfs. ins große Wiesental gemeinsam mit anderen Kommunen des Landkreises Lörrach, sowie dem Landkreis selbst.
3. Erweiterung und künftige Sanierung (Dekarbonisierung) der vorhandenen Wärmenetze in Rheinfelden.
4. Unterstützung und Initiierung von Maßnahmen, um die energetische Gebäudesanierung in Rheinfelden voranzutreiben. Hierzu zählen z.B. intensivierte Kommunikations- und Beratungsmaßnahmen über die Energieagentur des Landkreises und die priorisierte Ausweisung künftiger Sanierungsgebiete (gemäß kommunaler Wärmeplanung).
5. Intensivierung von Kommunikationsmaßnahmen bei privaten und gewerblichen Gebäudeeigentümern zur Installation von PV-Dachanlagen.

Top 3 Information über den Sachstand und den weiteren Ausbau des Wärmenetzes

Vorlage: EBSW/10/2022

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zum Sachstand und dem weiteren Ausbau des Wärmenetzes zur Kenntnis genommen.

Top 4 Weitere Überbauung im Bereich des Fécamprings
Vorlage: 601/14/2022/1

Mit 1 Ja-Stimme und 7 Nein-Stimmen empfiehlt der Bau- und Umweltausschuss dem Gemeinderat nachstehenden Beschluss abzulehnen:

1. Die Planung wird zur Kenntnis genommen.
2. Für den im Abgrenzungsbereich dargestellten Bereich wird ein Bebauungsplan gem. § 13b BauGB aufgestellt. Der Bebauungsplan trägt die Bezeichnung „Rose-Zielmatt I – Erweiterung“. Mit dem Investor wird ein Städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Planungskosten geschlossen.

Top 5 Vergabe von Landschaftsbauarbeiten nach VOB - Naturschutzrechtliche Ökokontomaßnahme Biotopkomplex Karsau
Vorlage: 607/04/2022

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt für das Bauvorhaben Landschaftsbauarbeiten im Rahmen der naturschutzrechtlichen Ökokontomaßnahme "Trockenmauer Biotopkomplex Karsau" einstimmig die Vergabe und den Zuschlag an die günstigste Bieterin, die Firma Blumen Kaiser, Rheinfelden (Baden), auf das Angebot vom 17.11.2022 in Höhe von 225.986,36 € (Brutto).

Top 6 Neubau Zentrales Feuerwehrgerätehaus - Vergabe der Bauleistung Schlauchwaschanlage und Stiefelwäsche
Vorlage: 651/22/2022

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig die Auftragsvergabe der Bauleistungen „Schlauchwaschanlage und Stiefelwäsche“ für den Neubau des Zentralen Feuerwehrgerätehauses an die Firma Bockermann Anlagen- und Gerätebau GmbH über brutto 101.176,01 €.

Top 7 Zwischenstand – Photovoltaik-Förderprogramm, Rückmeldung durch Anfrage CDU
Vorlage: 601/18/2022

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zum Photovoltaik-Förderprogramm zur Kenntnis genommen.

Top 8 Information zur geplanten Umgestaltung der Kapuzinerstraße
Vorlage: 66/03/2022

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zur Umgestaltung der Kapuzinerstraße zur Kenntnis genommen.

Top 9 Bekanntgaben - Anfragen und Anregungen der Stadträte/innen

Bekanntgaben:

- Verkehrsmonitoring am Dinkelberg

Anfragen und Anregungen:

- Aktueller Stand der Bebauungspläne und der Prioritäten-Liste