

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 05.06.2025 | im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2

Top 1 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
KEINE

Top 2 Vergabe Kanalumbau Haldenweg, mit Erneuerung Wasserleitung
Vorlage: EBAWB/08/2025

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Knobel Bau GmbH Tief- und Straßenbau, mit Sitz in 79258 Hartheim, Freiburger Str. 33 mit dem Projekt Kanalumbau Haldenweg, sowie Erneuerung der Trinkwasserleitung zu beauftragen. Die anteiligen Arbeiten der EB Stadtwerke/Abwasserbeseitigung werden an die Firma Knobel Bau GmbH Tief- und Straßenbau, zum Angebotspreis von 773.526,95 Euro inkl. MwSt. vergeben.

Top 3 Regionale Betroffenheiten vom Klimawandel und Einstieg in die Klimaanpassung
Vorlage: 601/05/2025

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt mehrheitlich nachfolgenden Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

- 1. Der Gemeinderat nimmt die Betroffenheit der Stadt Rheinfelden (Baden) durch die Auswirkungen des Klimawandels zur Kenntnis.**
 - 2. Der Gemeinderat beschließt das Ziel der Klimawandelfolgenanpassung als ein vordergründiges Ziel der Stadt.**
 - 3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Vorbereitung und Erstellung eines Klimaanpassungskonzepts. Dafür wird die Verwaltung beauftragt, passende Fördermittel zu beantragen und entsprechende Maßnahmen vorzunehmen.**
-

**Top 4 Flächennutzungsplan-Teiländerung "Grendelmatt 2.1 u. Grendelmatt 3.1"
Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
(Abwägungsbeschluss) sowie Wiederholung des Auslegungsbeschlusses
nach § 3 Abs. 2 / § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 601/06/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat empfiehlt dem Gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft zwischen der Stadt Rheinfelden (Baden) und der Gemeinde Schwörstadt als zuständiges Beschlussorgan:

1. Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vorgebrachten Anregungen zuzustimmen.
2. Die vorgestellten Teiländerungs-Pläne des gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Rheinfelden (Baden)-Schwörstadt zu billigen.
3. Die öffentliche Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Teiländerung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wiederholt zu beschließen.

**Top 5 Aufstellung des Bebauungsplans "Grendelmatt 2.1"
Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie
Wiederholung des Auslegungsbeschlusses nach § 3 Abs. 2 / § 4 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 601/07/2025**

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt einstimmig den nachfolgenden Beschlussvorschlag an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander wird den Stellungnahmen und Lösungsvorschlägen der Verwaltung bezüglich der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vorgebrachten Anregungen zugestimmt (Anlage 1 und Anlage 2).
2. Der Gemeinderat billigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans „Grendelmatt 2.1“
3. Es wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch wiederholt beschlossen.

Top 6 Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderats

Bekanntgaben der Stadtverwaltung:

Anpassung und Modernisierung Friedhof Nollingen: Schriftliche Beantwortung der Anfrage vom 25.02.2025 GR/Stadtteilbeirat Nollingen im Ratsinfosystem der Gemeinderäte.

Packstation: Schriftliche Beantwortung der Anfrage vom 24.03.2025 GR/Stadtteilbeirat Nollingen im Ratsinfosystem der Gemeinderäte.

Schulwegeplan: Anfrage GR/Stadtteilbeirat Nollingen wurde an das zuständige Fachamt weitergeleitet.

Information zur Einladung an den Gemeinderat zur Sonderausstellung „Cool Down Aargau

Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gremiums:

Sanierung Fahrradweg: Dank für die erfolgte Sanierung des Fuß- und Radeweges zwischen Goetheschule und Eichendorffschule.

Durchführung von Kontrollfahrten der Feuerwehr zur Begutachtung der Verkehrssituation
