

# **SATZUNG**

über den Bebauungsplan

## **„KAPFWEG“**

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), jeweils in der derzeit gültigen Fassung,

hat der Gemeinderat der Stadt Rheinfeld (Baden) in öffentlicher Sitzung am fol-  
gende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über den Bebauungsplan im Gebiet „Kapfweg“ ergibt sich aus dem Lageplan vom 02.02.2017.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Zeichnerischem Teil vom 02.02.2017
- 2) Bauvorschriften vom 02.02.2017

Beigefügt sind:

- Begründung vom 02.02.2017
- Plananlage Abgrenzungsplan vom 02.02.2017
- Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung Avifauna/Herpetofauna vom 08.04.2016
- Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung Fledermäuse vom 22.05.2014
- Geotechnischer Bericht vom 22.06.2016
- Plananlage Abgrenzungsplan vom 02.02.2017
- Plananlage Bestandsplan und Maßnahmenplan vom 02.02.2017
- Gestaltungsplan vom 02.02.2017

### **§ 3 Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Rheinfeld (Baden), den

Klaus Eberhardt,  
Oberbürgermeister