

11.02.2026

# Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses zu einer öffentlichen Sitzung ein:

**Am Donnerstag, den 19.02.2026 um 17:00 Uhr  
in Rheinfelden (Baden), Sitzungssaal des Rathauses, Kirchplatz 2**

## TAGESORDNUNG

### a) Betriebsausschuss Stadtwerke

1. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Vergabe der Bauleistung zum Einzug der Rohranlage in die Bahnquerung NW, BB, TW, Strom EBSW/02/2026

### b) Bau- und Umweltausschuss

3. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Planfeststellung für das Vorhaben „Rheinfelden, Erneuerung Eisenbahnüberführung Rheinfelden“, Bahn-km 285,391 bis 285,391 der Strecke 4000 Mannheim – Basel - Konstanz in der Gemeinde Rheinfelden 66/01/2026
5. Flächennutzungsplan-Teiländerung "Grendelmatt 2.1 und 3.1", Gemarkung Rheinfelden, Feststellungsbeschluss 601/14/2026
6. Information zum "Wohnungsbauturbo", Vorschlag zur Übertragung der Zustimmungserfordernis bei Anträgen nach §§ 31,34 und 246e BauGB sowie Information zu Anwendungs-Leitlinien 601/13/2026

7. Bauantrag "Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Flst.Nrn. 603/01/2026  
4491 und 4489/1, Gemarkung Minseln  
- Beschluss zur Zustimmung nach § 36a BauGB

**c) Allgemeines**

8. Bekanntgaben der Stadtverwaltung - Anfragen und Anregungen aus  
der Mitte des Gemeinderats

Sollte ein Mitglied an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich um Benachrichtigung der  
Stellvertretung.

Zur Sitzung lade ich auch die Bevölkerung herzlich ein.

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Eberhardt  
Oberbürgermeister