ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Karsau der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 05.12.2023 | im Sitzungszimmer der Ortsverwaltung Karsau, Steigweg 2

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohnerschaft zu Angelegenheiten des Ortsteils

---

Top 2 Haushaltsberatungen 2024

Antrag SPD-Fraktion
Der Ortschaftsrat Karsau möge beschließen, dass der Hauptausschuss über diese aus unserer Sicht notwendigen Projekte in seiner kommenden Sitzung ergänzend beraten und diese beschließen:

- Erneuerung der Heizung im Gebäude der Ortsverwaltung Karsau 60.000 €
- Erneuerung der Heizung der Friedhofskapelle Karsau, 25.000 €
- OG Kelter Karsau, Brandschutz und WC-Sanierung im Gebäude der Kelter Karsau 250.000 €
- Radwegbrücke Sengeleweg (Erneuerung)

Der Ortschaftsrat Karsau stimmt einstimmig dem Antrag zu.

Antrag CDU-Fraktion
Der Ortschaftsrat Karsau möge beschließen im Entwurf der finalen Fassung des HH-Planes soll festgeschrieben werden, dass die Erhöhung der Grundsteuer B von 420 auf 470 %-Punkte nicht festgesetzt werden soll.

Der Ortschaftsrat Karsau stimmt einstimmig dem Antrag zu.

Top 2.1 Haushaltsplan 2023 und mittelfristige Finanzplanung
-Beratung und Stellungnahme des Ortschaftrates-
Vorlage: KSU/30/2023

Der Ortschaftsrat stimmt (mit der Maßgabe der Berücksichtigung der gestellten Anträge) der Entwurfsplanung des HH-Planes 2024 und der mittelfristigen Finanzplanung zu. Er empfiehlt dem Hauptausschuss und dem Gemeinderat wie vorgeschlagen zu beschließen.

Der Beschluss wurde bei zwei Enthaltungen gefasst.

Top 2.2 **Eigenbetrieb Stadtwerke- Wirtschaftsplan 2023**
-Beratung und Stellungnahme des Ortschaftrates-
Vorlage: KSU/31/2023

Der Ortschaftsrat stimmt dem Entwurf des Wirtschaftsplanes 2024 des Eigenbetriebs Stadtwerke für das Wirtschaftsjahr 2024 zu. Er empfiehlt dem Hauptausschuss und dem Gemeinderat wie vorgeschlagen zu beschließen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Top 2.3 **Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung - Wirtschaftsplan 2024-**
-Beratung und Stellungnahme des Ortschaftrates-
Vorlage: KSU/32/2023

Der Ortschaftsrat stimmt dem Entwurf des Wirtschaftsplanes 2024 des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung für das Wirtschaftsjahr 2024 zu. Er empfiehlt dem Hauptausschuss und dem Gemeinderat wie vorgeschlagen zu beschließen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Top 3 **3. Änderung des Bebauungsplans „Schildgasse Nord“ nach § 13a Baugesetzbuch - Änderungsbeschluss sowie Zustimmung zum Städtebaulichen Vertrag**
Vorlage: 601/51/2023

Der Ortschaftsrat Karsau nimmt die 3. Änderung des Bebauungsplans „Schildgasse Nord“ nach § 13a Baugesetzbuch hier Änderungsbeschluss sowie Zustimmung zum Städtebaulichen Vertrag zur Kenntnis und empfiehlt dem Bau- und Umweltausschuss und dem Gemeinderat wie vorgeschlagen zu beschließen.

Top 4 **Bauantrag vereinf. Verfahren Nutzungsänderung in ein Hundesalon in Rheinfelden (Baden), Karsauer Straße 7, Karsau, Grundstück Lgb.Nr. 1610/30**
Vorlage: KSU/33/2023

Der Ortschaftsrat Karsau nimmt den Bauantrag vereinf. Verfahren zur Kenntnis.

Top 5 **Bekanntgaben - Verschiedenes**

Top 6 Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Ortschaftsrats