Bebauungsplan

„Ferienanlage Rührberg“

Ergebnis Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und Auslegungsbeschluss

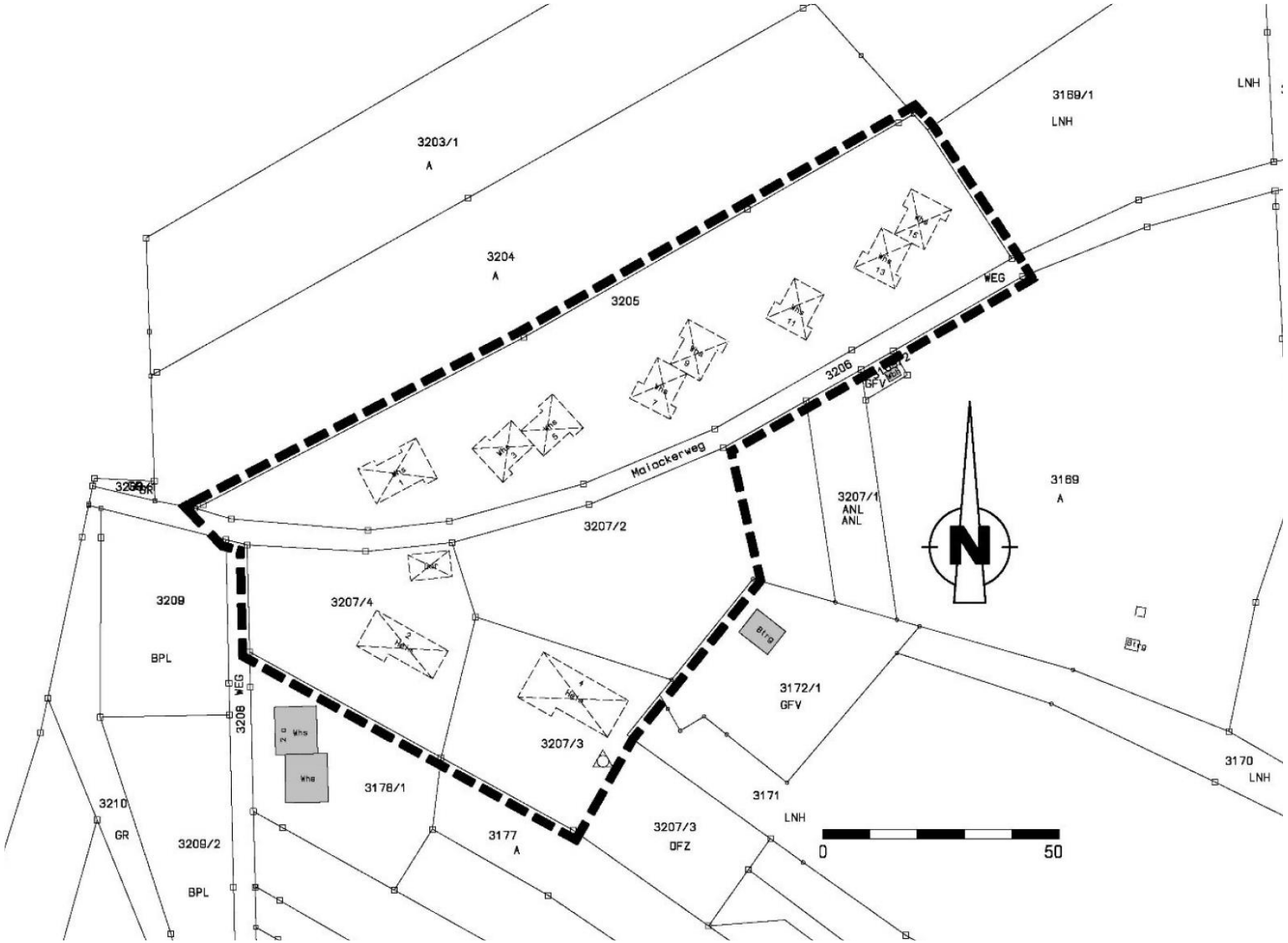
Rheinfelden
Baden

Luftbild

Rheinfelden
Baden

Auszug aus dem Flächennutzungsplan

Rheinfelden
Baden

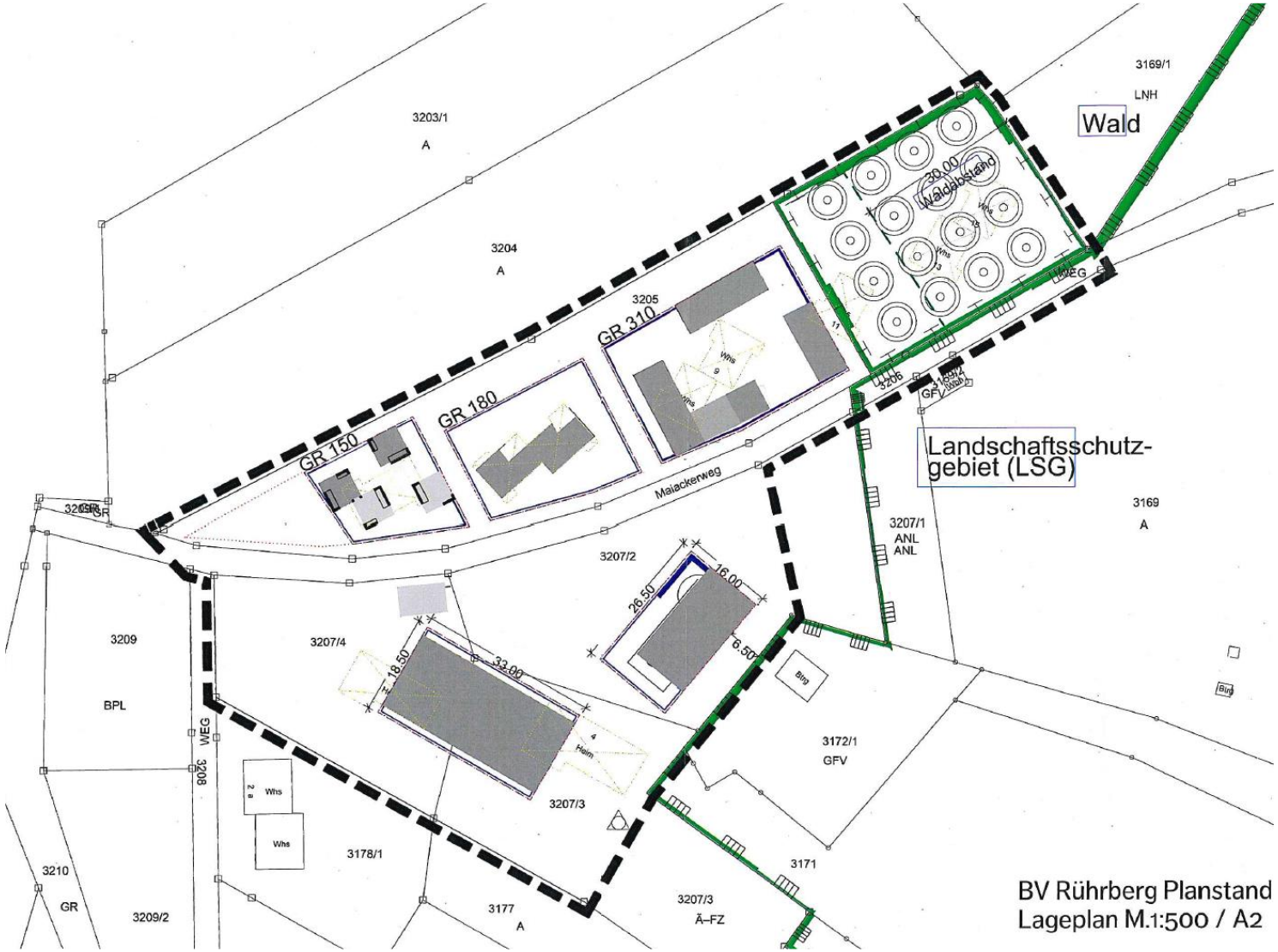


Geltungsbereich Bebauungsplan

Rheinfelden
Baden

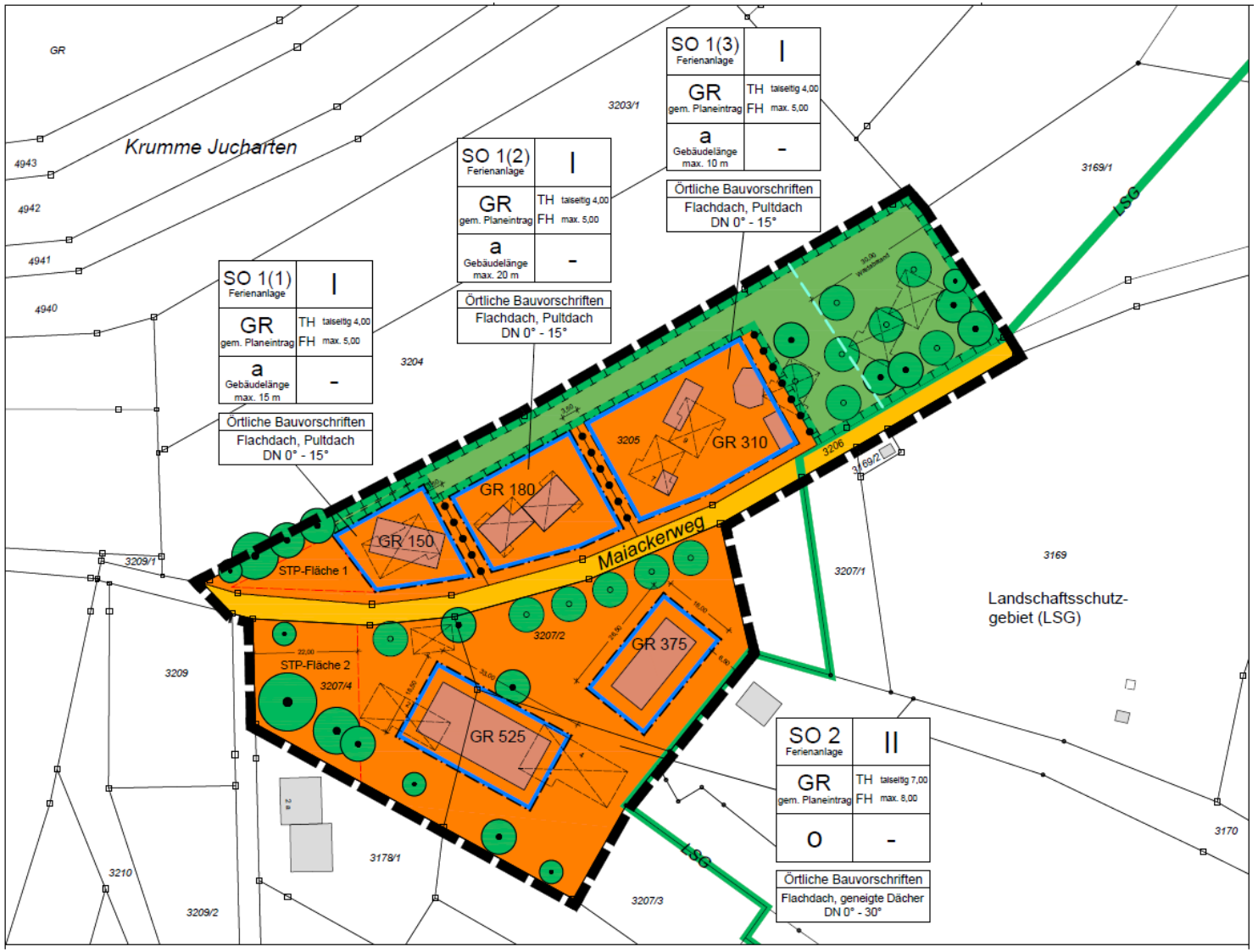
Gestaltungsskizzen

Rheinfelden
Baden



Entwurf Gestaltungsplan

Rheinfelden
Baden



Entwurf Bebauungsplan

Ergebnisse aus der
Frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
(06.09.2021 bis 08.10.2021)

- Stellungnahmen:

  - 4 Stellungnahmen von Behörden / TÖBs
  - Keine Stellungnahmen von Bürgern

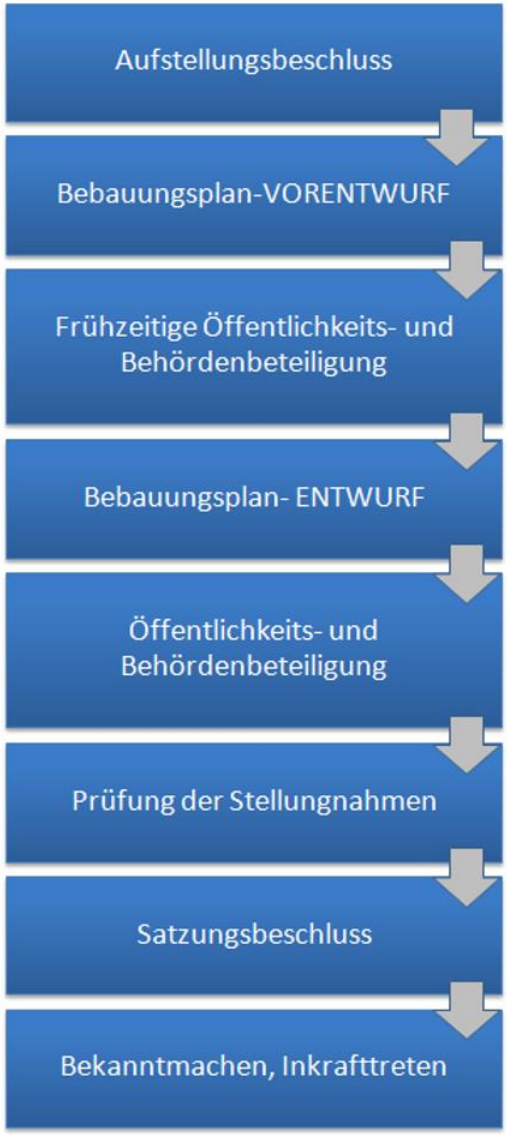
- Themen:

  - Abwasserbeseitigung
  - Landwirtschaft
  - Waldabstand
  - Geotechnik
  - Grundwasser
  - Verkehrliche Erschließung
  - Tourismus

Gutachten:

- Umwelt- und Artenschutzbericht mit
    - Grünordnungsplan Biotoptypen
    - Grünordnungsplan Konflikte
    - Grünordnungsplan Maßnahmen

Rheinfelden
Baden



Verfahrensstand

Ablauf des Bebauungsplanverfahrens