

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 08.05.2025 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

**Top 1 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten
 Beschlüsse**

KEINE

**Top 2 Fassadensanierung Fecamphalle - Vergabe von Bauleistungen
 "Rohbauarbeiten"
 Vorlage: 651/35/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig nachfolgenden Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Auftragsvergabe zu der Bauleistung
„Rohbauarbeiten“ für die Fassadensanierung der Fecamphalle an die

Firma Lüber Bau GmbH aus Wehr – Öflingen.

**Top 3 Fassadensanierung Fecamphalle - Vergabe von Bauleistungen
 "Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten"
 Vorlage: 651/36/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig nachfolgenden Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Auftragsvergabe zu der Bauleistung
„Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten“ für die Fassadensanierung der Fecamphalle an die

Firma Schütte-Wicklein GmbH aus Herbolzheim.

**Top 4 Fassadensanierung Fecamphalle - Vergabe von Bauleistungen
 "Fassadenarbeiten"
 Vorlage: 651/37/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig den
nachfolgenden Beschlussvorschlag zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe zu der Bauleistung „Fassadenarbeiten“
für die Fassadensanierung der Fecamphalle an die

Firma BP Fassaden GmbH aus Frankfurt.

**Top 5/6 Querung Hochrheinbahn durch Ausführung einer Schutzrohrbohrung DA 1220 mm im grabenlosen Verfahren
Vergabe der Planungs- und Bauleistungen
Vorlage: EBSW/26/2025/1**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Vergabe der Leistungen für die Schutzrohrbohrung DA 1220 mm an die Firma Dreher + Dreher aus 79599 Wittlingen zu einem Pauschalangebot von 500.000,00 Euro netto

Es handelt sich hier um ein pauschales Nachtragsangebot zum bereits vorliegenden Auftrag. Das funktionale Pauschalangebot beinhaltet alle Leistungen für einen erfolgreichen Abschluss der angebotenen Leistungen und wird auch nur in diesem Fall zur Zahlung fällig.

2. Die Vergabe der zusätzlichen Leistungen für die Verlegung einer Wasserleitung einschl. der Anbindungen im Zuge der Bahndurchpressung zu einem Angebotspreis von 119.315,76 Euro netto

3. Auf eine gerichtliche Geltendmachung der bisher entstandenen Kosten im Zusammenhang mit der fehlgeschlagenen Bohrung in Höhe von

- Stadtwerke Rheinfeldern (Baden), Wärmeversorgung rund 111.000 Euro
- Zweckverband Breitbandversorgung rund 30.000,00 Euro

vorbehaltlich des Zustandekommens einer gesamthaften Verhandlungslösung zu verzichten.

Hinweis: Die Tischvorlage ergänzt die fehlenden Werte der Beschlussvorlage, da diese final zu einem späteren Zeitpunkt nachgereicht wurden

**Top 6/7 Grenzüberschreitendes Fahrradverleihsystem
Vorlage: 66/14/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Information zum Grenzüberschreitenden Fahrradverleihsystem zur Kenntnis.

**Top 7/8 Vergabe Kanal- und Wasserleitungsverlegungen in Minseln
Vorlage: EBAWB/07/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt die Arbeiten an die Firma **Bau GmbH Herrischried**, zum

Angebotspreis von **1.986.640,13 Euro (brutto)** zu vergeben.

Da der Eigenbetrieb Stadtwerke, Sparte Wasserversorgung, vorsteuerabzugsberechtigt ist, wird der in der Vorlage aufgeführte Bruttobetrag von 342.503,36 € nur mit dem Nettobetrag von 287.817,95 € zu Buche schlagen.

Die Arbeiten für die naturenergie netze GmbH werden von naturenergie netze GmbH direkt vergeben.

Top 8/9 Ausstieg aus dem European Energy Award und Einführung der Richtlinie Klimaschutzmonitoring; Klimaschutzbericht 2024
Vorlage: 601/00/2025

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag zu beschließen.

Der Gemeinderat

1. beschließt den Ausstieg aus dem European Energy Award
2. beschließt die Einführung der Richtlinie „Klimaschutzmonitoring“
3. nimmt den Klimaschutzbericht 2024 zur Kenntnis.

Top 9/10 Konzeptvergabe Bahnhofsareal Süd: Vorstellung der Auslobung und Benennung Jurymitglieder
Vorlage: 600/07/2025

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat mehrheitlich den nachfolgenden Beschlussvorschlag zu beschließen.

1. Der Gemeinderat beschließt die Auslobung zur Konzeptvergabe „Bahnhofsareal Süd“ und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des Verfahrens.
2. Der Gemeinderat benennt aus seiner Mitte folgende Mitglieder für das Fachgremium (Preisrichter:innen):
 - CDU:
 - SPD:
 - FW:
 - Grün/sozial:
 - AFD:
3. Die Verwaltung wird beauftragt Änderungen aus der Preisrichtervorbesprechung, sofern sie nicht zu einer grundlegenden Änderung des Inhalts führen, ohne weitere Beschlussfassung durch den Gemeinderat in den Text einzuarbeiten.

Top **Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der**
10/11 **Mitte des Gemeinderats**

Bekanntgaben:

Beantwortung der Anfrage aus dem Bau- und Umweltausschuss vom 13.03.2025:
Erneuerung Fahrbahndecke Äußerer Ring im Bereich Stollen

Anfragen:

Ausstehende Beantwortung der Anfragen von 8 Gemeinderäten in Abstimmung mit dem
Stadtteilbereit Nollingen zu

- a) Schulwege
 - b) Friedhof
 - c) Packstation
-