

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Minseln der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 14.10.2025 | im Bürgersaal des Rathauses in Minseln,
Wiesentalstraße 48

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohnerschaft zu Angelegenheiten des Ortsteils

- Sachstand zur Baustelle in Unterminseln / Noprdschwabener Straße, weiteres Vorgehen, kommende Vollsperrung

Top 2 1. Änderung des Bebauungsplanes "Kirche-Friedhof Minsel" Gemarkung Minseln (Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch) Beschluss erneute Offenlage Vorlage: 601/04/2025

Der Ortschaftsratsrat empfiehlt dem Gemeinderat folgendes zu beschließen:

- 1) Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander stimmt der Gemeinderat den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu den im Zuge der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Anlage 1 zu.
- 2) Der Gemeinderat stimmt dem überarbeiteten Bebauungsplanentwurf vom 19.08.2025 einschließlich der überarbeiteten Planungsrechtlichen Festsetzungen und Örtlichen Bauvorschriften vom 24.09.2025 mit Begründung vom 24.09.2025 und den Anlagen zum Bebauungsplanentwurf zu.
- 3) Der Gemeinderat beschließt die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB und bestimmt, dass die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme angemessen, auf 2 Wochen, verkürzt wird.

Top 3 Betriebsplan für das Forstbetriebsjahr 2026 Vorlage: 202/53/2025

Der Ortschaftsratsrat empfiehlt dem Gemeinderat, den Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026 in der vorgelegten Fassung zu beschließen.

Top 4 Informationen zur Situation im Kindergarten St. Elisabeth
Vorlage: MSL/74/2025

Frau Anja Braekow berichtet über die Situation im Kindergarten unter der neuen Trägerschaft.

Top 5 Bekanntgaben

- Ortsvorsteherin Frau Dr. Klein bedankt sich bei allen, die bei der Dorfputzede mitgemacht haben
 - Die DHL Pack / Poststation soll am 16.10.2025 aufgebaut werden
 - Die Sanierungsarbeiten am Feldweg im Gewann „Kutzen“ werden am 16.10.2025 beginnen
 - Am 19.10.2025 veranstaltet der Musikverein sein Herbstfest in der Alban-Spitz-Halle
-

Top 6 Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Ortschaftsrats

- Die Freiwillige Feuerwehr Abteilung Minslen hat das diesjährige Indiacca-Turnier veranstaltet. Es wird kritisiert, dass hierfür Hallenmiete verlangt wird.
 - Es wird beanstandet, dass bei Neubauten in der Kirchgasse der geforderte Spielplatz nicht gebaut wurde. Stattdessen werden nun auf der dafür ausgewiesenen Fläche, Parkplätze angelegt.
 - Der Bauzeitenplan für die Baustelle in Unterminseln liegt immer noch nicht vor. Eine bessere Information der Bürger und eine ausreichende Beschilderung wird umgehend gefordert.
 - Umsetzung der Tischtennisplatte vom Spielplatz Etmatten auf den Bolzplatz
 - Informationen bezüglich des Weiterbaus der A98 werden eingefordert.
 - Der SC Minseln übernimmt ab diesem Jahr die Organisation des Weihnachtsmarktes.
 - Sachstand Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h in der Wiesentalstraße
 - Sachstand Erdaushubzwischenlager beim Steinbrauch Schleith.
-