



# Projekt Neubau Hochbehälter Vogelsang Stadtwerke Rheinfelden (Baden), c/o ED Netze GmbH

Bau- und Umweltausschuss Stadt Rheinfelden, 07. Nov. 2023



**ED Netze**

## Projektstand

- der neue Trinkwasserhochbehälter Vogelsang wurde am 19.10.23 erfolgreich in Betrieb genommen und versorgt nun das Rheinfelder Kernnetz
- die offizielle Einweihung fand am 23.10.23 statt
- die Abnahme zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer erfolgte am 02.11.23
- festgestellte Mängel bzw. Restarbeiten wurden protokolliert und zur Behebung terminiert



## Projektstand

- die Grüttgasse wurde im Baustellenbereich neu asphaltiert. Die Arbeiten werden in KW 45/2023 abgeschlossen. Anschließend Freigabe der Grüttgasse.
- in KW 45/2023 erfolgen auf der FFH-Fläche sowie auf der HB Fläche die Anpflanzungen gemäß ökologischer Landschaftsplanung
- die Stadt Rheinfelden (techn. Dienste) errichtet die LED-Straßenbeleuchtung an den festgelegten Standorten



## Leistungserweiterungen gemäß Vorlage

- im Zuge des Projektes sind zusätzliche, notwendige Leistungen erforderlich geworden.
- diese Leistungen entstanden u.a. aus ökologischen Umweltauflagen und zum anderen aus bereits vereinbarten Stoffpreisklauseln für bestimmte Stoffe infolge von Kostensteigerungen durch den Ukrainekrieg
- die vorliegenden Leistungserweiterungen wurden durch das Ing.Büro GUV rechnerisch, fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft und sind aus Sicht der Bauherrenvertretung plausibel sowie betrieblich notwendig

## Stoffpreisgleitklausel für Edelstahl und Dachabdichtung

- Gemäß Erlass des Bundesministeriums BMWSB vom 25.03.2022 sind u.a. für folgende Produktgruppen die Anwendung der Stoffpreisgleitklausel vorgesehen, um das Risiko einer unzumutbaren Preissteigerung, als Folge des Ukrainekrieges, abzumindern:
  - Stahl und Stahllegierungen
  - Erdölprodukte (Bitumen, Kunststoffrohre, Folien und Dichtbahnen, Asphaltmischgut)
- Die Stoffpreisgleitklausel wurde am 17.05.2022 auf Basis der Abrechnungsvorgaben des BMWSB vereinbart zwischen AG und AN
- Kalkulationsgrundlage sind Grundpreise der Materialien zum Zeitpunkt des Versandes der Vergabeunterlagen im Februar 2021

## **Zusätzliche landschaftsökologische Maßnahmen**

- Die zusätzlichen Pflanzarbeiten resultieren aus genehmigungsrechtlichen Auflagen in Bezug auf die landschaftspflegerische Begleitplanung, welche im LV bzw. im Rahmen der Ausschreibung so nicht berücksichtigt waren.

## **Installationen für Reinigung und Desinfektion**

- Notwendige, zusätzliche Armaturen und Formstücke, die im Rahmen der Reinigung und Desinfektion der Rohrleitungen erforderlich wurden.
- Zudem wurde eine zusätzliche Befestigung der Rohrleitungsinstallation im Bedienungshaus des neuen Hochbehälters notwendig.

## Tragdeckschicht im Bereich Grüttgasse

- Die Teilerneuerung der Grüttgasse war ursprünglich in dem Umfang nicht geplant
- Aus der Beanspruchung und vielfachen Durchkreuzung der Straße im Rahmen der ausgeführten Bauarbeiten resultiert die Erfordernis den beanspruchten Straßenbereich komplett zu erneuern.
- Zusammen mit den Vertretern der Stadt Rheinfelden wurde festgelegt, dass die Grüttgasse im Bereich des HB Vogelsang neu asphaltiert werden soll

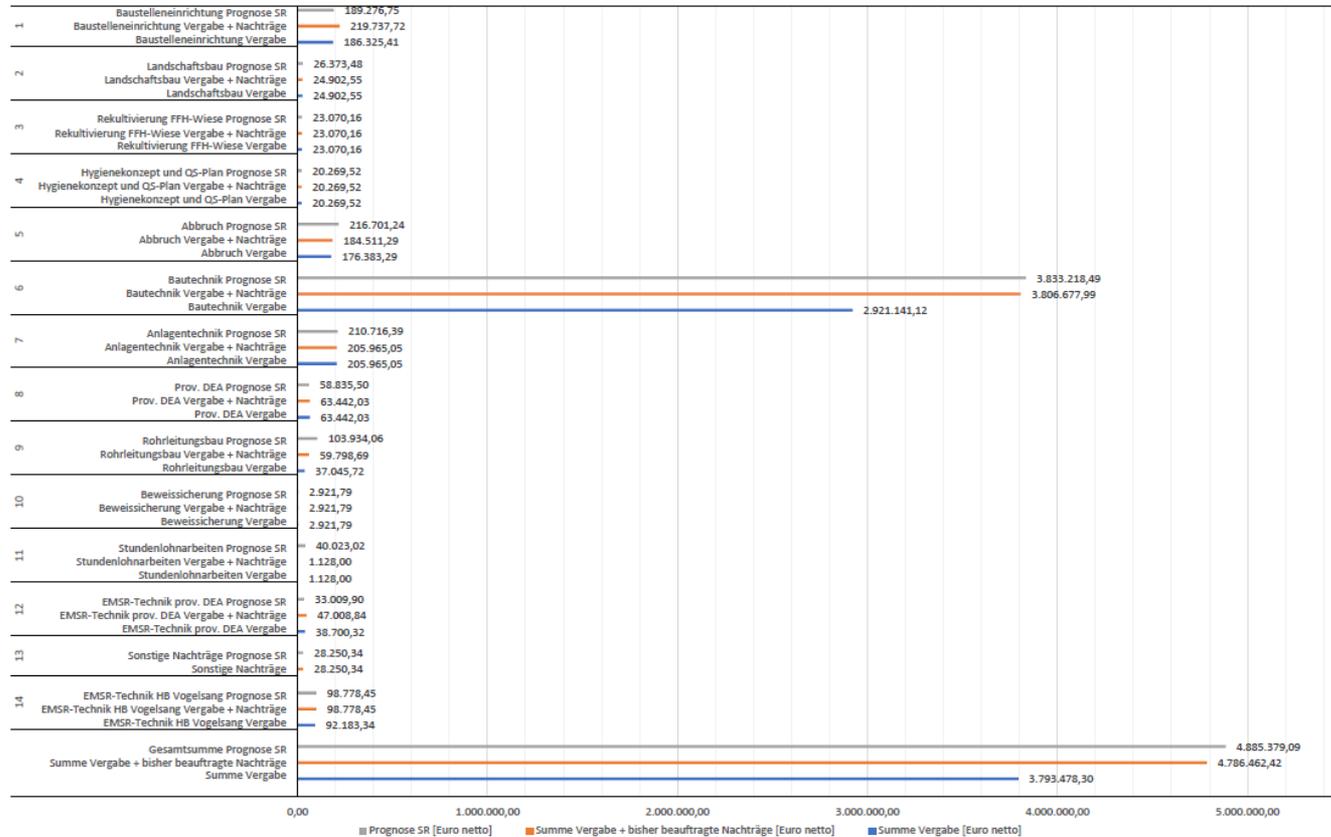
## Leistungserweiterungen gemäß Vorlage

Leistungen	Nettokosten
Stoffpreisklausel Edelstahl	20.919,98 €
Stoffpreisklausel Dachabdichtung	7.852,56 €
landschaftsökologische Maßnahmen	8.263,97 €
Installationen für Reinigung und Desinfektion	5.602,41 €
Tragdeckschicht im Bereich Grüttgasse	22.246,02 €
<b>gesamt:</b>	<b>64.884,94 €</b>

# Herstellungskosten Abbruch und Neubau HB Vogelsang

Stadtwerte Rheinfelden (Baden) c/o ED Netze GmbH - Abbruch und Neubau HB Vogelsang

Dashboard Herstellungskosten Auftragssumme Vergabe / Auftragssumme Vergabe inkl. Nachträge / Prognose Schlussrechnung (Stand: 03.11.2023)



## Gesamtkosten Abbruch und Neubau HB Vogelsang

Summe Bauleistungen=Herstellungskosten (Prognose Schlussrechnung inkl. aller Nachträge)	4,9 Mio. Euro netto
Planungsleistungen / Baunebenkosten (Ingenieurleistungen, Untersuchungen, Lagermiete, etc.)	1,1 Mio. Euro netto
<b><i>GESAMT</i></b>	<b><i>6,0 Mio. Euro netto</i></b>

Das Investitionsvolumen gemäß Wirtschaftsplan aus dem Jahr 2019 von 6,5 Mio. Euro netto wird für diese Maßnahme nicht überschritten.



Vielen herzlichen Dank

Dipl.-Ing. (FH) Markus Linder

Ein Unternehmen der Energiedienst-Gruppe

GREEN



**ED Netze**