

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 12.10.2023 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Fahrradstraßenkonzept Vorlage: 66/02/2023

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top 2 Aufstellung des Bebauungsplans "Friedrichstraße" - Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie Auslegungsbeschluss Vorlage: 601/38/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig nachstehende Beschlüsse:

- 1) Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vorgebrachten Anregungen zugestimmt.
 - 2) Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Friedrichstraße“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch beschlossen.
-

Top 3 Antrag der Fraktion GRÜNE: Unwirksamkeit des Bebauungsplanes Leberholz II vom 20.07.2023 Vorlage: 601/29/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig nachstehende Beschlüsse:

- 1) Das Bebauungsplanverfahren „Leberholz II“ wird fortgeführt.
 - 2) Die Verwaltung wird beauftragt das Bebauungsplanverfahren „Leberholz II“ auf das Regelverfahren gem. § 2 BauGB umzustellen und einen Umweltbericht zu erstellen.
 - 3) Für 2024 werden Haushaltsmittel in Höhe von 25.000,- Euro (5110060000/42710000) für einen Umweltbericht beantragt.
-

Top 4 Vergabe von Bauleistungen nach VOB - Umgestaltung des Rathausplatzes Rheinfelden-Herten - Freianlagen & Verkehrsanlagen Vorlage: 607/06/2023

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig die Vergabe der

Bauleistungen von Freianlagen & Verkehrsanlagen zum Bauvorhaben „Umgestaltung des Rathausplatzes in Rheinfelden-Herten“. Die Vergabe und den Zuschlag soll an die günstigste Bieterin, die Firma Thomas Noller Garten- und Landschaftsbau e.K., Rheinstraße 58, 79639 Grenzach-Wyhlen auf das Angebot vom 14.09.2023 in Höhe von 590.306,47 € (Brutto) erfolgen.

**Top 5 Stellungnahme zum Anhörungsentwurf der Gesamtfortschreibung
Regionalplan Hochrhein-Bodensee
Vorlage: 601/39/2023**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig die Stellungnahme der Stadt Rheinfelden (Baden) zum Anhörungsentwurf der Gesamtfortschreibung Regionalplan Hochrhein-Bodensee (Regionalplan 3.0) zu beschließen.

**Top 6 Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der
Mitte des Gemeinderats**

Bekanntgaben der Stadtverwaltung:

- Blutbuche beim Haus Salmegg wird gefällt
- Sanierung der Fécamphalle
- Aushang der israelischen Flagge vor dem Rathaus

Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderats:

- Ausschreibung des/der Klimaschutzbeauftragten
-