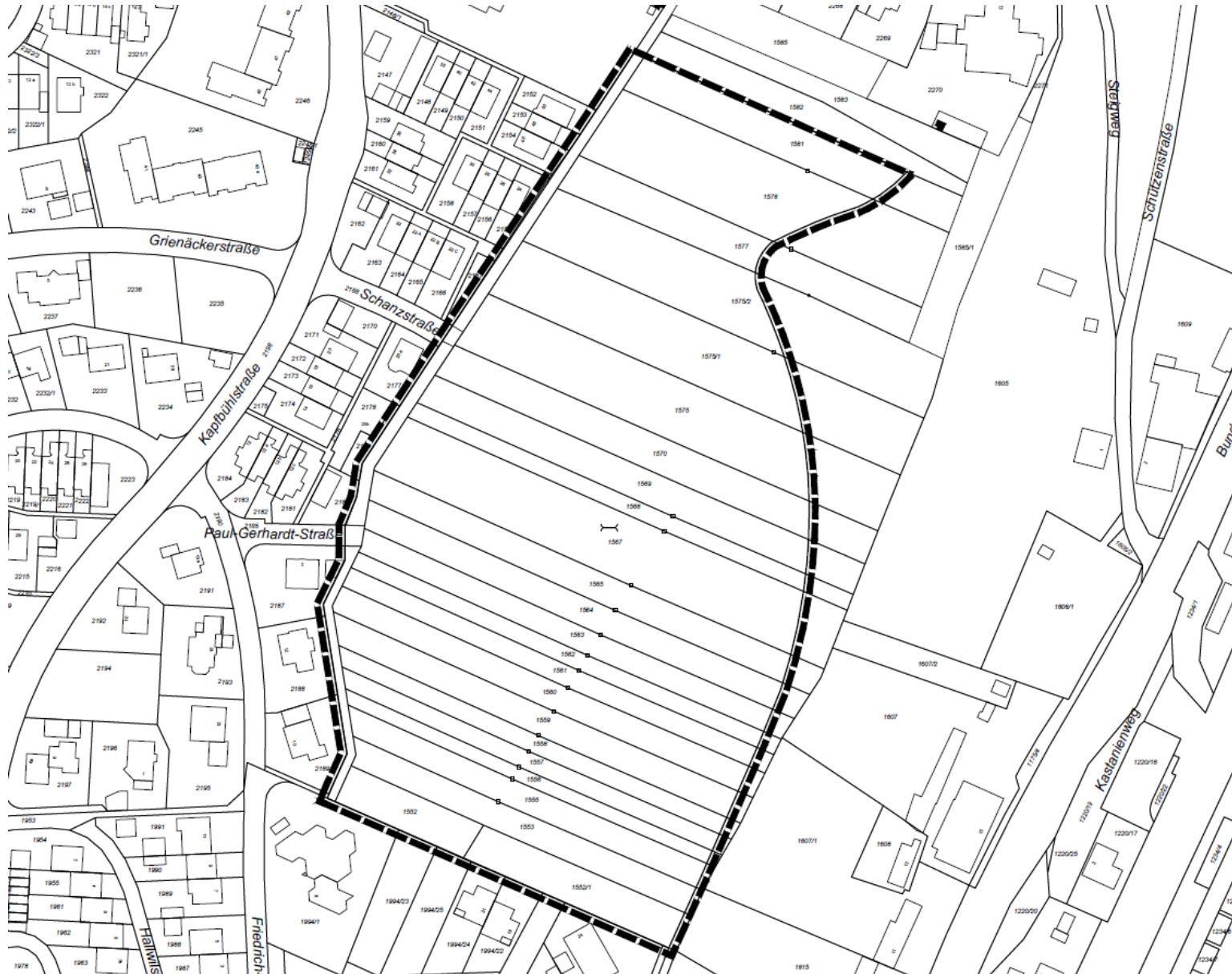


Bebauungsplan „Auf der Schanz II“

Wiederholung der Frühzeitigen
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung



Geltungsbereich



Rheinfelden
Baden

Variante 1





	Variante 1		Variante 3	
Flächenbezeichnung	m ² (ca.)	% (ca.)	m ² (ca.)	% (ca.)
Private Grundstücke	26.570	76	26.570	76
Öffentliche Verkehrsfläche	5300	14	5300	14
Öffentliche Frei- und Grünfläche	3000	10	3000	10
Fläche Gesamt	34.870	100	34.870	100

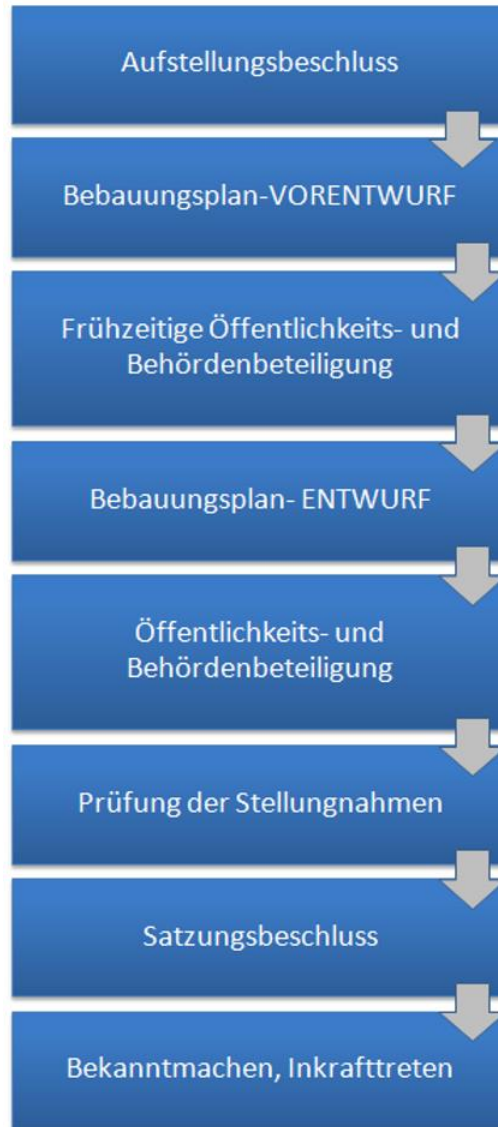
Flächengliederung



VARIANTE 1		
Typologie	Anzahl Gebäude	Wohneinheiten
Reihenhäuser	42	ca. 42
Doppelhäuser	7	ca. 14
Einzelhäuser	7	ca. 7
Mehrfamilienhaus	1	ca. 18
Σ	57	ca. 81



VARIANTE 3		
Typologie	Anzahl Gebäude	Wohneinheiten
Reihenhaus	32	ca. 32
Doppelhaus	7	ca. 14
Einzelhaus	3	ca. 3
Mehrfamilienhaus	0	ca. 0
kleinere Mehrfamilienhäuser (Punkthäuser)	6	ca. 60
Σ	48	ca. 109



← Verfahrensstand

Ablauf des Bebauungsplanverfahrens