

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 07.03.2024 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Top 2 3. Änderung B-Plan "Schildgasse Nord" nach § 13a BauGB - Entwurfsbilligung und Beschluss der öffentlichen Auslegung mit Beteiligung der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange Vorlage: 601/54/2024

1. Der Gemeinderat billigt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Schildgasse Nord“.
2. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Schildgasse Nord“ mit Örtlichen Bauvorschriften gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch.

Top 3 Aufstellung der Flächennutzungsplan-Teiländerung "Rückgabe Sonderbaufläche für Erdaushubzwischenlager" - Entwurfsbilligung und Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage: 601/56/2024

Der Gemeinderat empfiehlt dem Gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Stadt Rheinfelden (Baden) und der Gemeinde Schwörstadt als zuständiges Beschlussorgan

1. die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Teiländerung „Rückgabe Sonderbaufläche Erdaushubzwischenlager im Bereich nördlich Römerstraße“ von Sonderbaufläche für ein Erdaushubzwischenlager in Fläche für die Landwirtschaft zu beschließen und
2. den Entwurf der Flächennutzungsplan-Teiländerung als Grundlage für die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 sowie § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch zu billigen.

Top 4 Förderungen von Klimaschutzmaßnahmen
Vorlage: 601/57/2024

Der Bauausschuss beschließt unter der Voraussetzung der Freigabe des Haushalts:

1. Die Fördergelder im Bereich Energie- und Klimaschutzmanagement i. H. v. 70.000,- Euro (Haushaltsstelle 56 10 000 000/43170000) werden für das Jahr 2024 wie folgt aufgeteilt:
 - a. Finanzierung einer Energiekarawane i. H. v. 20.000,- Euro
 - b. Förderung von Begrünungsmaßnahmen i. H. v. 30.000,- Euro
 - c. Förderung von Solargründächern i. H. v. 20.000,- Euro
2. Den Förderrichtlinien für Begrünung (Anlage 1) und für Solargründächer (Anlage 2) wird zugestimmt.

Top 5 Energiekarawane Adelhausen und Nordschwaben
Vorlage: 601/58/2024

Es erfolgt Kenntnisnahme.

Top 6 Wesentliche Änderungen der Landesbauordnung (LBO) seit November 2023
Vorlage: 603/01/2024

Es erfolgt Kenntnisnahme.

Top 7 Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderats

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 18:33 Uhr.
