



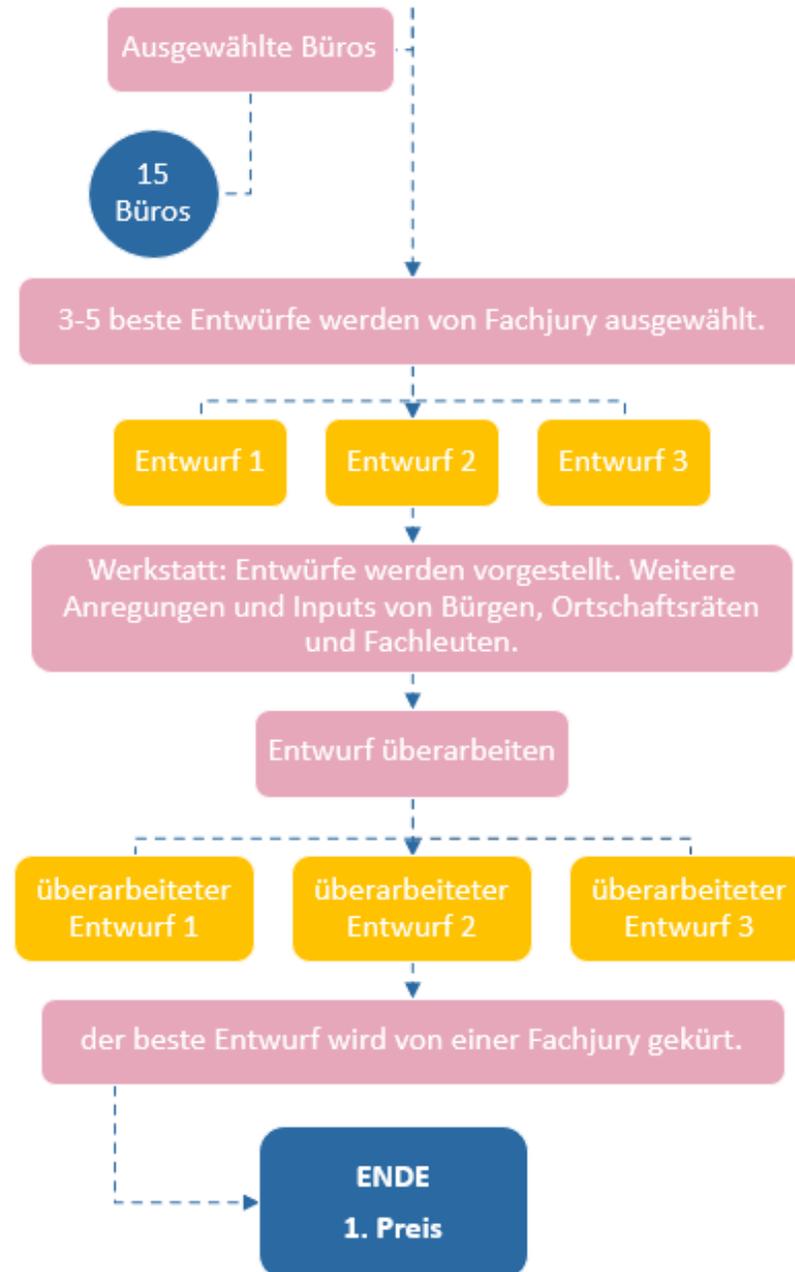
Städtebaulicher Wettbewerb

„Römern“, Auslobung



Planungsziele / Innovative Ideen

- **Wohngebiet mit verschiedenen Wohnungstypologien / bezahlbarer Wohnraum**
- **Urbanes gebiet**
- **Integrierte Lärmschutzmaßnahmen**
- **Soziale Infrastruktur**
- **Klimaschutz**
 - **Durchlüftung der Wohnanlage**
 - **geringe Versiegelung**
 - **Freiraumgestaltung / Begrünung / Plätze**
- **Autofreies / -reduzierte Wohnanlage**
- **Einbindung des Mattenbachs**



Weitere Verfahrensschritte:

- **Gemeinderat 24.07.2023**
- **Ausgabe Auslobungsunterlagen 1. Septemberwoche 2023**



Vielen Dank !

Rheinfelden

Baden

