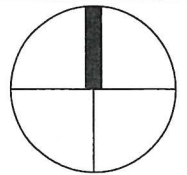


gefertigt: 31.03.2023

Architekturbüro Guida

Liebigstr. 7 79618 Rheinfelden

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.



Abstandsflächenberechnung:
Gebäudehöhe bis OK
geplantes Gelände:

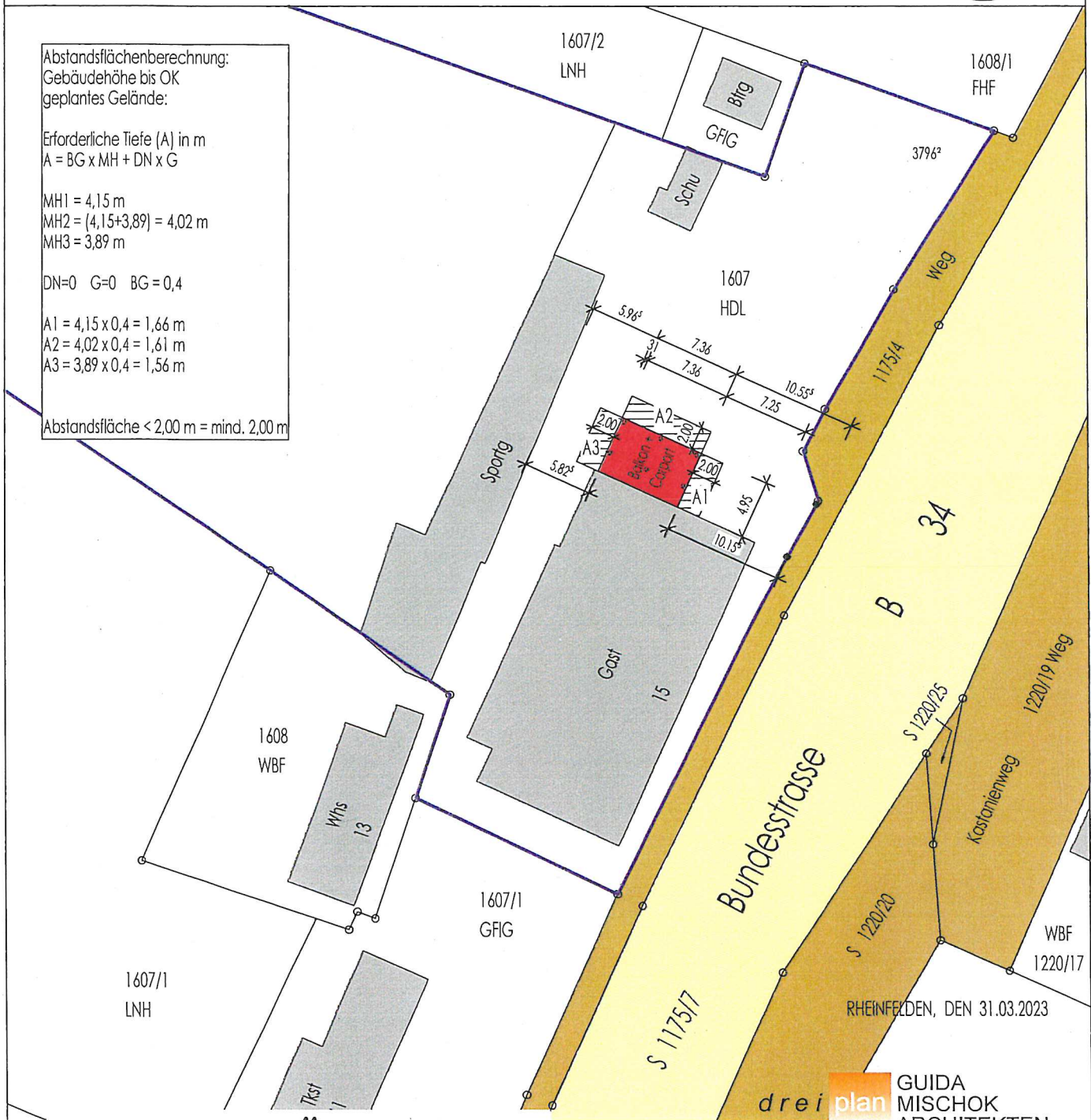
Erforderliche Tiefe (A) in m
 $A = BG \times MH + DN \times G$

MH1 = 4,15 m
MH2 = (4,15+3,89) = 4,02 m
MH3 = 3,89 m

DN=0 G=0 BG = 0,4

$$A1 = 4,15 \times 0,4 = 1,66 \text{ m}$$
$$A_2 = 4,02 \times 0,4 = 1,61 \text{ m}$$
$$A3 = 3,89 \times 0,4 = 1,56 \text{ m}$$

Abstandsfläche < 2,00 m = mind. 2,00 m

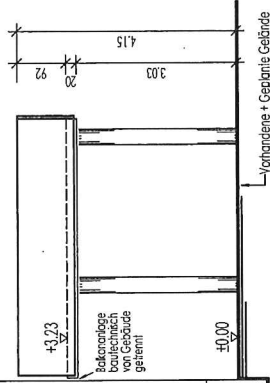


Bestand

Balkon NEU



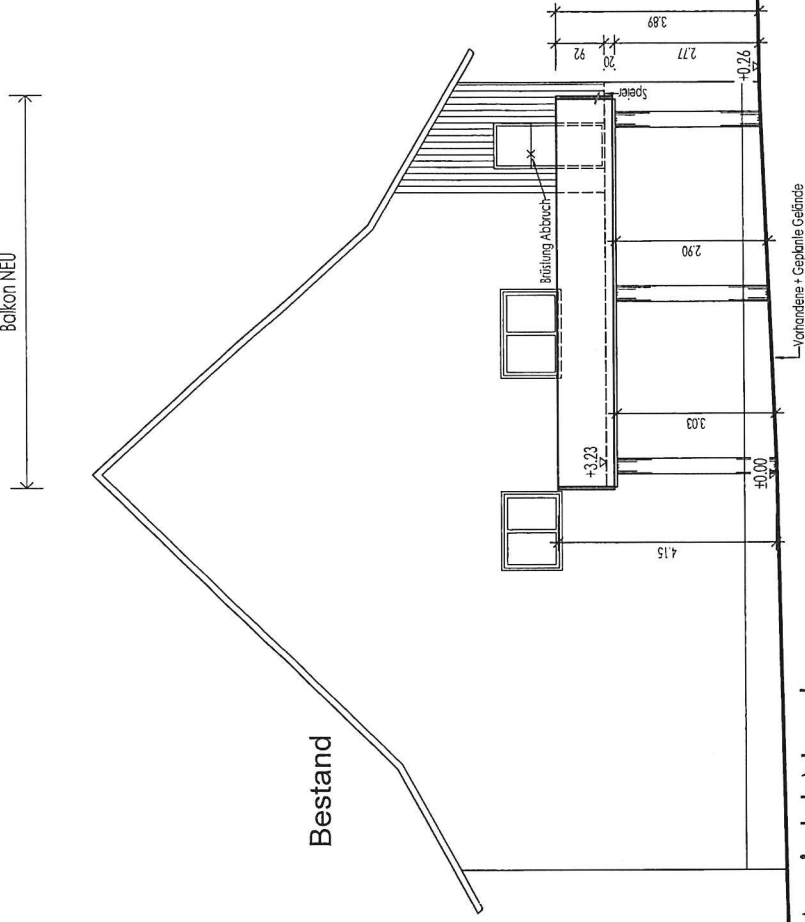
Bestand



Ansicht Ost

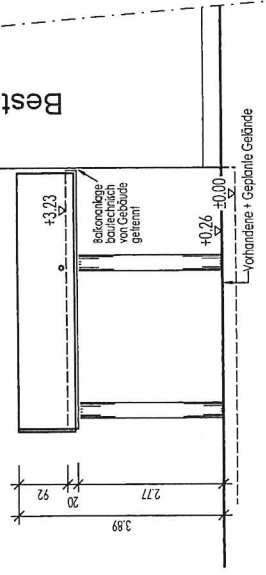
Bestand

Balkon NEU



Ansicht Nord

Bestand



Ansicht West