

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderats der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 28.04.2025 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Fragen der Einwohnerschaft

- a) Städtebauliche Planung Baugebiet Römern

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

2.1 Verhandlungsgegenstand:

Verzicht auf Wiederkaufsrecht sowie Ankaufsrecht und Löschung der jeweiligen Vormerkung im Grundbuch

Der Gemeinderat beschloss auf das vereinbarte Wiederkaufsrecht sowie das Ankaufsrecht an einem Grundstück in Rheinfelden zugunsten der Stadt Rheinfelden (Baden) zu verzichten und ermächtigte die Verwaltung die Löschung des Wiederkaufsrechts sowie des Ankaufsrechts im Grundbuch zu veranlassen.

2.2 Verhandlungsgegenstand:

Vergabe eines bebauten Grundstücks auf der Gemarkung Rheinfelden

Der Gemeinderat beschloss, dass ein bebautes Grundstück auf der Gemarkung Rheinfelden veräußert wird. Bedingung hierfür ist, dass der Verkauf von zwei anderen Grundstücken an die Wohnbau Rheinfelden abgewickelt wird.

Die Verwaltung wurde ermächtigt den entsprechenden Kaufvertrag zu verhandeln und abzuschließen.

Top 3 Nachrücken in den Gemeinderat

Top 3.1 Nachrücken in den Gemeinderat: Feststellung von Hinderungsgründen Vorlage: 100/67/2025

Nachdem auch dem Gemeinderat keine Hinderungsgründe bekannt sind, stellt er einstimmig fest, dass bei Herrn Klaus Weber keine Hinderungsgründe für den Eintritt in den Gemeinderat gegeben sind.

Top 3.2 Nachrücken in den Gemeinderat: Verpflichtung von Herrn Klaus Weber **Vorlage: 100/68/2025**

Der Vorsitzende weist Stadtrat Klaus Weber auf die aus der Übernahme seines Ehrenamtes erwachsenden Pflichten hin (Pflicht zur Ausübung der ehrenamtlichen Tätigkeit, zu uneigennützigem und verantwortungsbewusstem Handeln, zur Verschwiegenheit, zur Mitteilung beim Vorliegen von Befangenheitsgründen, zum rechtmäßigen Handeln und zur Teilnahme an den Sitzungen sowie Verbot des Geltendmachens von Ansprüchen und Interessen eines anderen gegen die Stadt).

Hierauf verpflichtet er Stadtrat Klaus Weber gemäß § 32 Abs. 1 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg. Die Verpflichtungsformel hat folgenden Wortlaut:

„Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten. Insbesondere gelobe ich, die Rechte der Gemeinde gewissenhaft zu wahren und ihr Wohl und das ihrer Einwohner nach Kräften zu fördern.“

Nach der Verpflichtung unterzeichnen Stadtrat Klaus Weber und Oberbürgermeister Klaus Eberhardt die Verpflichtungsniederschrift.

Top 4 Nachbesetzung von Ausschüssen des Gemeinderats **Vorlage: 100/70/2025**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig nachfolgende Besetzung der Ausschüsse:

a. Wahl der Mitglieder und stellvertretenden Mitglieder der beschließenden Ausschüsse:

1. Bau- und Umweltausschuss

Fraktion	Mitglied	Stellvertretung
CDU	Dr. Vierbaum, Rainer	Markus, Wilfried
CDU	Hiltensberger, Markus	Birlin, Stefan
CDU	Lötterle, Dunja	Meier, Dieter
SPD	Dr. Paulsen-Zenke, Karin	Streit, Elke
SPD	Dr. Klein, Eveline	Weber, Klaus
FREIE WÄHLER	Birlin, Bernd	Häßler, Dietmar
FREIE WÄHLER	Kühn, Alois	Reiske, Matthias
AfD	Kohler, Ingo	Dr. Blos, Michael
Bündnis GrünSozial	Moritz-Reinbach, Jörg	Dr. Möhrke-Sobolewski, Christine
Gruppe GAR / FDP	Lohmann, Anette	Mülhaupt, Benno

2. Sozialausschuss

Fraktion	Mitglied	Stellvertretung
CDU	Thoma, Inge	Dr. Hanser, Eckhart
CDU	Hartmann-Müller, Sabine	Wild, Dieter
CDU	Markus, Wilfried	Dr. Vierbaum, Rainer
SPD	Streit, Elke	Dr. Paulsen-Zenke, Karin
SPD	Weber, Klaus	Nuß, Hannelore

FREIE WÄHLER	Rütschle, Silvia	Birlin, Bernd
FREIE WÄHLER	Reiske, Matthias	Kühn, Alois
AfD	Singer, Beate	Kaiser, Olga
Bündnis GrünSozial	Bläsi, Stefanie	Mucha, Nadia
Gruppe GAR / FDP	Lohmann, Anette	Mülhaupt, Benno

3. Umlegungsausschuss

Fraktion	Mitglied	Stellvertretung
CDU	Dr. Vierbaum, Rainer	Hartmann-Müller, Sabine
CDU	Dr. Hanser, Eckhart	Markus, Wilfried
CDU	Hiltensberger, Markus	Lötterle, Dunja
SPD	Dr. Paulsen-Zenke, Karin	Streit, Elke
SPD	Dr. Klein, Eveline	Weber, Klaus
FREIE WÄHLER	Birlin, Bernd	Häßler, Dietmar
FREIE WÄHLER	Kühn, Alois	Reiske, Matthias
AfD	Dr. Blos, Michael	Singer, Beate
Bündnis GrünSozial	Moritz-Reinbach, Jörg	Dr. Möhrke-Sobolewski, Christine
Gruppe GAR / FDP	Lohmann, Anette	Mülhaupt, Benno

b. Wahl der Mitglieder und stellvertretenden Mitglieder weiterer Gremien:

1. Gemeinsamer Ausschuss

Fraktion	Mitglied	Stellvertretung
CDU	Meier, Dieter	Wild, Dieter
SPD	Wenk, Uwe	Weber, Klaus
FREIE WÄHLER	Birlin, Bernd	Häßler, Dietmar
AfD	Singer, Beate	Dr. Blos, Michael

2. Arbeitskreis Städtepartnerschaft

Fraktion	Mitglied	Stellvertretung
CDU	Dr. Hanser, Eckhart	Thoma, Inge
CDU	Wild, Dieter	Hartmann-Müller, Sabine
CDU	Markus, Wilfried	Meier, Dieter
SPD	Weber, Klaus	Wenk, Uwe
SPD	Streit, Elke	Dr. Paulsen-Zenke, Karin
FREIE WÄHLER	Rütschle, Silvia	Birlin, Bernd
FREIE WÄHLER	Reiske, Matthias	Häßler, Dietmar
AfD	Dr. Blos, Michael	Kohler, Ingo
Bündnis GrünSozial	Mucha, Nadia	Dr. Möhrke-Sobolewski, Christine
Gruppe GAR / FDP	Lohmann, Anette	Mülhaupt, Benno

3. Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderung und Standortentwicklung Rheinfelden
(Baden) GmbH

Fraktion	Mitglied
CDU	Dr. Vierbaum, Rainer
CDU	Hiltensberger, Markus
SPD	Weber, Klaus
FREIE WÄHLER	Häßler, Dietmar
AfD	Singer, Beate
Bündnis GrünSozial	Moritz-Reinbach, Jörg

Top 5 Antrag auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat
Vorlage: 100/69/2025

Der Gemeinderat stimmt gem. § 16 Abs. 2 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) dem Ausscheiden von Stadtrat Dr. Michael Blos aus wichtigem Grund gem. § 16 Abs. 1 Ziff. 4 zum 01.05.2025 einstimmig zu.

Top 6 Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbaugesellschaft mbH
Rheinfelden; Jahresabschluss 2024 der Gesellschaft
Vorlage: 20/11/2025

Der Gemeinderat beauftragt den Oberbürgermeister einstimmig, in der Gesellschafterversammlung wie folgt zu stimmen:

1. Dem Geschäftsbericht, dem Jahresabschluss sowie dem Bericht des Aufsichtsrates für das Jahr 2024 wird zugestimmt.
2. Die Geschäftsführung wird entlastet.
3. Der Aufsichtsrat wird entlastet.

Top 7 Neufassung der Gebührensatzung für die städtischen
Kindertageseinrichtungen in Rheinfelden (Baden) sowie Behandlung des
Antrags der Fraktion Bündnis GrünSozial
Vorlage: 503/14/2025

1. Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Anpassung der doppelten Sozialstaffelung.
2. Der Gemeinderat stimmt der Einführung der Betreuungsform „Ganztagsbetreuung 40 Stunden“ mehrheitlich zu.
3. Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die inhaltlich angepasste Variante 4 der Gebührentabellen mit den im CDU-Antrag vorgeschlagenen 5 %-igen jährlichen Erhöhungen und abgestuften Ermäßigungen (15% / 25%).
4. Der Gemeinderat beschließt einstimmig aufgrund § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in Verbindung mit den §§ 22, 22a, 24, 90 und 97a des Sozialgesetzbuches (SGB) Achtes Buch (VIII) sowie in Verbindung mit § 6 des Gesetzes über die Betreuung und Förderung von Kindern in

Kindertageseinrichtungen (Kindertagesbetreuungsgesetz-KiTaG) die Neufassung der Gebührensatzung für die städtischen Kindertageseinrichtung in Rheinfelden (Baden), wie in der Anlage beigefügt.

5. Der Gemeinderat beauftragt mehrheitlich die Stadtverwaltung entsprechend dem Antrag der Fraktion Bündnis GrünSozial die Möglichkeiten zur Erweiterung der Ferienbetreuung bis zur Einschulung zu prüfen.

Top 8 Projektabschluss "Case-Management für ein langes Leben zu Hause"
Vorlage: 50/28/2025

Der Gemeinderat nimmt den Projektabschlussbericht zur Kenntnis.

Top 9 Neuaufbau Jugendbeteiligung
Vorlage: 502/06/2025

Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

1. die Jugendbeteiligung durch die Neueinrichtung eines Jugendparlaments in Rheinfelden (Baden) umzusetzen und beauftragt das Amt für Familie, Jugend und Senioren mit der Abteilung Jugendreferat das Jugendparlament wieder aufzubauen.
2. die Neufassung der als Anlage beigefügten Statuten für die Bildung und die Arbeit des Jugendparlaments Rheinfelden (Baden) mit der Anpassung des § 3 a, wonach die maximale Anzahl der Mitglieder im Jugendparlament nicht gedeckelt ist.

Top 10 Budgetübertragungen 2024
Vorlage: 200/32/2025

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1. Der **Hauptausschuss** überträgt die im Jahr 2024 nicht verbrauchten Budgetansätze gemäß der Anlage in Höhe von 373.109,00 Euro in das Haushaltsjahr 2025.
2. Der **Gemeinderat** genehmigt die überplanmäßige Ausgabe im Budget der Technischen Dienste (1125061000/42510000) in Höhe von 94.913,65 Euro. Die Mehraufwendungen werden durch Mehrerträge bei der Gewerbesteuer (6110000000/30130000) gedeckt.

Top 11 Antrag der GRÜNE-Stadtratsfraktion Rheinfelden - Erhebung einer Verpackungssteuer
Vorlage: 200/33/2025

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, dass die Einführung einer Verpackungssteuer nicht weiterverfolgt wird.

Top 12 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Rückgabe Sonderbaufläche für Erdaushubzwischenlager im Bereich nördlich Römerstraße", Feststellungsbeschluss

Vorlage: 60/11/2025

Der Gemeinderat empfiehlt dem Gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Stadt Rheinfelden (Baden) und der Gemeinde Schwörstadt als zuständiges Beschlussorgan mehrheitlich:

1. Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Anregungen zuzustimmen.
2. Die vorgestellten Teiländerung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes „Rückgabe Sonderbaufläche für Erdaushubzwischenlager im Bereich nördlich Römerstraße“ der Verwaltungsgemeinschaft Rheinfelden (Baden)- Schwörstadt zu billigen.
3. Die Wirksamkeit der vorgestellten Fortschreibung „Rückgabe Sonderbaufläche für Erdaushubzwischenlager im Bereich nördlich Römerstraße“ des Flächennutzungsplanes zu beschließen.
4. Die Verwaltung zu beauftragen, den Antrag auf Fortschreibung des Flächennutzungsplans zu stellen.

Top 13 Bebauungsplan "Ortsmitte I Herten", Gemarkung Herten - Änderung des Geltungsbereiches
Vorlage: 601/01/2025

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich den Geltungsbereich für den Bebauungsplan „Ortsmitte Herten I“, Gemarkung Herten gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13 a BauGB zu ändern.

Top 14 Bebauungsplan "Ortsmitte Herten I", Gemarkung Herten - Erlass einer Veränderungssperre
Vorlage: 601/02/2025

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zur Sicherung der Planungsziele des Bebauungsplanes "Ortsmitte Herten I" eine Veränderungssperre gemäß den §§ 14 ff. Baugesetzbuch für den im Plan dargestellten Geltungsbereich zu erlassen und als Satzung zu beschließen.

Top 15 Bebauungsplan "Römern", Gemarkung Herten - Änderung des Geltungsbereiches, Entwurfsbilligung und Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
Vorlage: 601/03/2025

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich

- a) die Änderung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Römern“,
- b) die Billigung des vorgestellten Planentwurfs „Römern“ mit dem Gestaltungsplan, der Begründung, dem Umweltbericht, der artenschutzrechtliche Relevanzprüfung und den Erfassungsergebnissen Artenschutz sowie die Voruntersuchung zur Lärmimmission,

- c) die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB,
- d) dass für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Römer“ die Stellplatzsatzung der Ortschaft Herten Anwendung findet.

Top 16 Lärmaktionsplan Information und Beschluss zur Auslegung
Vorlage: 66/13/2025

Der Gemeinderat nimmt den vorläufigen Lärmaktionsplan zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass der vorläufige Lärmaktionsplan in der Zeit vom 12.05.2025 bis 10.06.2025 öffentlich ausgelegt wird.

Top 17 Umbau/Neubau Bürgerheim, Gewerk 55 Rohbauarbeiten (BT A2 + C) und
Abbrucharbeiten (Haus E) einschliesslich Erdarbeiten
Vorlage: BGH/71/2025

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe der Bauleistungen für „Rohbauarbeiten (BT A2+C) und Abbrucharbeiten (Haus E)“ zum Ersatzneubau Bürgerheim Rheinfelden an die

VIA Bau GmbH über brutto 2.697.828,28 €.

Top 18 Antrag der CDU Fraktion - Stadtwerke Rheinfelden (Baden) - Neubau
Hochbehälter Vogelsang, Nachtragsforderungen für Abfuhr Erdmaterial
und Verbauarbeiten
Vorlage: EBSW/22/2025

1. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anerkennung der Nachtragsforderung für Abfuhr Erdmaterial, in Höhe von 443.337,30 € netto, nach fachtechnischer und juristischer Prüfung der Sachverhalte.
2. Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass weiterhin die Nachforderung der Firma Schleith über zusätzliche Kosten, in Höhe von 228.644,09 € netto, für Verbauarbeiten abgewiesen wird.

Top 19 Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der
Mitte des Gemeinderats

Bekanntgaben:

- a) Stellungnahme 32 Baustelleneinrichtung
- b) Stellungnahme 32 Parksituation am Tutti Kiesi
- c) Stellungnahme 32 Verkehrsbelastung Warmbach

Die Dokumente wurden im Vorhinein zur Sitzung den Mitgliedern des Gemeinderats über das Ratsinformationssystem sowie der Einwohnerschaft über das Bürgerinformationssystem zur Verfügung gestellt.

- d) Stellungnahme 32 Poller auf dem Kastanienplatz:
Die Stellungnahme wurde wieder aus dem Ratsinformationssystem entfernt. In der nächsten Gemeinderatssitzung am 26.05.2025 wird hierüber eine entsprechende Information erfolgen.
- e) Imagefilme der Stadt Rheinfelden (Baden) als Arbeitgeber

Anfragen:

- a) Mögliche Auswirkungen des beschlossenen Finanzpakets des Bundestags auf die Stadt Rheinfelden (Baden)
 - b) Kleidercontainer im Recyclinghof
 - c) Öffnungszeiten Recyclinghof
 - d) Haushaltsmittel für Feldlerche
 - e) Sommerliche Arbeitszeit auf Baustellen
-