

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 18.04.2023 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Artgerechtes Stadtaubenmanagement Rheinfelden **Vorlage: 607/03/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat bei 7-Ja-Stimmen und 1 Enthaltung nachstehende Beschlüsse:

1. In der Stadt Rheinfelden (Baden) soll ein artgerechtes Populationsmanagement für Stadtauben etabliert werden.
2. Das Stadtaubenmanagement wird von der „Taubenhilfe Achern e. V. / Ortsgruppe Stadtaubenfreunde Rheinfelden“ präsentiert. Dem vorgeschlagenen Stadtaubenmanagementplan wird zugestimmt.
3. Dem vorgeschlagenen Standort (Gemarkung Rheinfelden - Mittlere Rütte; Flurstück Nr. 4185/2) für einen betreuten mobilen Taubenschlag wird zugestimmt.
4. Es soll eine Nutzungsvereinbarung in Form eines Vertrages mit der „Taubenhilfe Achern e.V. / Ortsgruppe Stadtaubenfreunde Rheinfelden“ und der Stadt Rheinfelden (Baden) geschlossen werden.

Folgende Punkte werden darin geregelt:

- Umsetzung des Stadtaubenmanagementplans sowie zeitliche Zielvereinbarung bezüglich eines Monitorings
- Zustimmung der Nutzung eines städtischen Grundstücks der Stadt Rheinfelden
- Übernahme Verkehrssicherungspflicht
- Übernahme der Kosten wie Baukosten des mobilen Taubenschlags, Futterkosten, Ausstattungs- und Erhaltungskosten, Unterhaltung- und Entsorgung sowie Personalkosten für die Betreuung des mobilen Taubenschlags sowie Tierarztkosten
- Einhaltung des Fütterungsverbots außerhalb des betreuten Taubenschlags und ggf. Schließung wilder Brutplätze.
- Bezüglich des Fütterns außerhalb des betreuten Schlags wird auf die rechtsgültige Polizeiverordnung der Stadt Rheinfelden (Baden) vom 21.10.2021 verwiesen. Hier gilt gem. § 15 das Taubenfütterungsverbot.

Top 2 Biodiversitäts-Check Rheinfelden - Präsentation der Zwischenergebnisse **Vorlage: 607/02/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zum Biodiversitäts-Check zur Kenntnis genommen.

Top 3 Umgestaltung Kapuzinerstraße, Baubeschluss
Vorlage: 66/01/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, die Baumaßnahme zur Umgestaltung der Kapuzinerstraße, in eine verkehrsberuhigte Zone, zu beschließen und in die dafür notwendigen Grunderwerbsverhandlungen zu treten.

Top 4 Fortführung des Verfahrens zum Bebauungsplan
"Auf der Schanz II", Gemarkung Karsau;
Vorstellung des überarbeiteten städtebaulichen Planungskonzept
Vorlage: 601/04/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat bei 8-Ja-Stimmen und 1 Enthaltung nachstehenden Beschluss:

1. Dem überarbeiteten städtebaulichen Konzept „Auf der Schanz II“ wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage des überarbeiteten städtebaulichen Konzeptes wird das Bebauungsplanverfahren „Auf der Schanz II“ weitergeführt.

Top 5 Förderrichtlinien für Vergabe Fördergelder im Bereich
Energiemanagement
Vorlage: 601/05/2023

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig nachstehenden Beschluss:

1. Die Fördergelder im Bereich Energiemanagement i. H. v. 76.000,- Euro (Haushaltsstelle 56 10 000 000/43170000) werden für das Jahr 2023 wie folgt aufgeteilt:
 - a. Förderung von Balkon-PV-Anlagen i. H. v. 18.000,- Euro
 - b. Förderung von E-Ladesäulen i. H. v. 18.000,- Euro
 - c. Finanzierung eines Beratungsportals zur Ermittlung des individuellen Dachpotenzials für PV-Anlagen
2. Den Förderrichtlinien für Balkon-PV-Anlagen (Anlage 1) und für E-Ladesäulen (Anlage 2) wird zugestimmt. Die Förderung der Balkon-PV-Anlagen beträgt maximal 50 % der Anlagekosten, höchstens jedoch 400,- Euro.

Top 6 Widmung einer Teilfläche auf dem Grundstück Flst.Nr. 136, Ortsteil
Adelhausen, nach § 5 Straßengesetz für Baden-Württemberg
Vorlage: 600/01/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig nachstehenden Beschluss:

- a) Die im beigefügten Lageplan rot markierte Teilfläche auf dem Flst. Nr. 136, im Ortsteil Adelhausen, wird gemäß § 5 Straßengesetz für Baden-Württemberg für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

- b) Das Teilstück wird gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 3 Straßengesetz für Baden-Württemberg als Verkehrsfläche eingestuft.
-

**Top 7 Energieeinsparungen und weitere Energiethemen
Vorlage: 65/01/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Informationen zu den Energieeinsparungen sowie den weiteren Energiethemen zur Kenntnis genommen.

**Top 8 Georg-Büchner-Gymnasium Sanierung Fécamphalle - Vergabe
Trockenbauarbeiten / abgehangene Decke
Vorlage: 651/11/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Abbruch, Trockenbau und Malerarbeiten zur Sanierung der Fécamphalle in Höhe von 222.438,01€.

**Top 9 Georg-Büchner-Gymnasium Sanierung Fécamphalle - Vergabe
Elektroarbeiten
Vorlage: 651/12/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Elektroarbeiten zur Sanierung der Fécamphalle an die Firma Elektro Rütten für Brutto 452.620,43 €.

**Top 10 Adelhausen, Kanalerneuerung in der Rapperswyher Straße
Vorlage: EBAWB/02/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Bauleistungen für die Kanalerneuerung in Adelhausen, Rapperswyher Straße, an die Firma Bau GmbH aus 79664 Wehr, zu einem Angebotspreis von 816.706,52 Euro Brutto, zu vergeben.

**Top 11 Vergabe Bauleistungen Erweiterung Wärmenetz Rheinfelden (Baden)
Vorlage: EBSW/01/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig die Arbeiten für den Ausbau des Wärmenetzes im Bereich Rheinfelden West, an die Firma Bau GmbH, 79669 Wehr für 2.237.557,81 € (brutto) zu vergeben.

Auf den Leitungsbau der Stadtwerke Rheinfelden (Baden) entfallen hiervon Auszahlungen in Höhe von 2.010.603,44 € (brutto), für die parallele Sanierung der betroffenen Straßen in Höhe von 226.954,37 € (brutto).

**Top 12 Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der
Mitte des Gemeinderats**

Bekanntgaben:

- Pflanzenflohmarkt am 22.04.23
- Flyer zur Klimabörse

Anfragen und Anregungen:

- Monatliche Übersicht der Bauvorhaben
 - Radweg Römerstraße
 - Beschilderung Müßmattstraße/ Schwarzwaldstraße
-