

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrats Minseln der Stadt Rheinfelden (Baden)
vom 17.03.2026 | im Bürgersaal des Rathauses in Minseln,
Wiesentalstraße 48

Top 1 Fragen und Anregungen der Einwohnerschaft zu Angelegenheiten des Ortsteils

- Keine Bekanntgabe der Ortschaftsratssitzung im Informationsblatt
- Einhaltung der 30km/h Geschwindigkeit in der Ortsdurchfahrt; mehr Geschwindigkeitsmessungen gefordert

Top 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Eigenjagdbezirk des Jagdbogens Minseln wird vom 01.04.2026 bis 31.03.2036 an Rainer Späne und Matthias Häusermann zum gebotenen Pachtpreis (netto) von **14€/ha** bejagbare Fläche/Jahr zuzüglich der anfallenden Umsatzsteuer verpachtet.

Gleichzeitig wird der Jagdgenossenschaft Rheinfelden (Baden) empfohlen, den gemeinschaftlichen Jagdbezirk des Jagdbogens Minseln **ebenfalls** an den vorgenannten Pächter zu den vorgenannten Bedingungen zu verpachten.

Top 3 Ein bestehender Carport wird zu 4 Tinywohnungen umgenutzt und umgebaut, Am Sportplatz 7a, 7b, 7c, 7d, Lgb.Nr. 4722 Vorlage: MSL/03/2026

Nach Einsicht in die Planunterlagen wurde der Bauantrag zur Kenntnis genommen.

Top 4 Neubau eines Doppel Einfamilienhauses, Nordschwabener Str. 26, Vorlage: MSL/04/2026

Der Ortschaftsratsrat Minseln hat prinzipiell gegen den Standort des Gebäudes keine Einwände. Das Gremium tut sich aber sehr schwer damit, diesen kompakten Baukörper zwischen den bestehenden Gebäuden zu akzeptieren. Aus den gelieferten Unterlagen geht hervor, dass hier das geplante Doppelhaus viel zu massiv und massiv wirkt und sich überhaupt nicht einfügt. Der Ortschaftsratsrat geht aber davon aus, dass diese Ansichten nicht maßstabsgerecht sind. Um eine fundierte Entscheidung treffen zu können, wird um eine entsprechende Vorlage gebeten, damit man das Einfügen in die bestehende Bebauung besser beurteilen kann. Frau Ripka, die in der Sitzung anwesend war, sagt dies zu, da dieser Bauturbo-Fall ohnehin noch einmal in die Ortschaftsratsratssitzung kommt.

Top 5 Bekanntgaben

Termin-Vorankündigung

Veranstaltung: „Fundbüro Minseln – Annahmestelle für Dorfschätze“

Aller.Land-Programm

Mit OB Klaus Eberhardt und Landrätin Marion Dammann

Am 29. April 2026 von 19-21 Uhr

Eine ausführliche Einladung folgt noch.

Top 6 Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Ortschaftsrats

- Standort für Geschwindigkeitsmessung in Unterminseln; privater Eigentümer würde Grundstück zur Verfügung stellen.
 - Tischtennisplatte an den Bolzplatz versetzen
 - Fehlende Fahrradständer an der Alban-Spitz-Halle und am Rathaus
 - Fehlende Information zum Start der Packstation
 - Umsetzen des Briefkastens in die Nordschwabener Straße
 - Erfolg beim abfischen des Bleichweihers; Goldorven wurden keine mehr gesichtet
 - Dank für das Neuanlegen des Bouleplatzes
 - Neuanlegen des Hallenparkplatzes; entsiegeln und aufhübschen
-